



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

**GARA n. 17/2019**

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

alla procedura di cui all'art. 36 del D. lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettera c-bis) del medesimo Codice.

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO Ord. 14/2017 Post Sisma 2016**

Codice CUP **F61B19000140001**

**Il Dirigente Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti**  
in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 589 – R.G. 1701 del 02.09.2019.

### RENDE NOTO

che questo Ente intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.c-bis) – del D.Lgs. 50/2016.

#### 1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

*(gara condotta ai sensi dell'art. 37 comma 1) del D. lgs. 50/2016)*

Denominazione:

**Comune di Fermo**

Indirizzo:

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM)

Pec:

[protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

RUP Comune

art. 31 co.1 e ss D.lgs.50/2016 Mauro Fortuna

mail

[mauro.fortuna@comune.fermo.it](mailto:mauro.fortuna@comune.fermo.it)

Telefono

0734 284292

**La gara sarà espletata attraverso la piattaforma messa a disposizione dell'Ente TuttoGare.**

#### 2. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

2.1. L'oggetto dei lavori riguarda di realizzazione delle opere di urbanizzazione del nuovo polo scolastico in Via Salvo D'Acquisto.

2.2. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

#### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

3.1. Ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D. lgs. 50/2016 e smi, criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.

3.2. La stazione appaltante applicherà, come disposto dall'art. 97 comma 8 del Codice, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora ricorrano i presupposti del medesimo comma.

3.3. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

#### 4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice dei contratti, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale;



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

## 5. CATEGORIA LAVORI, CPV

5.1. 4523314 - Lavori stradali;

5.2. CATEGORIA PREVALENTE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di «Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari» «OG3». Tali opere ammontano a € 297.034,44.

Lavorazione	Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. oo-bis)		Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Sì/No)  (art. 3, comma 1, lett. oo-ter)	Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Sì/No)  (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016)	Importo €	% incidenza	% subappalto
	Categoria prevalente (qual. Sì/No)	Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Sì/No)					
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3 (Sì)	-	-	-	222.739,55	44,61	Max. 40%
Impianti di pubblica illuminazione	-	OG10 (Sì)	-	-	43.625,74	8,74	
Barriere e protezioni stradali	-	OS12-A (Sì)	-	-	16.474,66	3,37	
Segnaletica stradale	-	OS10 (Sì)	-	-	9.215,79	1,85	
Verde e arredo urbano	-	OS24 (Sì)	-	-	4.978,70	1,00	
Opere strutturali speciali	-	-	-	OS21 (Sì)	202.310,80	40,52	

6. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO: Comune di Fermo.

## 7. IMPORTO DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO:

	QUADRO ECONOMICO	
A	Importo lavori	€ 499.345,24
	di cui:	
B	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 11.088,55
C = A-B	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 488.256,69

Il presente quadro è quello risultante dal progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 28.05.2019 e pertanto in fase di approvazione del progetto esecutivo potrà subire modifiche/adeguamenti.



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

**8. FINANZIAMENTO:** l'importo complessivo dell'intervento "OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO" è inserito nell'anno 2019 del programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con atto C.C. n. 9 del 19/03/2019 smi al n. 6, per un importo pari ad € 600.000,00 da finanziarsi con i fondi sisma 2016 – Ordinanza n. 14 del 16/01/2017 ) cap 2018/19

**9. DOCUMENTI DI GARA:**

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:

**ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. A. RELAZIONE TECNICA
2. B. QUADRO TECNICO ECONOMICO
3. C. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
4. D. CRONOPROGRAMMA
5. E. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – STIMA INCIDENZA SICUREZZA
6. F. ELENCO PREZZI
7. G. RELAZIONE GEOLOGICA

**TAVOLE GRAFICHE**

8. TAV. 01 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
9. TAV. 02 – STATO ATTUALE E DI PROGETTO – PLANIMETRIE
10. TAV. 03 – PLANIMETRIA SCAVI E RIPORTI
11. TAV. 04 – SEZIONI - CALCOLO STERRI E RIPORTI
12. TAV. 05 – SEZIONI – STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO
13. TAV. 06 – STATO DI PROGETTO – PLANIMETRIA INTERVENTI
14. TAV. 07 – SEGNALETICA STRADALE
15. TAV. 08 – PLANIMETRIA ALBERATURE DA ABBATTERE
16. TAV. 09 – CENSIMENTO INTERFERENZE E PROGETTO RISOLUZIONE

**OPERE DI CONTENIMENTO**

17. A – Relazione illustrativa
18. TAV. 01 – PLANIMETRIA / CARPENTERIA / PARTICOLARI COSTRUTTIVI

I documenti progettuali **non vengono trasmessi in allegato, ma sono rinvenibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo**

<https://piattaforma.asmel.eu>

**10. DURATA DELL' APPALTO**

- 10.1. La durata è di giorni **80 giorni** dalla consegna dei lavori.

**11. SUBAPPALTO:** per i lavori affidati in esito alla presente procedura, in applicazione dell'art. 105 comma 2 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare la quota del **40%** dell'importo complessivo del contratto;

**12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI:** la partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori in possesso, dei requisiti previsti nel presente p.to e nei successivi p.ti 13 e 14. Si precisa che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare l' interesse o per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

I requisiti di carattere generale sono:



# CITTA' DI FERMO

## Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice o di altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, di non esserne assoggettati;
- non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;
- non incorrere nei divieti di cui all'art. 48 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e non incorrere, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Requisiti di cui all'art. 8 – comma 5 – del Decreto Legge 189/2016 convertito dalla Legge 229/2016, per gli operatori economici interessati a partecipare a qualunque titolo e per qualsiasi attività agli interventi di ricostruzione pubblica e privata, che di seguito si riportano:  
*“I lavori di cui al presente articolo sono obbligatoriamente affidati a imprese:  
a) che risultino aver presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe di cui all'articolo 30, comma 6, e fermo restando quanto previsto dallo stesso, abbiano altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni;  
b) che non abbiano commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015;  
c) per lavori di importo superiore a 258.000 euro, che siano in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.*

**13. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art. 83 D. lgs. 50/2016):** iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede;

#### **14. REQUISITI DI CAPACITA':**

- 14.1. è necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria prevalente che ammonta ad € **297.034,44** come riportata al p.to 5 del presente Avviso:  
**“OG3” Classifica II** - “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari”; è consentita la partecipazione tramite il possesso dei requisiti di qualificazione **“OG3” Classifica I** ai sensi dell'art. 61, comma 2, DPR 207/2010 con incremento del quinto nei modi e limiti dello stesso articolo.  
Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata;
- 14.2. è necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria scorporabile riportata al p.to 5 del presente avviso:



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

## “OS21” Classifica I - Opere strutturali speciali;

I lavori appartenenti alle categoria OS21, lavorazioni corrispondenti a strutture impianti e opere speciali di cui al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), il cui singolo importo è superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, possono:

- A. **essere eseguite direttamente dall'appaltatore**, solo se qualificato tramite attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale della categoria scorporabile (OS21), con facoltà di subappaltarne una quota non superiore al 30% e il divieto di subappalto della parte rimanente;
- B. **essere eseguite in raggruppamento** temporaneo o consorzio ordinario appositamente costituito con operatore economico qualificato nella categoria OS21;
- per la categoria OS21 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016 e ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

- 14.3. ai sensi del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), Art.3 i requisiti di specializzazione richiesti per la categoria OS21 sono:

- a) avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti;

- 14.4. per i lavori relativi alla categoria prevalente OG3, tra cui rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri;

l'appaltatore deve essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'OE ha la propria sede, oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'OE ha la propria sede;

- 14.5. la categoria prevalente di cui al p.to 14.1 è costituita da lavorazioni omogenee. Tale categoria ricomprende le lavorazioni riconducibili a categorie diverse, ciascuna di importo non superiore al 10% dell'importo dell'appalto. Dette categorie non determinano la qualificazione obbligatoria dell'appaltatore, essendo, il loro importo, già incluso nella categoria prevalente. Esse rilevano ai fini del subappalto, nonché all'emissione del Certificato di esecuzione lavori, che indicherà le stesse come lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente. Le specifiche di tali lavorazioni sono riassunte nella seguente tabella:

<i>Categoria</i>	<i>Declaratoria</i>	<i>Importo €</i>	<i>Classifica</i>	<i>% sul totale</i>
OG10	Impianti di pubblica illuminazione	43.625,74	< 150.000,00 e < 10%	8,74%
OS12-A	Barriere e protezioni stradali	16.474,66	< 150.000,00 e < 10%	3,37%
OS10	Segnaletica stradale	9.215,79	< 150.000,00 e	1,85%



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

			< 10%	
OS24	Verde e arredo urbano	4.978,70	< 150.000,00 e < 10%	1,00%

## 15. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

- 15.1. TERMINI: l'Operatore economico in indirizzo dovrà far pervenire la documentazione richiesta, a **pena di esclusione**, entro e non oltre il seguente termine:

**ore 13:00 del giorno 18.09.2019**

- 15.2. TRASMISSIONE: gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), raggiungibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmel.eu>, compilando il **Modello A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritto digitalmente con allegata copia del documento di identità in corso di validità. A tal fine i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al portale predetto. Si rinvia alle norme tecniche di funzionamento del sistema all'indirizzo [https://piattaforma.asmel.eu/norme\\_tecniche.php](https://piattaforma.asmel.eu/norme_tecniche.php)
- 15.3. **Non sarà presa in considerazione alcuna altra modalità di presentazione della manifestazione di interesse. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## 16. CRITERI DI SCELTA DEI CONCORRENTI

La Stazione Appaltante procederà ad invitare alla seconda fase della procedura negoziata coloro che avranno provveduto all'inoltro della manifestazione di interesse nei modi e nei termini fissati dal presente avviso.

Alla procedura saranno invitati venticinque (25) operatori economici.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a venticinque (25) si procederà ad effettuare il sorteggio tramite la stessa piattaforma delle ditte che saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero inferiore a venticinque (25) la Stazione Appaltante procederà ad integrare le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata.

17. **RINVIO NORMATIVO:** per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti e di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010, al D.M. n. 145 del 19/04/2000 ed alle disposizioni normative e regolamentari riguardanti il Sisma.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare la presente manifestazione, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Così come stabilito all'art. 3 comma 2 punto 2.2 del protocollo di intesa del 26/10/2016 tra ANAC – Dipartimento della Protezione Civile e le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria ad oggetto "Monitoraggio e Vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma del 24/08/2016", trasmessa dalla Regione Marche e acquisita al Protocollo del Comune al n. 889 del 09/01/2017, questo Ente si avvale della seguente clausola che verrà riportata anche nel contratto:

*"Il Comune di Fermo si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale".*





# CITTA' DI FERMO

**Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Contratti e Appalti**

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

- 18. TRATTAMENTO DEI DATI:** i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi ai sensi del D.Lgs 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della manifestazione regolata dal presente avviso.

Fermo, lì 02.09.2019

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE -  
AMBIENTE, URBANISTICA - CONTRATTI e APPALTI  
**(Dott. Alessandro Paccapelo)**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28  
dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme  
collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

**GARA n. 17/2019**

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

alla procedura di cui all'art. 36 del D. lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento di lavori sotto soglia ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35 comma 1 lettera a) e 36 comma 2 lettera c-bis) del medesimo Codice.

**OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO Ord. 14/2017 Post Sisma 2016**

Codice CUP **F61B19000140001**

**Il Dirigente Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti**  
in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 589 – R.G. 1701 del 02.09.2019.

### RENDE NOTO

che questo Ente intende espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett.c-bis) – del D.Lgs. 50/2016.

#### 1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

*(gara condotta ai sensi dell'art. 37 comma 1) del D. lgs. 50/2016)*

Denominazione:

**Comune di Fermo**

Indirizzo:

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM)

Pec:

[protocollo@pec.comune.fermo.it](mailto:protocollo@pec.comune.fermo.it)

RUP Comune

art. 31 co.1 e ss D.lgs.50/2016 Mauro Fortuna

mail

[mauro.fortuna@comune.fermo.it](mailto:mauro.fortuna@comune.fermo.it)

Telefono

0734 284292

**La gara sarà espletata attraverso la piattaforma messa a disposizione dell'Ente TuttoGare.**

#### 2. OGGETTO DELL'APPALTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

2.1. L'oggetto dei lavori riguarda di realizzazione delle opere di urbanizzazione del nuovo polo scolastico in Via Salvo D'Acquisto.

2.2. Si da atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

#### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

3.1. Ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D. lgs. 50/2016 e smi, criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi.

3.2. La stazione appaltante applicherà, come disposto dall'art. 97 comma 8 del Codice, l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora ricorrano i presupposti del medesimo comma.

3.3. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

#### 4. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del Codice dei contratti, e dell'articolo 43, comma 7, del Regolamento generale;





# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

## 5. CATEGORIA LAVORI, CPV

5.1. 4523314 - Lavori stradali;

5.2. CATEGORIA PREVALENTE: ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 e in conformità all'allegato «A» al predetto DPR, i lavori sono classificati alla categoria prevalente di «Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari» «OG3». Tali opere ammontano a € 297.034,44.

Lavorazione	Opere rientranti nella categoria prevalente (art. 3, comma 1, lett. oo-bis)		Categoria lavorazioni scorporabili e subappaltabili in quanto > al 10% ovvero a 150.000 € (qual. Sì/No)  (art. 3, comma 1, lett. oo-ter)	Categoria lavorazioni scorporabili - SIOS (qual. Sì/No)  (art. 2, comma 1 del decreto del MIT n. 248 del 10.11.2016)	Importo €	% incidenza	% subappalto
	Categoria prevalente (qual. Sì/No)	Categoria di opere non scorp. in quanto < 10% ovvero a 150.000 €; (qual. Sì/No)					
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3 (Sì)	-	-	-	222.739,55	44,61	Max. 40%
Impianti di pubblica illuminazione	-	OG10 (Sì)	-	-	43.625,74	8,74	
Barriere e protezioni stradali	-	OS12-A (Sì)	-	-	16.474,66	3,37	
Segnaletica stradale	-	OS10 (Sì)	-	-	9.215,79	1,85	
Verde e arredo urbano	-	OS24 (Sì)	-	-	4.978,70	1,00	
Opere strutturali speciali	-	-	-	OS21 (Sì)	202.310,80	40,52	

6. LUOGO DI ESPLETAMENTO DEL LAVORO: Comune di Fermo.

## 7. IMPORTO DELL'APPALTO, QUADRO ECONOMICO:

	QUADRO ECONOMICO	
A	Importo lavori	€ 499.345,24
	di cui:	
B	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi	€ 11.088,55
C = A-B	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 488.256,69

Il presente quadro è quello risultante dal progetto definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 28.05.2019 e pertanto in fase di approvazione del progetto esecutivo potrà subire modifiche/adeguamenti.



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

**8. FINANZIAMENTO:** l'importo complessivo dell'intervento "OPERE DI URBANIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO" è inserito nell'anno 2019 del programma Triennale Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con atto C.C. n. 9 del 19/03/2019 smi al n. 6, per un importo pari ad € 600.000,00 da finanziarsi con i fondi sisma 2016 – Ordinanza n. 14 del 16/01/2017 ) cap 2018/19

**9. DOCUMENTI DI GARA:**

I documenti della procedura di gara in oggetto sono costituiti dai seguenti elaborati:

**ELABORATI AMMINISTRATIVI**

1. A. RELAZIONE TECNICA
2. B. QUADRO TECNICO ECONOMICO
3. C. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
4. D. CRONOPROGRAMMA
5. E. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – STIMA INCIDENZA SICUREZZA
6. F. ELENCO PREZZI
7. G. RELAZIONE GEOLOGICA

**TAVOLE GRAFICHE**

8. TAV. 01 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
9. TAV. 02 – STATO ATTUALE E DI PROGETTO – PLANIMETRIE
10. TAV. 03 – PLANIMETRIA SCAVI E RIPORTI
11. TAV. 04 – SEZIONI - CALCOLO STERRI E RIPORTI
12. TAV. 05 – SEZIONI – STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO
13. TAV. 06 – STATO DI PROGETTO – PLANIMETRIA INTERVENTI
14. TAV. 07 – SEGNALETICA STRADALE
15. TAV. 08 – PLANIMETRIA ALBERATURE DA ABBATTERE
16. TAV. 09 – CENSIMENTO INTERFERENZE E PROGETTO RISOLUZIONE

**OPERE DI CONTENIMENTO**

17. A – Relazione illustrativa
18. TAV. 01 – PLANIMETRIA / CARPENTERIA / PARTICOLARI COSTRUTTIVI

I documenti progettuali **non vengono trasmessi in allegato, ma sono rinvenibili sulla piattaforma telematica all'indirizzo**

<https://piattaforma.asmel.eu>

**10. DURATA DELL' APPALTO**

- 10.1. La durata è di giorni **80 giorni** dalla consegna dei lavori.

**11. SUBAPPALTO:** per i lavori affidati in esito alla presente procedura, in applicazione dell'art. 105 comma 2 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare la quota del **40%** dell'importo complessivo del contratto;

**12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI:** la partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori in possesso, dei requisiti previsti nel presente p.to e nei successivi p.ti 13 e 14. Si precisa che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, ha la facoltà di presentare l' interesse o per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

I requisiti di carattere generale sono:



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice o di altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la Pubblica Amministrazione;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, di non esserne assoggettati;
- non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ovvero anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;
- non incorrere nei divieti di cui all'art. 48 del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 e non incorrere, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Requisiti di cui all'art. 8 – comma 5 – del Decreto Legge 189/2016 convertito dalla Legge 229/2016, per gli operatori economici interessati a partecipare a qualunque titolo e per qualsiasi attività agli interventi di ricostruzione pubblica e privata, che di seguito si riportano:  
*“I lavori di cui al presente articolo sono obbligatoriamente affidati a imprese:  
a) che risultino aver presentato domanda di iscrizione nell'Anagrafe di cui all'articolo 30, comma 6, e fermo restando quanto previsto dallo stesso, abbiano altresì prodotto l'autocertificazione di cui all'articolo 89 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e successive modificazioni;  
b) che non abbiano commesso violazioni agli obblighi contributivi e previdenziali come attestato dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato a norma dell'articolo 8 del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015;  
c) per lavori di importo superiore a 258.000 euro, che siano in possesso della qualificazione ai sensi dell'articolo 84 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.*

**13. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art. 83 D. lgs. 50/2016):** iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede;

**14. REQUISITI DI CAPACITA':**

- 14.1. è necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria prevalente che ammonta ad € **297.034,44** come riportata al p.to 5 del presente Avviso:  
**“OG3” Classifica II** - “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari”; è consentita la partecipazione tramite il possesso dei requisiti di qualificazione **“OG3” Classifica I** ai sensi dell'art. 61, comma 2, DPR 207/2010 con incremento del quinto nei modi e limiti dello stesso articolo.  
Si applica, in linea generale, laddove compatibile con il presente appalto, l'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico organizzativo ed economico finanziario avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata;
- 14.2. è necessario il possesso, ai sensi dell'art. 84 del Codice dei Contratti (D. lgs. 50/2016), dell'attestazione S.O.A. di cui all'articolo 61 del d.P.R. n. 207 del 2010, per la categoria scorporabile riportata al p.to 5 del presente avviso:



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

## “OS21” Classifica I - Opere strutturali speciali;

I lavori appartenenti alle categoria OS21, lavorazioni corrispondenti a strutture impianti e opere speciali di cui al Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), il cui singolo importo è superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, possono:

- A. **essere eseguite direttamente dall'appaltatore**, solo se qualificato tramite attestazione SOA in classifica idonea in relazione all'importo integrale della categoria scorporabile (OS21), con facoltà di subappaltarne una quota non superiore al 30% e il divieto di subappalto della parte rimanente;
- B. **essere eseguite in raggruppamento** temporaneo o consorzio ordinario appositamente costituito con operatore economico qualificato nella categoria OS21;
- per la categoria OS21 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.M. 248/2016 e ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

- 14.3. ai sensi del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (SIOS), Art.3 i requisiti di specializzazione richiesti per la categoria OS21 sono:

- a) avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti;

- 14.4. per i lavori relativi alla categoria prevalente OG3, tra cui rientrano le seguenti attività di cui all'art. 1, c. 53 L.190/2012 (white list):

- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- e) noli a freddo di macchinari;
- f) fornitura di ferro lavorato;
- g) noli a caldo;
- h) autotrasporti per conto di terzi;
- i) guardiania dei cantieri;

l'appaltatore deve essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'OE ha la propria sede, oppure di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'OE ha la propria sede;

- 14.5. la categoria prevalente di cui al p.to 14.1 è costituita da lavorazioni omogenee. Tale categoria ricomprende le lavorazioni riconducibili a categorie diverse, ciascuna di importo non superiore al 10% dell'importo dell'appalto. Dette categorie non determinano la qualificazione obbligatoria dell'appaltatore, essendo, il loro importo, già incluso nella categoria prevalente. Esse rilevano ai fini del subappalto, nonché all'emissione del Certificato di esecuzione lavori, che indicherà le stesse come lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente. Le specifiche di tali lavorazioni sono riassunte nella seguente tabella:

Categoria	Declaratoria	Importo €	Classifica	% sul totale
OG10	Impianti di pubblica illuminazione	43.625,74	< 150.000,00 e < 10%	8,74%
OS12-A	Barriere e protezioni stradali	16.474,66	< 150.000,00 e < 10%	3,37%
OS10	Segnaletica stradale	9.215,79	< 150.000,00 e	1,85%



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

			< 10%	
OS24	Verde e arredo urbano	4.978,70	< 150.000,00 e < 10%	1,00%

## 15. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

- 15.1. TERMINI: l'Operatore economico in indirizzo dovrà far pervenire la documentazione richiesta, a **pena di esclusione**, entro e non oltre il seguente termine:

**ore 13:00 del giorno 18.09.2019**

- 15.2. TRASMISSIONE: gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica (tramite piattaforma TuttoGare), raggiungibile all'indirizzo <https://piattaforma.asmel.eu>, compilando il **Modello A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritto digitalmente con allegata copia del documento di identità in corso di validità. A tal fine i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al portale predetto. Si rinvia alle norme tecniche di funzionamento del sistema all'indirizzo [https://piattaforma.asmel.eu/norme\\_tecniche.php](https://piattaforma.asmel.eu/norme_tecniche.php)
- 15.3. **Non sarà presa in considerazione alcuna altra modalità di presentazione della manifestazione di interesse. Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

## 16. CRITERI DI SCELTA DEI CONCORRENTI

La Stazione Appaltante procederà ad invitare alla seconda fase della procedura negoziata coloro che avranno provveduto all'inoltro della manifestazione di interesse nei modi e nei termini fissati dal presente avviso.

Alla procedura saranno invitati venticinque (25) operatori economici.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a venticinque (25) si procederà ad effettuare il sorteggio tramite la stessa piattaforma delle ditte che saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

Nel caso dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero inferiore a venticinque (25) la Stazione Appaltante procederà ad integrare le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata.

17. **RINVIO NORMATIVO:** per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti e di opere pubbliche ed in particolare al D.Lgs. 50/2016, al D.P.R. 207/2010, al D.M. n. 145 del 19/04/2000 ed alle disposizioni normative e regolamentari riguardanti il Sisma.

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare la presente manifestazione, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Così come stabilito all'art. 3 comma 2 punto 2.2 del protocollo di intesa del 26/10/2016 tra ANAC – Dipartimento della Protezione Civile e le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria ad oggetto "Monitoraggio e Vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma del 24/08/2016", trasmessa dalla Regione Marche e acquisita al Protocollo del Comune al n. 889 del 09/01/2017, questo Ente si avvale della seguente clausola che verrà riportata anche nel contratto:

*"Il Comune di Fermo si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317, 318, 319, 319bis, 319 ter, 319 quater, 320, 322, 322 bis, 346 bis, 353, 353 bis del codice penale".*



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente

Urbanistica, Contratti e Appalti

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293

**18. TRATTAMENTO DEI DATI:** i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi ai sensi del D.Lgs 10/08/2018, n. 101, esclusivamente nell'ambito della manifestazione regolata dal presente avviso.

Fermo, lì 02.09.2019

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE -  
AMBIENTE, URBANISTICA - CONTRATTI e APPALTI  
**(Dott. Alessandro Paccapelo)**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*