

COMUNE DI FERMO

-----\*-----

Repertorio n. 1602/2021 del 03/05/2021

OGGETTO: **Contratto di appalto Gara 17/2020 Intervento di prevenzione rischio sismico Scuola dell'Infanzia Villa Vitali - 3° stralcio. Codice C.I.G. 8578105C2C e Codice C.U.P. F68E18000330007.**

REPUBBLICA ITALIANA

-----\*-----

L'anno Duemilaventuno (2021), il giorno tre (03) del mese di maggio (05) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo, nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti del Comune, giusta Decreti Sindacali n. 28 del 17/09/2015, n. 46 del 01/12/2015, n. 17 del 29/05/2018, n. 18 dell'01/06/2020, n. 43 del 21/12/2020 e delibera di G.C. n. 377 del 15/11/2016, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante o Committente";

- **Impresa "DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S."**, con sede a

Basciano (TE), Via del Monumento n. 6, cap. 64030, Codice Fiscale e

Partita I.V.A. 00613820679, MANDATARIA – CAPOGRUPPO in

Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) con la MANDANTE:

- **Impresa "PAOLONE IMPIANTI S.R.L."**, con sede a Basciano (TE),

C.da Salara, cap. 64030, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01742860677;

nella persona del Sig. Di Bernardo Giuseppe, nato il 07/08/1937 a Castel

Castagna (TE), socio accomandatario e amministratore della Società "DI

BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S." Mandataria, munito di firma

digitale, domiciliato presso la Società, d'ora innanzi denominato nel

presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri

conferiti dall'atto di costituzione in Raggruppamento Temporaneo di

Imprese del 17.02.2021 autenticata dal Notaio Dott.ssa Simona Piccirilli

di Montorio al Vomano (TE), iscritta nel ruolo dei Distretti Notarili

Riuniti di Teramo e Pescara, Rep. n. 1330 Raccolta n. 903 del

17.02.2021, registrato a Teramo il 17.02.2021 al n. 717, Serie 1T,

contenente il conferimento di mandato speciale gratuito con

rappresentanza, in copia conforme all'originale in formato digitale

(Allegato "A");

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io

Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i

certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto

previsto nel D.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,

previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni.

### P R E M E S S O

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica in data 21.12.2020 n. 907, R.G. 2383, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica in data 29.12.2020 n. 951, R.G. 2528 è stato altresì stabilito di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;

- che in data 29.12.2020 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement "TUTTO GARE" apposita lettera invito rivolta a n. 20 Ditte, individuate secondo i criteri stabiliti nell'avviso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 3 del 03.01.2020, R.G. 5;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica del Comune di Fermo, in data 26.01.2021 n. 21, R.G. 95, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra la Mandataria "DI BERNANDO GIUSEPPE & C. S.A.S." di Basciano (TE) e la Mandante "PAOLONE IMPIANTI S.R.L." di Basciano (TE), alle condizioni offerte in sede di procedura selettiva, con un ribasso del 24,078% e per un importo complessivo pari ad Euro 236.691,76 (Euro duecentotrentaseimilaseicentonovantuno/76), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 5.356,89 (Euro

cinquemilatrecentocinquantasei/89) e che lo stesso R.T.I. ha specificato,

ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- che i propri costi della manodopera sono pari ad € 43.500,00;

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 2.000,00;

- che in sede di gara le partecipanti al Raggruppamento Temporaneo di Imprese hanno specificato quanto segue:

- la Mandataria **DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S.** assumerà una quota di partecipazione dell'appalto pari al 100% della categoria PREVALENTE OG2 e una quota complessiva di partecipazione al raggruppamento temporaneo pari al 52,25%;

- la Mandante **PAOLONE IMPIANTI S.R.L.** assumerà una quota di partecipazione dell'appalto pari al 100% delle categorie SCORPORABILI OS28 e OS30 e una quota complessiva di partecipazione al raggruppamento temporaneo pari al 47,75%;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica, in data 16.03.2021 n. 139 (R.G. n. 420), è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva adottata con determinazione n. 21 del 26.01.2021, R.G. 95, è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- che il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato d'ufficio e mediante il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (in sigla A.N.AC.) i seguenti controlli ed acquisiti i

relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario R.T.I.

tra la Mandataria "DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S." di Basciano e la Mandante "PAOLONE IMPIANTI S.R.L." di Basciano, dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

**- per la Mandataria "DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S.":**

- iscrizione alla C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia (come da visura ordinaria del 31.01.2021 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore, estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V4643478 del 16.02.2021);

- comunicazione antimafia prefettizia del 03.03.2021, ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia PR\_TEUTG\_Ingresso\_0006705\_20210201;

- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 31.07.2021);

- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificato Casellario Giudiziale rilasciato in data 01.02.2021 numero: 536649/2021/R, 536650/2021/R, 536651/2021/R, 536652/2021/R, 536653/2021/R, 536654/2021/R, 536655/2021/R, 536656/2021/R e certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 01.02.2021 numero 536648/2021/R);

- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di Teramo in data 19.02.2021);

- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso

	l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data	
	31.01.2021);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe	
	Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n.	
	5629970 del 31.01.2021: esito di posizione regolare);	
	<b>- per la Mandante "PAOLONE IMPIANTI S.R.L.":</b>	
	- iscrizione alla C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia (come da visura	
	ordinaria del 31.01.2021 e documento di verifica di autocertificazione dei	
	dati dichiarati dall'appaltatore, estratto per via telematica dalla banca dati	
	"Informazioni societarie" di Avcpass del 31.01.2021);	
	- comunicazione antimafia prefettizia del 04.02.2021, ex art. 87 del	
	D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati	
	Nazionale Antimafia PR_TEUTG_Ingresso_0006706_20210201;	
	- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 06.07.2021);	
	- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs.	
	n. 50/2016 (certificato Casellario Giudiziale rilasciato in data	
	01.02.2021 numero: 536658/2021/R, 536659/2021/R e certificato	
	dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato in data	
	01.02.2021 numero 536657/2021/R);	
	- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs.	
	n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di	
	Teramo in data 19.02.2021);	
	- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso	
	l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data	
	31.01.2021);	

	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n. 5629978 del 31.01.2021: esito di posizione regolare);	
	- che la Mandataria Ditta DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S. ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 15.04.2021 circa la composizione societaria;	
	- che la Mandante Ditta PAOLONE IMPIANTI S.R.L. ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 09.04.2021 circa la composizione societaria;	
	- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), le cui condizioni sono contenute all'art. 57 del Capitolato Speciale d'Appalto;	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 15.04.2021 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, dell'art. 12, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto, in data odierna è stato redatto il verbale di cantierabilità e l'attestazione del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;	
	- che con nota del 19.04.2021 la Mandataria e con nota del 9.04.2021 la Mandante hanno comunicato di aver assolto agli adempimenti	

preliminari in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII del D.lgs. n. 81/2008, così come previsto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.lgs. n. 56/2017 nonché della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. n. 76 del 2020 convertito in Legge 120/2020;

- che è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di **Intervento di prevenzione rischio sismico Scuola dell'Infanzia Villa Vitali – 3° stralcio.**

L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dall'offerta presentata in sede di gara, nonché dalle previsioni del progetto esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica n. 907 del 21.12.2020, R.G. 2383, che l'aggiudicatario



dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente; elenco elaborati:

**ELABORATI AMMINISTRATIVI**

**- PROGETTO ARCHITETTONICO - STRUTTURALE**

- Allegato 01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

- Allegato 02 RELAZIONE DI CALCOLO;

- Allegato 03 RELAZIONE GEOLOGICA;

- Allegato 04 RELAZIONE GEOTECNICA;

- Allegato 05 RELAZIONE SUI MATERIALI;

- Allegato 06 PIANO DI MANUTENZIONE;

- Allegato 07 QUADRO ECONOMICO;

- Allegato 08 ELENCO PREZZI;

- Allegato 09 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- Allegato 10 STIMA INDICENZA SICUREZZA;

- Allegato 11 STIMA INCIDENZA MANODOPERA;

- Allegato 12 LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE;

- Allegato 13 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

- Allegato 14 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;

- Allegato 15 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

- Tavola 01 INQUADRAMENTO GENERALE;

- Tavola 02 STATO DI FATTO - ARCHITETTONICO – PIANTE;

	- Tavola 03 STATO DI FATTO - ARCHITETTONICO -	
	PROSPETTI E SEZIONE;	
	- Tavola 04 STATO DI PROGETTO - ARCHITETTONICO -	
	PIANTE;	
	- Tavola 05 STATO DI PROGETTO - ARCHITETTONICO -	
	PROSPETTI E SEZIONE;	
	- Tavola 06 STATO DI PROGETTO - STRUTTURALE -	
	AMPLIAMENTO - PIANTE FONDAZIONI - CARPENTERIA	
	SOLAIO DI COPERTURA;	
	- Tavola 07 STATO DI PROGETTO - STRUTTURALE -	
	AMPLIAMENTO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI;	
	- <b><u>IMPIANTI</u></b>	
	- G – GENERALI;	
	- G.01 ELENCO ELABORATI;	
	- G.02 ELENCO PREZZI;	
	- G.03 ANALISI NUOVI PREZZI;	
	- G.04 COMPUTO METRICO;	
	- G.05 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;	
	- G.06 STIMA INCIDENZA SICUREZZA;	
	- G.07 STIMA INCIDENZA MANODOPERA;	
	- <b><u>IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</u></b>	
	- IE.01 RELAZIONE TECNICA;	
	- IE.02 SCHEMI QUADRI ELETTRICI;	
	- IE.03 CALCOLI E VERIFICHE;	
	- IE.04 VALUTAZIONE DEL DANNO DA SCARICHE	

	ATMOSFERICHE;	
	- IE.05 PIANO TERRA - PLANIMETRIA GENERALE;	
	- IE.06 PIANO PRIMO - PLANIMETRIA GENERALE;	
	- <b><u>IT - IMPIANTI TECNOLOGICI</u></b>	
	- IT.01 RELAZIONE TECNICA;	
	- IT.02 SCHEMI FUNZIONALI;	
	- IT.03 PIANO TERRA - PLANIMETRIA GENERALE -	
	CLIMATIZZAZIONE;	
	- IT.04 PIANO PRIMO - PLANIMETRIA GENERALE -	
	CLIMATIZZAZIONE;	
	- IT.05 PIANO TERRA - PLANIMETRIA GENERALE - IDRICO	
	SANITARIO E SCARICHI;	
	- IT.06 PIANO PRIMO - PLANIMETRIA GENERALE - IDRICO	
	SANITARIO E SCARICHI.	
	Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e	
	sostanziale, i seguenti elaborati firmati digitalmente:	
	- <b>il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "B")</b> , tale elaborato,	
	allegato al progetto posto a base di gara, costituisce parte integrante e	
	sostanziale del presente contratto e l'appaltatore, con la sottoscrizione del	
	presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di	
	accettarlo integralmente senza ulteriori assensi e senza riserva alcuna. Per	
	quanto non previsto direttamente dal predetto Capitolato speciale	
	d'appalto trova applicazione il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;	
	- <b>l'Elenco Prezzi Unitari ed Elenco Prezzi Unitari Impianti (Allegato</b>	
	<b>"C")</b> , tali elaborati del progetto esecutivo, al quale è applicato il ribasso	

contrattuale, sono parte integrante del contratto e costituiscono vincolo

contrattuale inderogabile;

- ai sensi dell'art. 32 – comma 14 bis - del D.Lgs. 50/2016, anche il

**Computo Metrico Estimativo e il Computo Metrico Estimativo**

**Impianti** sono allegati quale parte integrante del contratto (**Allegato**

**“D”**). Il contenuto del presente contratto è, inoltre, integrato dalle

previsioni contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici

approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come

modificato dal D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Art. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE. Il presente contratto è stipulato a

misura; l'importo complessivo è pari ad Euro 236.691,76 (Euro

duecentotrentaseimilaseicentonovantuno/76), oltre IVA, compresi oneri

per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 5.356,89 (Euro

cinquemilatrecentocinquantasei/89), sulla base dell'offerta presentata dal

RTI aggiudicatario.

L'appaltatore ha specificato, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs

50/2016, che:

- i propri costi della manodopera sono pari ad € 43.500,00;

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in

materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad

€ 2.000,00.

Art. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha prodotto a titolo di

cauzione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del codice e a

garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il

presente atto, la garanzia fidejussoria n. 2318904 del 13.04.2021 emessa

dalla Compagnia “Coface”, Agenzia n. 070/001 di Roseto degli Abruzzi (TE) per l’importo di Euro 33.322,00 (trentatremilatrecentoventidue/00), importo del 28,156% ridotto del 50%, arrotondato in eccesso, trattandosi entrambe di “microimpresa” e, solo la Mandataria, in possesso di certificazione di qualità, ai sensi dell’art. 93 – comma 7 – del D.lgs. 50/2016.

Art. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE. L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 1762445 del 13.04.2021 emessa dalla Compagnia “Elba Assicurazioni S.p.A.”, Agenzia n. 108 “Seven insurance” di Roseto degli Abruzzi (TE) per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00.

Art. 6 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore nel Mod. DGUE ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni:

*- LAVORI DI CUI ALLA CATEGORIA PREVALENTE OG2 QUALI: DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, SCAVI, OPERE IN C.A. RINFORZI, IMPERMEABILIZZAZIONI, ISOLAMENTI, IMPIANTI E FINITURE EDILI NEI LIMITI DELLA VIGENTE NORMATIVA;*

Art. 7 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 200 (duecento) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data

del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - PENALI. Ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale.

Inoltre al medesimo articolo del Capitolato Speciale d'Appalto sono previsti addebiti e penali straordinarie per gravi inadempimenti ivi descritti.

Art. 9 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA' DI PAGAMENTO. E' dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore stimato dell'appalto, da erogare entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, secondo le modalità previste dal medesimo art. 35, comma 18 del Codice e dall'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Così come previsto dall'art. 207 del D.L. n. 34/2020 (Legge di conversione n. 77 del 17 luglio 2020), l'importo dell'anticipazione può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della Stazione Appaltante.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto

nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, all' Appaltatore sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo non inferiore ad Euro 100.000,00 (Centomila/00).

Per i pagamenti a saldo si rinvia agli artt. 25, 26, 27 e 28 del medesimo Capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio, con scadenza non inferiore a 24 (ventiquattro) mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e collaudo.

**ART. 10 TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI** - Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore R.T.I. ha comunicato gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto sia per la Mandataria che per la

Mandante:

- per la Mandataria DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S. (nota del 07.04.2021) acceso presso la Banca Intesa Sanpaolo, Filiale di Teramo (TE), Codice IBAN: IT65V0306915303100000000237;

- per la Mandante PAOLONE IMPIANTI S.R.L. (nota del 09.04.2021) acceso presso la Banca di Credito Cooperativo di Basciano, Sede di Basciano (TE), Codice IBAN: IT78Y0814977110000000003679;

comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto è risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltante o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o del subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume



gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

ART. 11 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA' APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta appaltatrice sono disciplinati dall' art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 15 e 16 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

Art. 12 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire i lavori secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Trattandosi di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, le prestazioni delle Ditte costituenti il raggruppamento devono essere eseguite, come indicate in sede di offerta, così come segue:

a) Impresa Mandataria: "DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S." con una quota di partecipazione dell'appalto pari al 100% della categoria PREVALENTE OG2 e una quota complessiva di partecipazione al raggruppamento temporaneo pari al 52,25%;

b) Impresa Mandante: "PAOLONE IMPIANTI S.R.L" con una quota di

partecipazione dell'appalto pari al 100% delle categorie

SCORPORABILI OS28 e OS30 e una quota complessiva di

partecipazione al raggruppamento temporaneo pari al 47,75%;

ART. 13 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. La Stazione Appaltante

ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del

D.lgs. n. 50/2016, espressamente riportati all'art. 51 del Capitolato

Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli altri casi previsti nel medesimo

capitolato.

Art. 14 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento

economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona

nella quale si svolgono i lavori. La Stazione appaltante accerta, prima

dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti

contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello

unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva

(D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla

data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le

prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela,

protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A

garanzia di tali obblighi è operata sull'importo netto progressivo dei

lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità

dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni

dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto,

si procede a norma dell'art. 30, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 . Se i lavori

sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a

garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 15 - SICUREZZA. L'Appaltatore è obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81/2008.

Il R.T.I. ha depositato presso la Stazione Appaltante, per ciascun componente il Raggruppamento:

- il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Il piano operativo di sicurezza di ciascun componente del Raggruppamento, firmato digitalmente dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 16 – IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART. 53, COMMA 13-TER DEL D.LGS. 165/2001 E S.M.I. .

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni

di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D.lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 17 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 18 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie è competente il Foro di Fermo.

Art. 19 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 20 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 21 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, è sottoposto al regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 22 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 22 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s)

del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli allegati “A”, “B”, “C” e “D”.

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti –  
Dott. Alessandro Paccapelo (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Per il R.T.I. la Mandataria DI BERNARDO GIUSEPPE & C. S.A.S. nella persona socio accomandatario e amministratore Sig. Di Bernardo Giuseppe (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)