

COMUNE DI FERMO

Repertorio n. 1592/2021 del 25/02/2021

OGGETTO: Contratto di appalto per l'affidamento del servizio di assistenza domiciliare rivolto ad anziani e adulti fragili del Comune di Fermo e dei Comuni dell'Ambito Territoriale XIX aderenti alla gestione associata. Codice CIG 8295097298.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaventuno (2021), il giorno venticinque (25) del mese di Febbraio (02) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Giovanni Della Casa, nato a Porto San Giorgio (FM) il 29/04/1962, in qualità di Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari del Comune di Fermo, Ente Capofila dell'A.T.S. XIX, giusta Decreti Sindacali n. 48 del 01/12/2015 , n. 34 del 30/11/2018, n. 20 del 23/06/2020, n. 27 del 28/09/2020 e n. 44 del 21/12/2020, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **“MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS”** con sede a Bari (Ba) in Via Caduti Strage di Bologna n. 5, cap. 70125, Codice

Fiscale e Partita IVA 01709130767, nella persona del Procuratore

Speciale, Sig. FELICE ARENELLA, nato il 2 Giugno 1975 a Tricarico

(MT), munito di firma digitale, domiciliato presso la Società, d'ora

innanzi denominata nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo

atto in virtù dei poteri conferiti dalla procura speciale, mediante scrittura

privata autenticata dal Dott. Francesco Mazza, Notaio in Valenzano,

Iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Bari, n. 47163 del 10/02/2021

(Allegato "A"), in copia conforme all'originale in formato digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io

Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i

certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto

dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,

previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni.

PREMESSO

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali,

Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della

Provincia di Fermo, in data 29 Novembre 2018 n. 483, R.G. 1028, è

stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto alla

Cooperativa "**MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS**"

di Bari (BA), alle condizioni tecniche ed economiche presentate in sede

di gara ;

- che l'importo di aggiudicazione dell'appalto in argomento, come

risultante dalla citata Determinazione, è pari ad Euro 261.538,60,

compresi oneri per la sicurezza per Euro 400,00, oltre I.V.A., alle tariffe indicate nell'offerta economica, per la durata di 12 mesi, con facoltà di rinnovo per ulteriori 12 mesi;

- che la stessa Ditta aggiudicataria ha specificato, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016:

- la spesa relativa al costo del personale per l'esecuzione del servizio in oggetto, inclusa nell'offerta, ammonta ad € 243.324,10 ed è stata determinata sulla base dei minimi salariali definiti dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore Cooperative Sociali stipulato in data 02/10/2013, nonché dalle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;

- che i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta, sono pari ad Euro 2.640,00;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della Provincia di Fermo, in data 28/12/2018 n. 545, R.G. 1193, è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva sottoscritta con determinazione n. 483 del 29/11/2018 (R.G. n. 1028) è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- che in data 02/05/2019 è stato stipulato il relativo contratto di appalto Rep. n. 1506/2019 per la durata di n. 12 mesi, decorrenti dalla data di stipula del contratto, con la facoltà di rinnovo dell'affidamento del servizio all'appaltatore per ulteriori 12 mesi, alle condizioni previste

all'art. 9 del Capitolato d'Oneri;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari in data 27/04/2020 n. 157 R.G. n. 620 è stato rinnovato l'affidamento del servizio per ulteriori 12 mesi, per il periodo 02/05/2020 - 01/05/2021 alla cooperativa **“MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS”** di Bari (BA) agli stessi patti, condizioni e prezzi fissati nel contratto Rep. n. 1506/2019 ;

- che il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato d'ufficio, per l'affidamento alla stessa cooperativa di un altro servizio, i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bari (come da visura ordinaria del 11/02/2021 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V4627161 del 09/02/2021);

- richiesta di comunicazione antimafia prefettizia ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia PR_BAUTG_Ingresso_0018524_in data 17/02/2020, per la quale è decorso il termine previsto dall' art. 88, comma 4bis del D.lgs. n. 159/2011;

- regolarità contributiva (Durc on line) in scadenza il 11/06/2021;

- verifica requisiti di moralità professionale, ai sensi dell'art. 80, comma

1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale, rilasciati in data 24/09/2020, numeri: 3805373/2020/R, 3805374/2020/R, 3805375/2020/R, 3805376/2020/R, 3805377/2020/R, 3805378/2020/R, 3805379/2020/R, 3805380/2020/R, 3805381/2020/R e certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 26/09/2020 numero 154/2020/R;

- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto dall'A.N.AC. (visura del 09/02/2021);
- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (nota prot. n. 89371 del 18/09/2020);
- che l'Appaltatore ha presentato con nota del 15/02/2021 la dichiarazione circa la composizione societaria, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;
- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012);
- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 08/02/2021 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;
- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.Lgs. n. 56/2017;
- si dà atto che la Determina a contrarre per avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio in oggetto è stata

adottata in data 16/05/2018, e quindi prima dell'entrata in vigore del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7/03/2018 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 15/05/2018 ed entrato in vigore il 30/05/2018) e pertanto all'appalto in oggetto continua ad applicarsi la normativa previgente;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'affidamento del **servizio di assistenza domiciliare rivolto ad anziani ed adulti fragili del Comune di Fermo e dei Comuni dell'Ambito Territoriale Sociale XIX aderenti alla gestione associata.**

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e documenti dedotti e risultanti dai documenti, che di seguito si elencano:

- Capitolato d'Oneri; - offerta tecnica dell'Appaltatore; - offerta economica dell' Appaltatore; - D.V.R. (documento di valutazione rischi).

Si dà atto che i sopra richiamati documenti sono stati sottoscritti in occasione del precedente contratto Rep. n. 1506/2019 e che il Capitolato

d'Oneri è stato allegato quale parte integrante allo stesso.

Inoltre, si da atto, che in conseguenza dell'emergenza sanitaria da *Covid 19*, è stata approvata la proposta progettuale relativa all'attuazione di prestazioni compensative ed alternative alle prestazioni indicate all'art. 5 del Capitolato d'Oneri, che seppur non allegata è stata sottoscritta digitalmente dalle parti, oltre al Documento di Valutazione Rischi da esposizione ad agenti biologici.

Art. 3 - DURATA. Il servizio ha la durata di n. 12 mesi dal 02/05/2020 all'01/05/2021.

E' esclusa ogni possibilità di tacito rinnovo. Il contratto decadrà di diritto alla sua scadenza naturale, senza necessità di alcuna comunicazione o messa in mora da parte del Comune di Fermo.

L'appaltatore è tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel rispetto delle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio ovvero alla strutturazione di un nuovo modello gestionale del servizio.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale ammonta a complessivi Euro 261.538,60= (Euro duecentosessantunomilacinque=centotrentotto/60), compresi oneri per la sicurezza per € 400,00, oltre I.V.A., così determinato:

- coordinatore (categoria D2), costo orario € 18,57 x 480 ore (monte ore presunto) = € 8.913,60 oltre I.V.A.;
- assistenti domiciliari (categoria C1), costo orario € 17,70 x 14.250 ore (monte ore presunto) = € 252.225,00 oltre I.V.A.;

- oneri per la sicurezza € 400,00 oltre I.V.A..

L'Appaltatore ha precisato che non è prevista alcuna indennità di turno, poiché non richiesta per le attività del servizio in appalto, e che la tariffa indicata tiene conto di ogni costo che l'Appaltatore sosterrà per lo svolgimento dell'appalto (es. costi generali, ecc.) e dell'utile d'impresa.

L'appaltatore ha quantificato in sede di offerta il costo del personale per l'esecuzione del servizio in oggetto in € 243.324,10, al netto delle spese generali e utile, determinato sulla base dei minimi salariali definiti dal Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore Cooperative Sociali stipulato in data 02/10/2013, nonché dalle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.

L'appaltatore ha specificato, altresì, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, che la spesa relativa ai costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per l'esecuzione del servizio di cui al presente appalto è di Euro 2.640,00, inclusa nell'offerta presentata in sede di gara.

Art. 5 – TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite

lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'Appaltatore ha comunicato con nota del 08/02/2021 gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente contratto di appalto acceso presso la Banca INTESA SAN PAOLO S.p.A., Filiale di Milano
Codice IBAN: IT85S0306909606100000130960.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il Codice CIG da utilizzare nel corso dell'esecuzione del contratto è **8295097298**.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA'.

L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2019/50/2512048, emessa in data 15/04/2019 dalla Società "REALE MUTUA ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia n. 687 di Roma Esedra, di Euro 10.462,00 (Euro diecimiquattrocentsessanta-due/00) e relativa appendice n. 1 del 09/02/2021, con la quale la garanzia è stata

rinnovata per un'ulteriore annualità, nonché polizza assicurativa di R.C.T./R.C.O. n. 39179/65/172713619, emessa dalla Società "UnipolSai Assicurazioni S.p.A.", ai sensi dell'art. 24 del Capitolato d'Oneri.

Art 7 – SUBAPPALTO E DIVIETO DI CESSIONE. Ai sensi dell'art. 16 del Capitolato d'Oneri è vietato cedere o affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione, salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

Art. 8 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta tecnica, oltre alla proposta progettuale presentata a seguito dell'emergenza Covid.

Art. 9 - SICUREZZA. L'Appaltatore è obbligato, durante il servizio, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

Art. 10 - RISOLUZIONE , RECESSO E RIDUZIONE DEL SERVIZIO. La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 26 del Capitolato d'Oneri.

Per quanto riguarda l'esercizio della facoltà di recesso e di riduzione del servizio si fa espresso rinvio al successivo art. 27 del Capitolato.

Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso

dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 12 - CONDIZIONI RISOLUTIVE. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 88, comma 4-bis - del D.lgs. 159/2011, le parti danno atto che la stipula del presente contratto, è sottoposto a condizione risolutiva in relazione all'esito della richiesta di comunicazione antimafia PR_BAUTG_Ingresso_0018524_in data 17/02/2020.

Art. 13 – IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA

DELL'ART. 53, COMMA 13-TER DEL D.LGS. 165/2001 E S.M.I. .

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D.lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 14 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie è competente il Foro di Fermo.

Art. 16 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 17 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai sensi della Tabella D – punto 9, allegata all'art. 40 della L. n. 604/62, trattandosi di ONLUS.

Art. 18 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.82, comma 5 del D. Lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), trattandosi di ONLUS.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 19 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. Ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679) e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

In merito alla privacy si rinvia a quanto contenuto nel contratto Rep. 1506/2019.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 14 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente all'Allegato "A".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari – Dott. Giovanni Della Casa (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: MEDIHOSPES COOP. SOCIALE ONLUS – Il Procuratore Speciale Sig. Felice Arenella (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)