

COMUNE DI FERMO

====\*====

Repertorio n. 1162/2013 del 20/12/2013

**OGGETTO: Affidamento della gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili "San Giuliano" e "Bottega delle Idee".**

**Codice C.I.G. 53414808BB.**

====\*====

REPUBBLICA ITALIANA

====\*====

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno venti (20) del mese di Dicembre (12) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163/2006, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona della Dott.ssa Daniela Alessandrini, nata a Montegiorgio (FM) il 01/04/1953, Dirigente del Settore Servizi Sociali del Comune, ivi domiciliata per la carica e legittimata a rappresentare legalmente il Comune, munita di firma digitale, d'ora innanzi denominata nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **"Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Società Cooperativa per Azioni"**, in sigla "COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a.", con sede in Ancona, Via Saffi n. 4, cap. 60121, Codice

Fiscale e Partita IVA 00459560421, nella persona del Vice Presidente del Consiglio Sig. Scocchera Andrea, nato il 13/02/1955 a Montemarciano (AN), domiciliato presso la Cooperativa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dallo statuto sociale, come da visura della Camera di Commercio di Ancona in data 14/10/2013, e da delibera del Consiglio di Amministrazione del 12/01/2001, munito di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

#### PREMESSO

- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio- Sanitari in data 11/05/2012 n. 120 R.G. n. 569 si aggiudicava alla Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a. l'appalto della gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili "San Giuliano" e "Bottega delle Idee" per l'importo di Euro 468.587,13, compresi oneri per la sicurezza, e per la durata di un anno decorrente dalla data di stipula del contratto, con facoltà di rinnovo di anno in anno fino ad un massimo di anni due;

- in data 06/07/2012 è stato stipulato il predetto contratto di appalto Rep. n. 1100/2012;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio-Sanitari in data 25/09/2013 n. 251 R.G. n. 1163, si è provveduto al rinnovo dell'affidamento (già in proroga tecnica dal 07/07/2013 al 30/09/2013), fino a concorrenza di un anno, a partire dal 01/10/2013 e fino al 06/07/2014 alla Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a., già affidataria dell'appalto in essere, agli stessi patti e condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 120 dell'11/05/2012 R.G. n. 569 per l'importo di Euro 468.587,13, compresi oneri per la sicurezza , più I.V.A.;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Ancona ( come da visura ordinaria del 14/10/2013 priva di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già dichiarati o in corso, e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratte per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V562759 del 21/11/2103);

- verifica autodichiarazione relativa alla certificazione antimafia da parte della Prefettura di Ancona Prot. n. 0065877 del 10/12/2013;

- regolarità contributiva (Documenti di regolarita' contributiva emessi in data 22/10/2013 e in data 18/10/2013) per le diverse posizioni contributive;

- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati

Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002

in data 18/10/2013 numeri: 2102333/2013/R,2102335/2013/R,

2102336/2013/R, 2102334/2013/R, 2102337/2013/R, 2102338/2013/R,

2102339/2013/R, 2102340/2013/R, 2102341/2013/R, 2102342/2013/R);

- assenza di procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio

Carichi Pendenti della Procura della Repubblica di Macerata (MC) in

data 22/10/13; della Procura della Repubblica di Ancona in data

23/10/13; della Procura della Repubblica di Fermo in data 22/10/13; della

Procura della Repubblica di Pesaro in data 23/10/13);

- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto

presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 15/10/2013);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe

Tributaria (comunicazione prot. n. 79073 del 02/12/2013);

- certificato di ottemperanza rilasciato dal Centro per l'Impiego di

Ancona, prot. n. 169237 del 24/10/2013;

- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del

D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 16/12/2013

circa la composizione societaria;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data

09/12/2013 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le

somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale

contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, il rinnovo dell'affidamento della gestione **dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili "San Giuliano" e "Bottega delle Idee" .**

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e documenti dedotti e risultanti dal precedente contratto Rep. n. 1100/2012 del 06/07/2012 che di seguito si elencano:

- Capitolato d'Oneri ;- offerta tecnica dell'Appaltatore-Progetto di gestione ;- offerta economica dell'appaltatore.

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale: il Capitolato d'Oneri (Allegato "A"), firmato digitalmente.

Ad eccezione del Capitolato d' Oneri, i sopra richiamati documenti, compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale n. 349 , R.G. n. 1474, del 26/11/2013) con la quale il Dirigente competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati presso questa stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.

Art. 3 - DURATA. Il rinnovo dell'affidamento del servizio (comprensivo

della proroga tecnica) ha la durata di un anno, dal 07/07/2013 al 06/07/2014 .

E' prevista la facoltà di rinnovo dell'affidamento del servizio all'aggiudicatario fino ad un massimo di un (1) ulteriore anno, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel presente contratto, se consentito dalle disposizioni di legge vigenti alla scadenza, previa adozione di apposito provvedimento da parte del Dirigente competente subordinato alla verifica delle condizioni di cui all'art. 8 - penultimo comma - del Capitolato D'oneri.

Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.

L'aggiudicatario é tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale ammonta a complessivi Euro 468.587,13= ( Euro quattrocentosessantottomila= cinquecentoottantasette,13) determinato come segue:

- prezzo orario offerto per attività di coordinamento € 21,79 x n. 1.152 ore = € 25.102,08 più IVA 4%;

- prezzo orario offerto per attività infermieristica € 22,33 x n. 480 ore= € 10.718,40 più IVA 4%;

- prezzo orario offerto per attività educativa € 20,39 x n. 18.875 ore= € 384.861,25 più IVA 4%;

- prezzo orario offerto per attività di assistenza tutelare € 18,17 x n.

2.620 ore = € 47.605,40 più IVA 4%;

- € 300,00 più IVA 22%, per oneri per la sicurezza.

Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 09/12/2013, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs.

n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA'.

L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 56649498, emessa in data 28/06/2012 dalla Società "UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, di Euro 23.429,36= (Euro ventitremilaquattrocentoventinove/36) rinnovata per un ulteriore anno in data 12/12/2013 con Appendice n. 1 di variazione e polizza assicurativa di R.C.T. n. 56648880 in data 16/12/2011, della Società "UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Oneri.

Art 7 - SUBAPPALTO. Il subappalto é regolato dalle previsioni dell'art. 16 del Capitolato d'Oneri.

Art. 8 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione dell'appalto.

Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta tecnica.

Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.



Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE

AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli

effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito

con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso

dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante

ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione

all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo

pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle

prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche

dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri

delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n.

488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e

l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP

S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui

all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla

presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012,

convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art.

26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti

stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli

strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli,

costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità

amministrativa.

Art. 12 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI

DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai

collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai sensi della Tabella D – punto 9, allegata all'art. 40 della L. n. 604/62, trattandosi di ONLUS.

Art. 16 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n. 460/97 trattandosi di ONLUS.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del

Territorio (UNIMOD).

Art. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione

Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 11 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente all'Allegato "A".

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente del Settore Servizi Sociali –  
Dott.ssa Daniela Alessandrini (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS  
Soc. Coop. p.a. – Sig. Andrea Scocchera (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina  
Camastra (firmato digitalmente)