

COMUNE DI FERMO

-----*-----

Repertorio n. 1143/2013 del 14/06/2013

OGGETTO: Proroga dei contratti Rep. n.557/2003 e Rep.n.798/2006 per l' appalto dei servizi di accertamento e riscossione imposta di pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni e di accertamento e riscossione canone di occupazione suolo ed aree pubbliche. Codice C.I.G. 3982058237.

-----*-----

REPUBBLICA ITALIANA

-----*-----

L'anno Duemilatredici (2013), il giorno quattordici (14) del mese di Giugno (06) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163 /2006, si sono costituiti:

COMUNE DI FERMO, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona della Dott.ssa Flaminia Annibali, nata a Pedaso (FM) il 07/02/1958, Dirigente del Settore Bilancio e Tributi del Comune, ivi domiciliata per la carica e legittimata a rappresentare legalmente il Comune, munita di firma digitale, d'ora innanzi denominata nel presente atto "Stazione Appaltante";

"AIPA S.P.A. Agenzia Italiana per Pubbliche Amministrazioni"
brevemente denominata " AIPA S.P.A.", con sede a Milano, Piazza

AIPA S.p.A.

IL PROCURATORE
SOBENTONE Roberto

Giovine Italia n. 5, cap. 20123, Partita IVA 01627960154, nella persona del procuratore speciale Sig. Sorgentone Roberto, nato il 18/03/1961 a Teramo (TE), domiciliato presso la società, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", il quale dichiara che al momento della stipula del presente atto non è in possesso di firma digitale e dichiara, ai sensi dell'art. 25, comma 2 del D.lgs. n. 82/2005, di avvalersi della facoltà di apporre la sua firma autografa sul contratto e sui relativi allegati.

Il Sig. Sorgentone Roberto è legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dalla procura Rep. n. 1566/416 del 01/03/2004 del Notaio Dott.ssa Alessandra Zizanovich di Bollate (MI), allegata al presente atto in copia conforme all'originale del 28/03/2012 (Allegato "A") sulla quale è apposta la firma autografa del Sig. Sorgentone e la firma digitale della Dr.ssa Flaminia Annibali e della sottoscritta.


Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalla sottoscritta e dal Dirigente del Settore Bilancio e Tributi sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

che con contratto Rep. n. 557/2003 del 13/05/2003 è stata affidata dal Comune di Fermo alla Ditta "AIPA S.p.A." la gestione del servizio di

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto



accertamento e di riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni;

- che con contratto Rep. n.798/2006 del 27/06/2006 è stata affidata dal Comune di Fermo alla Ditta "AIPA S.p.A.", in estensione al precedente affidamento, la gestione del servizio di accertamento e di riscossione del canone occupazione suolo ed aree pubbliche;

- che la durata di entrambi i predetti servizi affidati era stabilita fino al 31/12/2011;

- che in base all'art. 2 del capitolato d'oneri allegato al contratto Rep. 557/2003 l'affidamento poteva essere prorogato per una sola volta a giudizio dell'ente alle stesse condizioni contrattuali ;

- che il Comune di Fermo e l'AIPA S.P.A. hanno manifestato la volontà di proseguire il rapporto contrattuale;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Bilancio e Tributi in data 17/03/2012 n. 26, R.G. 354, veniva prorogato l'appalto in oggetto all'Appaltatore, per la durata di nove (9) anni, con decorrenza dal 01/01/2012;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Milano (come da visura ordinaria del 16/05/2013 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORSENTONE Roberto

- Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.. n. P V 268462 del 21/05/2013);

- regolarità contributiva (DURC in data 30/05/2013);

- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002 in data 21/05/2013 numero: 1005793/2013/R, 1005794/2013/R , 1005795/2013/R, 1005796/2013/R);

- assenza di procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di Teramo in data 22/05/2013, di Varese in data 28/05/2013, di Milano in data 21/05/2013 e di Torino in data 22/05/2013);

- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 17/05/2013);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (comunicazione prot. n. 2013/63875 del 11/06/2013);

- verifica autodichiarazione relativa alla certificazione antimafia da parte della Prefettura di Fermo Prot. n. 0001135 del 24/01/2013;

- certificato di ottemperanza alla normativa sui disabili rilasciato dalla Provincia di Milano Prot. n. 142147 del 16/01/2013;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 31/01/2013 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la

AIPA S.p.A.
 IL PROCURATORE
 SORGENTONE Roberto



premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, **la proroga dei contratti Rep. n.557/2003 e Rep.n.798/2006 per l' appalto dei servizi di accertamento e riscossione imposta di pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni e di accertamento e riscossione canone di occupazione suolo ed aree pubbliche.**

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti:

- Contratto Rep. n. 557/2003 ed allegato capitolato d'Oneri e Contratto Rep. n. 798/2006 .

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, il Capitolato d'Oneri (Allegato "B") relativo al contratto Rep. n.557/2003, estensibile al presente contratto per tutte le clausole non espressamente derogate, sul quale è apposta la firma autografa del Sig. Sorgentone e la firma digitale della sottoscritta e della Dr.ssa Flaminia Annibali.

Ad eccezione del Capitolato d'Oneri , i sopra richiamati documenti sono depositati presso questa stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE ROBERTO

Il concessionario, in applicazione dell'art. 1, comma 87, della Legge n. 549/1995, può sottoscrivere gli atti impositivi/coattivi, in sostituzione della firma autografa, con l'indicazione a stampa del nominativo del funzionario responsabile del tributo, nel caso in cui gli atti medesimi siano prodotti anche da sistemi informativi automatizzati.

Art. 3 - DURATA. Il servizio ha la durata di nove (9) anni decorrenti dalla data del 01/01/2012.

Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.

L'aggiudicatario é tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie procedure per il nuovo affidamento del servizio.

Art. 4 -FACOLTA' DI RECESSO ANTICIPATO DELLA STAZIONE APPALTANTE. La stazione appaltante si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal presente contratto, comunicando a mezzo raccomandata A.R. la propria decisione almeno sei (6) mesi prima dalla data di decorrenza del recesso anticipato. Resta in ogni caso garantito da parte dell'appaltatore un anno di affidamento decorrente dall'1/01/2012 .

In caso di recesso anticipato nessuna somma a qualsiasi titolo sarà dovuta all'AIPA S.P.A.; fatto salvo il rimborso di quota parte delle spese contrattuali .

Art. 5 - CONDIZIONI ECONOMICHE. Per l'espletamento dei servizi le condizioni economiche sono le seguenti:

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto



imposta comunale pubblicità e diritti pubbliche affissioni, l'appaltatore dovrà corrispondere al Comune un minimo garantito annuo netto di €.200.000,00(euroduecentomila/00). Sulle riscossioni effettuate a qualsiasi titolo fino a €.253.000,00(euroduecentocinquantatremila/00), sarà riconosciuto ad AIPA SpA un corrispettivo fisso netto pari alla quota eccedente il suddetto minimo garantito, sino ad un massimo di €.53.000,00(cinquantatremila/00). Sulle riscossioni effettuate a qualsiasi titolo a partire da €.253.001,00(euroduecentocinquantatremilauno/00), sarà riconosciuto ad AIPA SpA un aggio netto del 34,50% (trentaquattrovirgolacinquantapercento), oltre IVA.

canone occupazione suolo pubblico l'appaltatore dovrà corrispondere al Comune un minimo garantito annuo netto di €.220.000,00(euroduecentoventimila/00). Sulle riscossioni effettuate a qualsiasi titolo a partire da € 220.001,00 sarà riconosciuto ad AIPA SpA un aggio netto del 27% oltre ad IVA.

ART. 6- IMPORTO STIMATO CONTRATTO. Ai soli fini della registrazione del presente contratto, l'importo stimato dello stesso è pari ad Euro 1.350.000,00= (Euro unmilliontrecentocinquantamila/00), ottenuto moltiplicando l'importo stimato annuale di Euro 150.000,00 per la durata del contratto di 9 anni.

Art. 7 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto

movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore ha comunicato, con nota del 31/01/2013 gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136. Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 8 - CAUZIONE DEFINITIVA . L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizze fidejussorie n. 01.000002339, n. 01.000002339 - appendice n. 01 e n. 01.000002338, emesse rispettivamente in data 30/03/2012, 23/01/2013 e 30/03/2012 dalla

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto

Società "S2C S.P.A. – Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni", Agenzia NACORA s.r.l. di Milano, per complessivi Euro 67.500,00=(Euro sessantasettemilacinquecento/00) , ai sensi dell'art. 11 del Capitolato d'Oneri.

Art. 9 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo. Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione

AITA S.P.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto



da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 10 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione dell'appalto.

Art. 11 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire i servizi secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri per quanto non espressamente derogato o integrato con il presente contratto .

Art. 12 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 16 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura

CONSIP S.P.A.
IL PROCURATORE
SOPRINTENDE ROBERTO

fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 17 – RINVIO. Per quanto non espressamente stabilito dal presente contratto si richiama quanto contenuto nel contratto Rep. n. 557/2003, stipulato tra le parti per l'affidamento del servizio di riscossione dell'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni e nell'allegato Capitolato d'Oneri e nel contratto Rep. n. 798/2006 relativo all'affidamento del servizio di riscossione ed accertamento del canone di occupazione suolo ed aree pubbliche.

Art. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia, la società AIPA S.p.A. assume l'incarico di responsabile del trattamento dati.

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 12 pagine. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono, unitamente agli allegati "A" e "B", come segue:

la Società AIPA S.p.A., nella persona del Sig. Sorgentone Roberto,

con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente
mediante scanner;

il Dirigente del Settore Bilancio e Tributi, Dr.ssa Flaminia Annibali,
mediante firma digitale.

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente del Settore Bilancio e
Società Partecipate - Dr.ssa Flaminia Annibali (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Procuratore della società AIPA S.P.A. - Sig.
Sorgentone Roberto

AIPA S.p.A.
IL PROCURATORE
SORGENTONE Roberto

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dr.ssa Serafina Camastra
(firmato digitalmente)