

COMUNE DI FERMO

====*====

Repertorio n. 1171/2014 del 27/03/2014

OGGETTO: Contratto di appalto integrato progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e lavori di adeguamento sismico e incremento efficienza energetica della scuola elementare San Claudio. Codice C.I.G. 537457251E e Codice C.U.P. F63B12000750006.

====*====

REPUBBLICA ITALIANA

====*====

L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno ventisette (27) del mese di Marzo (03) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs n. 163/2006, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona dell' Ing. Piero Moriconi, nato a Civitanova Marche (MC), il 09/04/1955, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **Impresa "GLOBEDIL S.R.L."**, con sede a San Ginesio (MC), S.S. 78

Picena Km. 16,00 cap. 62026, Codice Fiscale e Partita IVA

01458920434, nella persona dell'Amministratore Unico, Sig. Quintili

Maurizio, nato il 24/06/1961 a Sant'Angelo in Pontano (MC),

domiciliato presso l'Impresa, d'ora innanzi denominato nel presente atto

"Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dallo

statuto sociale, come da visura ordinaria della Camera di Commercio di

Macerata in data 02/01/2014, munito di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io

Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i

certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto

dell'art. 1, comma 1 - lett. f), del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,

previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni.

P R E M E S S O

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e

Ambiente in data 18 Febbraio 2014 n. 47, R.G. 216, si aggiudicava

l'appalto in oggetto all'impresa GLOBEDIL S.R.L. la cui offerta è

risultata economicamente più vantaggiosa, con punti 100/100 e con

un'offerta economica complessiva per lavori, opere integrative di

miglioramento e prestazioni di ingegneria di Euro 383.856,11= (Euro

trecentottantemilaottococinquantesi/11) compresi oneri per la

sicurezza per opere integrative di miglioramento e lavori non soggetti a

ribasso per Euro 12.264,78= (Euro dodicimiladuecentosessantaquatr-

tro/78), oltre IVA ed un'offerta tempo di giorni 320 (trecentoventi);

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | - che i professionisti incaricati delle prestazioni di ingegneria sono: | |
| | - l'Arch. Stefania Monterotti, nata a Macerata il 19/12/1979 e residente a | |
| | Montappone (FM) in Via P. Togliatti n. 24, individuata dall'appaltatore | |
| | in sede di gara per la progettazione architettonica; | |
| | - l'Arch. Sara Trebeschi, nata a Milano il 26/03/1980 e residente ad | |
| | Ancona in Piazza Cavour n. 10, individuata dall'appaltatore in sede di | |
| | gara per la progettazione architettonica; | |
| | - l'Ing. Luca Papili, nato a Fermo il 16/04/1978 e residente a Civitanova | |
| | Marche (MC) in Via Regina Elena n. 51, individuato dall'appaltatore in | |
| | sede di gara per la progettazione termica ed acustica; | |
| | - l'Ing. Giovanni Paci, nato a Fermo l' 08/10/1966 e residente a Porto | |
| | San Giorgio (FM) in Via Rismondo n. 10, individuato dall'appaltatore in | |
| | sede di gara per la redazione del progetto esecutivo e strutturale e per la | |
| | progettazione antincendio; | |
| | - che il professionista incaricato del coordinamento della sicurezza in | |
| | fase di progettazione è il Geom. Massimo Rugginelli Fanini, nato a La- | |
| | pedona (FM) il 18/11/1968 e residente a Lapedona (FM) in Via San | |
| | Quirico n. 18, individuato dall'appaltatore in sede di gara; | |
| | - che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha | |
| | effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il | |
| | possesso in capo all'aggiudicatario ed ai professionisti individuati per le | |
| | prestazioni di ingegneria e di coordinamento della sicurezza in fase di | |
| | progettazione dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto | |
| | e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso: | |
| | - iscrizione alla C.C.I.A.A. di Macerata (come da visura ordinaria del | |
| | 3 | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | 02/01/2014, priva di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già | |
| | dichiarate o in corso, e documento di verifica di autocertificazione dei | |
| | dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro | |
| | Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V620069 del | |
| | 02/01/2014); | |
| | - verifica autodichiarazione relativa alla certificazione antimafia da parte | |
| | della Prefettura di Fermo Prot. n. 531 del 10/01/2014; | |
| | - regolarità contributiva (DURC in data 07/01/2014, INARCASSA in | |
| | data 02/01/2014 e CASSA NAZIONALE GEOMETRI in data | |
| | 13/01/2014); | |
| | - assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati | |
| | Casellario Giudiziale, rilasciato ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002 | |
| | in data 02/01/2014 numeri: 6470/2014/R, 6471/2014/R, 6472/2014/R, | |
| | 6473/2014/R, 6474/2014/R, 6475/2014/R e in data 03/01/2014 | |
| | 17188/2014/R e 17189/2014/R) ; | |
| | - verifica dei procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE. | |
| | dell'Ufficio Carichi Pendenti della Procura di Macerata in data | |
| | 20/01/2014 di Ancona in data 10/01/2014 e di Fermo in data | |
| | 03/01/2014); | |
| | - assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto | |
| | presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 02/01/2014); | |
| | - assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe | |
| | Tributaria (comunicazione prot. n. 2014/348R del 03/02/2014); | |
| | - che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del | |
| | D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 25/03/2014 | |
| | 4 | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | circa la composizione societaria; | |
| | - che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data | |
| | 14/03/2014 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le | |
| | somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento; | |
| | - che il Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante e | |
| | l'Appaltatore hanno concordemente dato atto, come risulta dal verbale in | |
| | data odierna, agli atti dell'Ufficio Contratti, da entrambi sottoscritto, del | |
| | permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei | |
| | lavori ; | |
| | - che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale | |
| | contratto la reciproca volontà di obbligarsi; | |
| | SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE | |
| | Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la | |
| | premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente | |
| | contratto. | |
| | Art. 2 - OGGETTO DEL APPALTO. La Stazione Appaltante concede | |
| | all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto integrato | |
| | della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase | |
| | di progettazione e lavori di adeguamento sismico ed incremento | |
| | efficienza energetica scuola elementare San Claudio , di cui agli artt. | |
| | 53 – comma 2 lett. b) – del D.Lgs. 163/2006 e 169 del D.P.R. 207/2010. | |
| | L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore | |
| | sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle | |
| | norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai | |
| | documenti di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dalle previsioni | |
| | 5 | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | del progetto preliminare-definitivo, comprensivo degli elaborati grafici, | |
| | posto a base di gara approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. | |
| | 81 del 19/03/2013, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con | |
| | rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. | |
| | Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e | |
| | sostanziale, i seguenti elaborati: il Capitolato Speciale d'Appalto del | |
| | progetto preliminare - definitivo (Allegato "A") e l'Elenco Prezzi del | |
| | progetto preliminare-definitivo (Allegato "B"), firmati digitalmente. | |
| | L'esecuzione dei lavori deve avvenire nel rispetto di quanto contenuto | |
| | nell'offerta economica e nell'offerta tecnica presentate in sede di gara, | |
| | composte dai seguenti elaborati sottoscritti dalle parti e depositati agli | |
| | atti, anche se non allegati al contratto: | |
| | 1) Offerta economica – elementi di natura quantitativa: | |
| | - Offerta economica; Cronoprogramma lavori a base d'asta – fase I + | |
| | migliorie; Cronoprogramma lavori a base d'asta – fase II + migliorie; | |
| | Computo metrico estimativo migliorie. | |
| | 2) Offerta tecnica – elementi natura qualitativa: | |
| | - Relazione A1 – Organizzazione del cantiere; Cronoprogramma lavori a | |
| | base d'asta – fase I; Tavola 1 – fase I; | |
| | -Relazione A2 – Informazione agli utenti; Cronoprogramma lavori a base | |
| | d'asta – fase II; Tavola 2 – fase II. | |
| | Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni | |
| | contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato | |
| | con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal | |
| | D.P.R. n. 207/2010. | |
| | 6 | |

Art. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo complessivo

dell'appalto integrato (lavori, opere integrative di miglioramento e

prestazioni di ingegneria) è pari ad **Euro 383.856,11=** (Euro

trecentottantemilaottococinquantasei/11) compresi oneri per la

sicurezza per opere integrative di miglioramento e lavori non soggetti a

ribasso per Euro 12.264,78= (Euro

dodicimiladuecentosessantaquattro/78), oltre IVA, così suddiviso:

- importo offerto netto per opere integrative di miglioramento: €

99.845,98;

- importo offerto netto per i lavori a misura a base di gara: € 259.057,97;

- importo offerto netto per le prestazioni di ingegneria: € 12.687,38;

- importo complessivo offerto per l'appalto in oggetto, esclusi gli oneri

per la sicurezza (opere integrative di miglioramento + lavori a misura +

prestazioni di ingegneria): € **371.591,33**;

- oneri per la sicurezza: oneri per la sicurezza dei lavori a base di gara

pari ad € 8.396,77 + oneri per la sicurezza per opere integrative di

miglioramento pari ad € 3.868,01; per un totale di oneri per la sicurezza

di € **12.264,78**;

- importo complessivo dei lavori in appalto, delle opere integrative di

miglioramento e delle prestazioni di ingegneria, comprensivo degli oneri

per la sicurezza: € **383.856,11 di cui € 12.264,78 per oneri per la**

sicurezza;

- tempo offerto per l'esecuzione dei lavori: **320 (trecentoventi) giorni**.

Il presente contratto é stipulato a corpo ai sensi degli artt. 53 e 82,

comma 3, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43, comma 6, del

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | D.P.R. n. 207/2010. | |
| | L'importo del contratto, come determinato ad esito di gara, resta fisso e | |
| | invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti | |
| | contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore | |
| | attribuito alla quantità. | |
| | Art. 4 - TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO | |
| | ESECUTIVO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO. | |
| | Dopo la stipulazione del presente contratto, il Responsabile Unico del | |
| | Procedimento (R.U.P.) ordina all'appaltatore, con apposito | |
| | provvedimento, di dare immediatamente inizio alla progettazione | |
| | esecutiva. Qualora l'ordine non sia emesso o non pervenga | |
| | all'appaltatore entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla stipula del | |
| | presente contratto, lo stesso si intende comunque emesso e l'ordine si | |
| | intende impartito e ricevuto alla data di scadenza del predetto termine. | |
| | La progettazione esecutiva deve essere redatta e consegnata a questo | |
| | Ente entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dal | |
| | provvedimento emesso dal R.U.P. o dal termine di 15 giorni di cui al | |
| | precedente comma. | |
| | Unitamente alla progettazione esecutiva l'appaltatore deve predisporre e | |
| | sottoscrivere il piano di coordinamento per la sicurezza in fase di | |
| | progettazione; parimenti deve predisporre e sottoscrivere la | |
| | documentazione indicata ai punti 6 e 7 dell'art. 13 del Capitolato | |
| | Speciale d'Appalto. | |
| | La progettazione esecutiva è validata entro 30 (trenta) giorni dalla sua | |
| | presentazione da parte dell'appaltatore e, ottenuta la validazione | |
| | 8 | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | favorevole ai sensi dell'articolo 112 del Codice dei contratti, è approvata | |
| | dalla Stazione appaltante, entro i successivi 30 (trenta) giorni. Il | |
| | provvedimento di approvazione è comunicato tempestivamente | |
| | all'appaltatore a cura del R.U.P. Qualora nell'emissione dei pareri, nulla- | |
| | osta, autorizzazioni o altri atti di assenso comunque denominati, oppure | |
| | nei procedimenti di verifica e di validazione, siano imposte prescrizioni e | |
| | condizioni, queste devono essere accolte dall'appaltatore senza alcun | |
| | aumento di spesa. | |
| | Qualora la progettazione esecutiva redatta a cura dell'appaltatore non sia | |
| | ritenuta meritevole di approvazione, il contratto è risolto per | |
| | inadempimento dell'appaltatore medesimo, ai sensi dell'art. 136 del | |
| | Codice dei Contratti, e in tal caso nulla è dovuto all'appaltatore per le | |
| | spese sostenute per la progettazione esecutiva. | |
| | Si rinvia all'art. 13 – punti 14 e 15 - del Capitolato Speciale d'Appalto | |
| | per le fattispecie che rendono non meritevoli di approvazione la | |
| | progettazione esecutiva. | |
| | In ogni altro caso di mancata approvazione della progettazione esecutiva, | |
| | per cause non imputabili all'appaltatore, la Stazione appaltante recede dal | |
| | contratto e, in deroga a quanto previsto dall'articolo 134 del Codice dei | |
| | contratti, all'appaltatore sono riconosciute le spese elencate all'art. 13 – | |
| | punto 16 – del Capitolato Speciale d'Appalto. | |
| | Per quanto non espressamente disciplinato si rinvia a quanto previsto | |
| | all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto. | |
| | Art. 5 – INIZIO DEI LAVORI E TEMPO UTILE PER | |
| | L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo | |
| | 9 | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del progetto esecutivo. | |
| | L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 320 | |
| | (trecentoventi) giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data | |
| | del verbale di consegna dei lavori, come da offerta economica presentata | |
| | in sede di gara . | |
| | Art. 6 - PENALI. Per ogni giorno di ritardo nella consegna della | |
| | progettazione esecutiva o nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una | |
| | penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale dei lavori o del | |
| | corrispettivo per la progettazione, ai sensi degli artt. 13 e 18 del | |
| | Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto dell'art. 145 del D.P.R. | |
| | n.207/2010. | |
| | Art. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato | |
| | cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2038668 emessa in | |
| | data 14/03/2014 dalla Compagnia di Assicurazione "Coface S.p.A.", | |
| | Agenzia di Macerata (MC) , per l'importo di Euro 19.192,81=. | |
| | Art. 8 - COPERTURE ASSICURATIVE PER LAVORI E | |
| | PROGETTAZIONE ESECUTIVA. L'Appaltatore ha stipulato apposita | |
| | polizza assicurativa n. 4012341, emessa in data 13/03/2014 dalla | |
| | Compagnia di Assicurazione "Coface S.p.A.", Agenzia di Macerata | |
| | (MC) per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa | |
| | del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed | |
| | opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. | |
| | Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la | |
| | responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei | |
| | lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=. | |
| | 10 | |

Il progettista titolare della progettazione esecutiva, indicato in sede di gara e incaricato dall'appaltatore, dovrà produrre, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, una polizza di responsabilità civile professionale di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, con termine di scadenza che deve coprire tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, conforme alle prescrizioni dell'art. 111 del D.lgs. n. 163/2006, conforme allo schema tipo 2.3 approvato con DM 12 marzo 2004 n. 123. La polizza del professionista dovrà coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e), resesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia del progettista deve essere presentata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La mancata presentazione da parte del professionista della polizza di garanzia esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Si dà atto che contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto il Professionista ha consegnato una dichiarazione datata 21/03/2014 della Compagnia di Assicurazione Generali Italia S.p.A. – Agenzia Principale di Fermo, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.

Art. 9 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore ha espresso, all'atto dell'offerta, la volontà di avvalersi del subappalto per le seguenti opere:

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | lavori di cui alla Categoria OG1 nei limiti di legge del 20%; Categoria | |
| | OS4: 100%; Categoria OS6: 100%; Categoria OS21: 100%; Categoria | |
| | OS28 e Categoria OG9. | |
| | Art. 10 – MODALITA’ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO | |
| | PER LE PRESTAZIONI DI INGEGNERIA. | |
| | Questo Ente provvede al pagamento del corrispettivo per le prestazioni di | |
| | ingegneria (progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di | |
| | progettazione) secondo le modalità indicate all’art. 27 del Capitolato | |
| | Speciale d’Appalto, vale a dire: | |
| | a) un primo acconto, pari al 50% (cinquanta per cento) entro 30 (trenta) | |
| | giorni dalla validazione della progettazione esecutiva; | |
| | b) il saldo, entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla consegna dei lavori. | |
| | I pagamenti di cui al comma 1 sono comunque subordinati alla regolare | |
| | approvazione della progettazione esecutiva redatta a cura dell’appaltatore | |
| | e, anche dopo la loro erogazione, restano subordinati al mancato | |
| | verificarsi di errori od omissioni progettuali. Sul corrispettivo della | |
| | progettazione esecutiva non è prevista alcuna ritenuta di garanzia. | |
| | Poiché la progettazione esecutiva sarà eseguita da progettisti non | |
| | dipendenti dell’appaltatore, ma indicati ai fini dell’esecuzione del | |
| | contratto, il pagamento dei corrispettivi delle prestazioni di ingegneria è | |
| | effettuato direttamente a favore dei progettisti, ai sensi dell’articolo 53, | |
| | comma 3-bis, del Codice dei contratti, previa presentazione della fattura | |
| | fiscale da parte di quest’ultimi; il pagamento avverrà sulla base delle | |
| | seguenti percentuali: Ing. Giovanni Paci 28,53%, Geom. Massimo Fanini | |
| | Rugginelli 27,95%, Ing. Luca Papili 20,11%, Arch. Stefania Monterotti | |
| | 12 | |

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | 11,70%, Arch. Sara Trebeschi 11,70%. Il pagamento delle prestazioni è | |
| | subordinato all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 65 del | |
| | Capitolato Speciale d'Appalto, in materia di tracciabilità dei pagamenti. | |
| | Art. 11 – MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI. Ai sensi | |
| | dell'art. 27 del Capitolato speciale d'Appalto, all' Appaltatore sono | |
| | corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori | |
| | effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo non inferiore alle | |
| | seguenti percentuali dell'importo di contratto: per il primo acconto al | |
| | 30%, per il secondo acconto al 30% , per il terzo acconto al 40%; per i | |
| | pagamenti a saldo si rinvia all'art. 28 del medesimo Capitolato speciale | |
| | d'Appalto . | |
| | Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire | |
| | infiltrazioni criminali, l'appaltatore e il progettista devono utilizzare uno | |
| | o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la | |
| | società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle | |
| | commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente | |
| | appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto | |
| | previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere | |
| | effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o | |
| | postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la | |
| | piena tracciabilità delle operazioni. | |
| | L'appaltatore e i progettisti hanno comunicato, con note del 14/03/2014, | |
| | del 22/03/2014 e del 24/03/2014 gli estremi identificativi dei conti | |
| | correnti dedicati al presente appalto, accessi rispettivamente per | |
| | l'Appaltatore presso la Banca Monte dei Paschi di Siena – Agenzia di | |
| | 13 | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | Macerata, Via Volturmo, 65 Piediripa (MC), Codice IBAN: | |
| | IT13Y0103013404000000207000 e per i progettisti presso: | |
| | -Ing. Paci Giovanni presso la Banca MEDIOLANUM S.P.A. – Agenzia | |
| | di Basiglio (MI), Via F. Sforza, Codice IBAN: | |
| | IT19J0306234210000001469161; | |
| | -Geom. Rugginelli Fanini Massimo presso la Banca delle Marche S.p.A. | |
| | – Agenzia n. 1 di Fermo (FM), Viale Trento, Codice IBAN: | |
| | IT51V0605569451000000001259; | |
| | - Ing. Luca Papili presso la Banca MEDIOLANUM S.P.A. – Agenzia di | |
| | Basiglio (MI), Codice IBAN: IT19X0306234210000001219618; | |
| | - Arch. Stefania Monterotti presso la Banca delle Marche S.P.A. – | |
| | Agenzia di Montappone (FM), Codice IBAN: | |
| | IT29Q0605569510000000003680; | |
| | Arch. Sara Trebeschi presso la Banca Monte dei Paschi di Siena S.P.A. | |
| | – Agenzia di Ancona (AN), Piazza Pertini Codice IBAN: | |
| | IT35A0103002600000002401933; | |
| | comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale della persona | |
| | delegata ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a | |
| | comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. | |
| | L'appaltatore e i progettisti, a pena di nullità assoluta del presente | |
| | contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari | |
| | di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136. | |
| | Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo | |
| | del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a | |
| | consentire la piena tracciabilità delle operazioni. | |
| | 14 | |

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 12 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA' APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 16 e 17 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto ; parimenti si fa rinvio all'art. 166 del D.P.R. n. 207/2010 per i modi e i

casi di riconoscimento dei danni di forza maggiore.

Art. 13 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 14 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; é altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni

dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto,

si procede a norma dell'art. 5 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207. Se i lavori

sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a

garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli

importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito

dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 15 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al

rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in

materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza

previsti dall'art. 131 del D. Lgs. n. 163/2006.

Art.16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie

é competente il Foro di Fermo.

Art. 17 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del

presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato

dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei

lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 18- SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte

le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 19 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che

l'imposta di bollo é assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti

dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al

regime fiscale dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura

fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 18 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli allegati "A" e "B".

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente Settore Lavori Pubblici e Ambiente – Ing. Piero Moriconi (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: GLOBEDIL S.r.l. – Sig. Maurizio Quintili (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)