

COMUNE DI FERMO

====*====

Repertorio n. 1253/2015 del 21/01/2015

OGGETTO: Contratto di appalto integrato progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e lavori collegamento meccanizzato parcheggio Orzolo – Centro Storico. Codice C.I.G. 57319846D4 e Codice C.U.P. F61E13000340004.

====*====

REPUBBLICA ITALIANA

====*====

L'anno Duemilaquindici (2015), il giorno ventuno (21) del mese di Gennaio (01) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs n. 163/2006, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona dell' Ing. Piero Moriconi, nato a Civitanova Marche (MC), il 09/04/1955, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Ambiente del Comune, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **Consorzio "CME Consorzio Imprenditori Edili – Società Cooperativa"**, con sede a Modena (MO), Via Malavolti, n. 33 cap.

41122, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00916510365, nella persona del
Procuratore Speciale, Sig. Vignoli Giuseppe, nato a Bologna (BO) il
31/01/1959, in virtù dei poteri conferiti dalla Procura Speciale Rep. n.
40199/12100 del 14/02/2013 del Notaio Dott. Aldo Barbati , iscritto nel
Ruolo del Distretto Notarile di Modena, in copia conforme all'originale
in formato digitale (Allegato "A") e firmata digitalmente quale allegato
al presente contratto domiciliato presso l'Impresa, d'ora innanzi
denominato nel presente atto "Appaltatore", munito di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io
Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i
certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto
dell'art. 1, comma 1 - lett. f), del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,
previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei
testimoni.

P R E M E S S O

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e
Ambiente in data 20 Novembre 2014 n. 420, R.G. 1552, si aggiudicava
l'appalto in oggetto al Consorzio CME - Consorzio Imprenditori Edili
Società Cooperativa - la cui offerta è risultata economicamente più
vantaggiosa, con punti 98,029/100 e con un'offerta economica
complessiva per lavori, opere integrative di miglioramento e prestazioni
di ingegneria di Euro 857.411,03= (Euro ottococinquantasettemila=
quattrocentoundici /03) compresi oneri per la sicurezza per opere
integrative di miglioramento e lavori non soggetti a ribasso per Euro

33.466,95= (Euro trentatremilaquattrocentosessantasei/95), oltre IVA;

- che il Consorzio CME ha individuato in sede di gara la consorziata impresa "DI CARLO S.P.A." avente sede legale a Casoli (CH), Zona Industriale Casoli Ovest, Partita I.V.A. 01889460695, per l'esecuzione dei lavori e delle opere integrative di miglioramento;

- che il professionista incaricato delle prestazioni di ingegneria, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è l'Ing. Lanfranco Petracci, nato a Montegiorgio (FM) il 15/10/1962 e residente a Fermo (FM) in Via Morale da Fermo n. 7, individuato dall'appaltatore in sede di gara;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario consorzio, all'impresa consorziata esecutrice dei lavori ed al professionista individuato per le prestazioni di ingegneria e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Modena e di Chieti (come da visure ordinarie del 20/08/2014, prive di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già dichiarate o in corso, e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore e dalla consorziata estratti per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V960788 del 21/08/2014 e n. P V960800 del 21/08/2014);

- verifica autodichiarazione relativa alla certificazione antimafia resa

	dall'aggiudicatario e dalla consorziata da parte della Prefettura di Fermo	
	Prot. n. 0016955 del 11/09/2014;	
	- regolarità contributiva (DURC in data 04/09/2014 e in data 18/09/2014,	
	INARCASSA in data 21/08/2014);	
	- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati	
	Casellario Giudiziale, rilasciato ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002	
	in data 21/08/2014 numeri: 1661321/2014/R, 1661325/2014/R,	
	1661326/2014/R, 1661327/2014/R, 1661328/2014/R, 1661329/2014/R,	
	1661330/2014/R, 1661331/2014/R, 1661332/2014/R, 1661333/2014/R,	
	1661334/2014/R, 1661335/2014/R, 1661336/2014/R, 1661337/2014/R,	
	1661338/2014/R, 1661339/2014/R, 1661340/2014/R, 1661341/2014/R,	
	1661342/2014/R, 1661343/2014/R, 1661344/2014/R) ;	
	- verifica dei procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE.	
	dell'Ufficio Carichi Pendenti della Procura di Modena in data	
	12/09/2014, di Parma in data 13/09/2014, di Reggio nell'Emilia in data	
	16/09/2014, di Pescara del 03/09/2014, di Bologna in data 30/08/2014,	
	di Firenze in data 26/08/2014, di Chieti in data 26/08/2014 e di Fermo in	
	data 26/08/2014);	
	- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto	
	presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici per l'impresa consorziata DI	
	CARLO S.P.A. e annotazioni che non costituiscono causa di esclusione	
	automatica dalle procedure di affidamento di contratti pubblici per il	
	Consorzio CME (visure del 21/08/2014);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe	
	Tributaria (comunicazioni prot. n. 62557del 27/08/2014, prot. n.31579	
	4	

	del 05/09/2014 e prot. n. 20750 del 29/08/2014);	
	- certificato di ottemperanza rilasciato dal Centro per l'Impiego della	
	Provincia di Modena prot. n.2014/90433 del 17/09/2014;	
	- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del	
	D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 15/01/2015	
	circa la composizione societaria;	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data	
	15/01/2015 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le	
	somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che il Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante e	
	l'Appaltatore hanno concordemente dato atto, come risulta dal verbale in	
	data odierna, agli atti dell'Ufficio Contratti, da entrambi sottoscritto, del	
	permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei	
	lavori ;	
	- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale	
	contratto la reciproca volontà di obbligarsi;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la	
	premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto.	
	Art. 2 - OGGETTO DEL APPALTO. La Stazione Appaltante concede	
	all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto integrato per	
	la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di	
	progettazione e lavori di collegamento meccanizzato parcheggio	
	Orzolo – Centro Storico , di cui agli artt. 53 – comma 2 lett. b) – del	
	5	

D.Lgs. 163/2006 e 169 del D.P.R. 207/2010.

L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai documenti di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dalle previsioni del progetto definitivo, comprensivo degli elaborati grafici, posto a base di gara approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 15/04/2014, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati: il Capitolato Speciale d'Appalto del progetto definitivo (Allegato "B") e l'Elenco Prezzi del progetto definitivo (Allegato "C"), firmati digitalmente.

L'esecuzione dei lavori deve avvenire nel rispetto di quanto contenuto nell'offerta economica e nell'offerta tecnica presentate in sede di gara, composte dai seguenti elaborati sottoscritti dalle parti e depositati agli atti, anche se non allegati al contratto:

1) Offerta economica – elementi di natura quantitativa – composta da:

1) - offerta economica sulla base del modello "E"; 2) - computo metrico estimativo opere integrative di miglioramento; 3) - elenco prezzi opere integrative di miglioramento; 4) – computo metrico estimativo opere per la minimizzazione dei costi energetici, compreso di elenco e analisi prezzi; 5) - cronoprogramma dei lavori comprensivo delle opere integrative di miglioramento.

2) Offerta tecnica – elementi natura qualitativa – composta da:

6

	- relativamente al criterio “A1” Organizzazione del cantiere: relazione,	
	elaborato grafico e cronoprogramma lavori a base d’asta ;	
	- relativamente al criterio “A2” Proposte migliorative per la	
	minimizzazione dei costi energetici di funzionamento: relazione	
	illustrativa ed elaborato grafico;	
	- relativamente al criterio “A3” Proposte migliorative per l’installazione	
	di una adeguata segnaletica di informazione all’utenza: relazione	
	illustrativa ed elaborato grafico;	
	- relativamente al criterio “A4” Proposte migliorative per l’ottimale	
	manutenzione e pulizia dell’opera: relazione illustrativa.	
	Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni	
	contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato	
	con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal	
	D.P.R. n. 207/2010.	
	Art. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE. L’importo complessivo	
	dell’appalto integrato lavori, opere integrative di miglioramento e	
	prestazioni di ingegneria, è pari ad Euro 857.411,03= (Euro	
	ottocentocinquantasettemilaquattrocentoundici/03) compresi oneri per la	
	sicurezza per opere integrative di miglioramento e lavori non soggetti a	
	ribasso per Euro 33.466,95= (Euro trentatremilaquattrocentosessantasei	
	/95), oltre IVA, così suddiviso:	
	- importo offerto netto per opere integrative di miglioramento, esclusi	
	oneri per la sicurezza: € 216.412,78;	
	- importo offerto netto per i lavori a base di gara, esclusi oneri per la	
	sicurezza: € 588.021,14;	
	7	

	- importo offerto netto per le prestazioni di ingegneria: € 19.510,16;	
	- importo offerto per l'appalto in oggetto, esclusi gli oneri per la	
	sicurezza: € 823.944,08 ;	
	- oneri per la sicurezza: oneri per la sicurezza dei lavori a base di gara	
	pari ad € 17.810,60 + oneri per la sicurezza per opere integrative di	
	miglioramento pari ad € 15.656,35; per un totale di oneri per la sicurezza	
	di € 33.466,95 ;	
	- importo complessivo dell'appalto in oggetto, comprensivo degli oneri	
	per la sicurezza: € 857.411,03 di cui € 33.466,95 per oneri per la	
	sicurezza ;	
	inoltre, così come previsto all'art. 5 del Disciplinare di gara,	
	nell'importo complessivo di appalto sono comprese, oltre alle opere	
	integrative di miglioramento e le prestazioni di ingegneria, anche le	
	proposte migliorative, a costo zero per la Stazione Appaltante, per la	
	minimizzazione dei costi energetici di funzionamento (per i quali	
	l'Appaltatore, solo ai fini di valutazione del criterio quantitativo B.4, ha	
	espresso in sede di offerta l'importo di Euro 88.438,60), le proposte	
	migliorative per l'installazione di un'adeguata segnaletica di	
	informazione all'utenza e le proposte migliorative per l'ottimale	
	manutenzione e pulizia dell'opera, pur se non espressamente quotate.	
	Il presente contratto é stipulato a corpo ai sensi degli artt. 53 e 82,	
	comma 3, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 43, comma 6, del	
	D.P.R. n. 207/2010.	
	L'importo del contratto, come determinato ad esito di gara, resta fisso e	
	invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti	
	8	

contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

Il Consorzio CME ha individuato in sede di gara:

- la consorziata "DI CARLO S.P.A." di Casoli (CH) per l'esecuzione dei lavori e delle opere integrative di miglioramento;

- il professionista Ing. Lanfranco Petracci, nato a Montegiorgio il 15/10/1962, per le prestazioni di ingegneria e coordinamento di sicurezza in fase di progettazione.

Art. 4 - TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Dopo la stipulazione del presente contratto, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ordina all'appaltatore, con apposito provvedimento, di dare immediatamente inizio alla progettazione esecutiva. Qualora l'ordine non sia emesso o non pervenga all'appaltatore entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla stipula del presente contratto, lo stesso si intende comunque emesso e l'ordine si intende impartito e ricevuto alla data di scadenza del predetto termine.

La progettazione esecutiva deve essere redatta e consegnata a questo Ente entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dal provvedimento emesso dal R.U.P. o dal termine di 15 giorni di cui al precedente comma.

Unitamente alla progettazione esecutiva l'appaltatore deve predisporre e sottoscrivere il piano di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione; parimenti deve predisporre e sottoscrivere la documentazione indicata ai punti 6 e 7 dell'art. 13 del Capitolato

	Speciale d'Appalto.	
	La progettazione esecutiva è validata entro 30 (trenta) giorni dalla sua	
	presentazione da parte dell'appaltatore e, ottenuta la validazione	
	favorevole ai sensi dell'articolo 112 del Codice dei contratti, è approvata	
	dalla Stazione appaltante, entro i successivi 30 (trenta) giorni. Il	
	provvedimento di approvazione è comunicato tempestivamente	
	all'appaltatore a cura del R.U.P. Qualora nell'emissione dei pareri, nulla-	
	osta, autorizzazioni o altri atti di assenso comunque denominati, oppure	
	nei procedimenti di verifica e di validazione, siano imposte prescrizioni e	
	condizioni, queste devono essere accolte dall'appaltatore senza alcun	
	aumento di spesa.	
	Qualora la progettazione esecutiva redatta a cura dell'appaltatore non sia	
	ritenuta meritevole di approvazione, il contratto è risolto per	
	inadempimento dell'appaltatore medesimo, ai sensi dell'art. 136 del	
	Codice dei Contratti, e in tal caso nulla è dovuto all'appaltatore per le	
	spese sostenute per la progettazione esecutiva.	
	Si rinvia all'art. 13 – punti 14 e 15 - del Capitolato Speciale d'Appalto	
	per le fattispecie che rendono non meritevoli di approvazione la	
	progettazione esecutiva.	
	In ogni altro caso di mancata approvazione della progettazione esecutiva,	
	per cause non imputabili all'appaltatore, la Stazione appaltante recede dal	
	contratto e, in deroga a quanto previsto dall'articolo 134 del Codice dei	
	contratti, all'appaltatore sono riconosciute le spese elencate all'art. 13 –	
	punto 16 – del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	Per quanto non espressamente disciplinato si rinvia a quanto previsto	
	10	

	all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	Art. 5 - INIZIO DEI LAVORI E TEMPO UTILE PER	
	L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'esecuzione dei lavori ha inizio dopo	
	l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del progetto esecutivo.	
	L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 300	
	(trecento) giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del	
	verbale di consegna dei lavori .	
	Art. 6 - PENALI. Per ogni giorno di ritardo nella consegna della	
	progettazione esecutiva o nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una	
	penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale dei lavori o del	
	corrispettivo per la progettazione, ai sensi degli artt. 13 e 18 del	
	Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto dell'art. 145 del D.P.R.	
	n.207/2010.	
	Art. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato	
	cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2651/96/116305300	
	emessa in data 14/01/2015 dalla Compagnia di Assicurazione "UnipolSai	
	S.p.A.", Agenzia di Milano - Affari Speciali , per l'importo di Euro	
	42.870,55=.	
	Art. 8 - COPERTURE ASSICURATIVE PER LAVORI E	
	PROGETTAZIONE ESECUTIVA. L'Appaltatore ha stipulato apposita	
	polizza assicurativa n. 00938/04/00504938, emessa in data 14/01/2015	
	dalla Compagnia di Assicurazione " Nationale Suisse – Compagnia	
	Italiana di Assicurazioni S.p.A.", Intermediario FUTURA BROKER di	
	Bologna per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a	
	causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti	
	11	

ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=.

Il progettista titolare della progettazione esecutiva, indicato in sede di gara e incaricato dall'appaltatore, dovrà produrre, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, una polizza di responsabilità civile professionale di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, con termine di scadenza che deve coprire tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, conforme alle prescrizioni dell'art. 111 del D.lgs. n. 163/2006, conforme allo schema tipo 2.3 approvato con DM 12 marzo 2004 n. 123. La polizza del professionista dovrà coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e), reesi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia del progettista deve essere presentata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La mancata presentazione da parte del professionista della polizza di garanzia esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

Si dà atto che contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto il Professionista ha consegnato una dichiarazione datata 16/01/2015 della Compagnia di Assicurazione UnipolSai S.p.A. - Agenzia di

	Montegranaro (FM), autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità	
	civile generale" contenente l'impegno a rilasciare polizza di	
	responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori	
	progettati.	
	Art. 9 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore ha espresso, all'atto	
	dell'offerta, la volontà di avvalersi del subappalto per le seguenti opere:	
	lavori di cui alla Categoria OG2 per una quota del 30%; lavori di cui	
	alla Categoria OS24 per una quota del 30%; lavori di cui alla Categoria	
	OS21 per una quota del 100%; lavori di cui alla Categoria OS18-A per	
	una quota del 100%; lavori di cui alla Categoria OS30 per una quota del	
	100%; lavori di cui alla Categoria OS6 per una quota del 100%.	
	Art. 10 – MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO	
	PER LE PRESTAZIONI DI INGEGNERIA.	
	Questo Ente provvede al pagamento del corrispettivo per le prestazioni di	
	ingegneria (progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di	
	progettazione) secondo le modalità indicate all'art. 27 del Capitolato	
	Speciale d'Appalto, vale a dire:	
	a) un primo acconto, pari al 50% (cinquanta per cento) entro 30 (trenta)	
	giorni dalla validazione della progettazione esecutiva;	
	b) il saldo, entro i successivi 30 (trenta) giorni dalla consegna dei lavori.	
	I pagamenti di cui al comma 1 sono comunque subordinati alla regolare	
	approvazione della progettazione esecutiva redatta a cura dell'appaltatore	
	e, anche dopo la loro erogazione, restano subordinati al mancato	
	verificarsi di errori od omissioni progettuali. Sul corrispettivo della	
	progettazione esecutiva non è prevista alcuna ritenuta di garanzia.	
	13	

Poiché la progettazione esecutiva sarà eseguita da un progettista non dipendente dell'appaltatore, ma indicato ai fini dell'esecuzione del contratto, il pagamento dei corrispettivi delle prestazioni di ingegneria è effettuato direttamente a favore del progettista, ai sensi dell'articolo 53, comma 3-bis, del Codice dei contratti, previa presentazione della fattura fiscale da parte di quest'ultimo. Il pagamento delle prestazioni è subordinato all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 65 del Capitolato Speciale d'Appalto, in materia di tracciabilità dei pagamenti.

Art. 11 – MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI. Ai sensi dell'art. 27 del Capitolato speciale d'Appalto, all' Appaltatore sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo non inferiore alle seguenti percentuali dell'importo di contratto: per il primo acconto al 30%, per il secondo acconto al 30% , per il terzo acconto al 30%, il saldo, pari al restante 10%, sarà liquidato dopo l'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Per i pagamenti a saldo si rinvia all'art. 28 del medesimo Capitolato speciale d'Appalto .

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore e il progettista devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere

effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore e il progettista hanno comunicato, con note del 15/01/2015, e del 13/01/2015 gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, accesi rispettivamente per l'Appaltatore presso la Banca UNIPOL – Agenzia di Modena, Codice IBAN: IT26Q0312712906000000001248 e per il progettista presso la Banca delle Marche S.P.A. – Agenzia di Monte Urano (FM), Via Urbino 2 , Codice IBAN: IT19N0605569600000000001666, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'appaltatore ed il progettista provvederanno, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore ed il progettista, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o subcontraente in caso di

inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 12 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA' APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 16 e 17 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto ; parimenti si fa rinvio all'art. 166 del D.P.R. n. 207/2010 per i modi e i casi di riconoscimento dei danni di forza maggiore.

Art. 13 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al

D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 14 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; é altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto, si procede a norma dell'art. 5 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207. Se i lavori sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 15 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dall'art. 131 del D. Lgs. n. 163/2006.

Art.16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 17 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 18- SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 19 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 20 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 19 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli allegati "A", "B" e "C".

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente Settore Lavori Pubblici e Ambiente – Ing. Piero Moriconi (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: CME Consorzio Imprenditori Edili – Società Cooperativa – il Procuratore Speciale Sig. Giuseppe Vignoli (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)