

	COMUNE DI FERMO	
	====*====	
	Repertorio n. 1239/2014 del 09/12/2014	
	OGGETTO: Affidamento del servizio di assistenza domiciliare	
	anziani . Codice C.I.G. 5952825A95.	
	====*====	
	REPUBBLICA ITALIANA	
	====*====	
	L'anno Duemilaquattordici (2014), il giorno nove (09) del mese di	
	Dicembre (12) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me	
	Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di	
	Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma	
	pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità	
	elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163/2006, si	
	sono costituiti:	
	- COMUNE DI FERMO , con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale	
	e Partita IVA 00334990447, nella persona della Dott.ssa Daniela	
	Alessandrini, nata a Montegiorgio (FM) il 01/04/1953, Dirigente del	
	Settore Servizi Sociali del Comune, ivi domiciliata per la carica e	
	legittimata a rappresentare legalmente il Comune, munita di firma	
	digitale, d'ora innanzi denominata nel presente atto "Stazione	
	Appaltante";	
	- "Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Società	
	Cooperativa per Azioni" , in sigla "COOSS MARCHE ONLUS Soc.	
	Coop. p.a.", con sede in Ancona, Via Saffi n. 4, cap. 60121, Codice	
	1	

	Fiscale e Partita IVA 00459560421, nella persona del Presidente del	
	Consiglio di Amministrazione Sig. Duranti Amedeo, nato il 18/07/1955 a	
	Teramo (TE), domiciliato presso la Cooperativa, d'ora innanzi	
	denominato nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in	
	virtù dei poteri conferiti dallo statuto sociale, come da visura della	
	Camera di Commercio di Ancona in data 25/09/2014, munito di firma	
	digitale.	
	Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io	
	Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i	
	certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto	
	dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.	
	Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,	
	previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei	
	testimoni.	
	PREMESSO	
	- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio- Sanitari in	
	data 28/08/2012 n. 233 R.G. n. 1013 si aggiudicava alla Cooperativa	
	Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p. a. l'appalto del	
	servizio di assistenza domiciliare anziani per l'importo di Euro	
	248.776,00, compresi oneri per la sicurezza e per la durata di un anno	
	decorrente dalla data di stipula del contratto, con facoltà di rinnovo di	
	anno in anno fino ad un massimo di anni due, salvo diverse disposizioni	
	normative vigenti alla scadenza del contratto;	
	- in data 04/10/2012 è stato stipulato il predetto contratto di appalto Rep.	
	n. 1114/2012;	
	2	

	- che con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio-Sanitari	
	in data 19/09/2013 n. 242 R.G. n. 1140, si è provveduto al rinnovo	
	dell'affidamento per un anno, a partire dal 04/10/2013 e fino al	
	03/10/2014 alla Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc.	
	Coop. p.a., già affidataria dell'appalto in essere, agli stessi patti e	
	condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 233 del 28/08/2012	
	R.G. n. 1013 per l'importo di Euro 253.515,26, aumentato di quota parte	
	del quinto d'obbligo ex art. 18 del Capitolato d'Oneri (corrispondente ad	
	un incremento orario da 13.800 ore fino a monte ore massimo 14.063	
	ore), compresi oneri per la sicurezza, più I.V.A.;	
	- con successiva Determinazione Dirigenziale n. 363, R.G. n. 1518, del	
	30/11/2013 si è proceduto all'adeguamento ISTAT del prezzo orario	
	offerto in sede di gara da Euro 18,02 ad Euro 18,16 ed all'incremento del	
	monte ore totale del servizio da 14.063 a 14.563 ore (SAD Fermo n.	
	11.519 + n. 3.044 ore altri Comuni ATS XIX) per un importo	
	contrattuale pari ad Euro 264.564,08 , oltre I.V.A.;	
	- in data 20/12/2013 è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n.	
	1161/2013 mediante il quale è stato rinnovato l'affidamento del servizio	
	dal 04/10/2013 al 03/10/2014;	
	- che con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio-Sanitari	
	in data 03/10/2014 n. 358 R.G. n. 1268, si è provveduto al rinnovo	
	dell'affidamento per un ulteriore anno, a partire dal 04/10/2014 e fino al	
	03/10/2015 alla Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc.	
	Coop. p.a., già affidataria dell'appalto in essere, agli stessi patti e	
	condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 233 del 28/08/2012	
	3	

	R.G. n. 1013 per l'importo di Euro 280.018,24, aumentato di quota parte	
	del quinto d'obbligo ex art. 18 del Capitolato, compresi oneri per la	
	sicurezza, più I.V.A.;	
	- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha	
	effettuato i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il	
	possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la	
	stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione	
	dello stesso:	
	- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Ancona (come da visura ordinaria del	
	25/09/2014 priva di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già	
	dichiarati o in corso, e documento di verifica di autocertificazione dei	
	dati dichiarati dall'appaltatore estratte per via telematica dal Registro	
	Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V1008386 del	
	29/09/2014);	
	- verifica autodichiarazione relativa alla certificazione antimafia da parte	
	della Prefettura di Ancona Prot. n. 0072229 del 27/11/2014;	
	- regolarità contributiva (Documenti di regolarita' contributiva emessi in	
	data 01/10/2014) per le diverse posizioni contributive;	
	- assenza di condanne incidenti sulla moralità professionale (certificati	
	Casellario Giudiziale, rilasciati ai sensi dell'art. 39 D.P.R. n. 313/2002	
	in data 26/09/2014 numeri: 1962133/2014/R, 1962134/2014/R,	
	1962135/2014/R, 1962136/2014/R, 1962137/2014/R, 1962138/2014/R,	
	1962139/2014/R, 1962140/2014/R, 1962141/2014/R, 1962142/2014/R,);	
	- assenza di procedimenti penali (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio	
	Carichi Pendenti della Procura della Repubblica di Macerata (MC) in	
	4	

	data 04/10/2014; della Procura della Repubblica di Ancona in data	
	22/10/2014; della Procura della Repubblica di Fermo in data 01/10/2014;	
	della Procura della Repubblica di Pesaro in data 28/10/2014);	
	- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto	
	presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura del 29/09/2014);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe	
	Tributaria (comunicazione prot. n. 50432 del 29/10/2014);	
	- certificato di ottemperanza rilasciato dal Centro per l'Impiego di	
	Ancona, prot. n.136210 del 03/10/2014;	
	- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del	
	D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 14/11/2014	
	circa la composizione societaria;	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data	
	26/11/2014 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le	
	somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale	
	contratto la reciproca volontà di obbligarsi;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la	
	premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto.	
	Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede	
	all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, il rinnovo	
	dell'affidamento del servizio di assistenza domiciliare anziani .	
	L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al	
	5	

	presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene	
	concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e	
	inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e	
	documenti dedotti e risultanti dal precedente contratto Rep. n. 1114/2012	
	del 04/10/2012, rinnovato con contratto Rep. n. 1161/2013 del	
	20/12/2013, che di seguito si elencano:	
	- Capitolato d'Oneri ;- offerta tecnica dell'Appaltatore-Progetto di	
	gestione ;- offerta economica dell'appaltatore.	
	Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e	
	sostanziale: il Capitolato d'Oneri (Allegato "A"), firmato digitalmente.	
	Ad eccezione del Capitolato d' Oneri, i sopra richiamati documenti,	
	compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale	
	n. 358 , R.G. n. 1268, del 03/10/2014) con la quale il Dirigente	
	competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3,	
	art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati presso questa	
	stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena	
	conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.	
	Art. 3 - DURATA. Il rinnovo dell'affidamento del servizio ha la durata	
	di un anno, a partire dal 04/10/2014 e fino al 03/10/2015 .	
	Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di	
	alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.	
	L'aggiudicatario é tenuto, in ogni caso, alla proroga del rapporto, nel	
	rispetto delle modalità e dei termini previsti dalle vigenti normative, alle	
	medesime condizioni, modalità e prezzi fissati nel contratto, fino	
	all'individuazione del nuovo contraente a seguito delle necessarie	
	6	

	procedure per il nuovo affidamento del servizio.	
	Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale,	
	comprensivo di quota parte del quinto d'obbligo, ammonta a	
	complessivi Euro 280.018,24= (Euro duecentottantamiladiciotto /24)	
	determinato come segue:	
	- prezzo orario offerto € 18,16 x n. 15.414 ore = € 279.918,24 più IVA	
	4%;	
	- € 100,00 più IVA 22% per oneri per la sicurezza.	
	Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la	
	tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni	
	criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o	
	postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A.,	
	dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i	
	movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati	
	sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3	
	della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite	
	lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di	
	pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.	
	L'appaltatore ha comunicato, con nota del 26/11/2014, gli estremi	
	identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, comunicando	
	altresi, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare	
	su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica	
	relativa ai dati trasmessi.	
	L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume	
	tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13	
	7	

	Agosto 2010 n. 136.	
	Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo	
	del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a	
	consentire la piena tracciabilità delle operazioni.	
	In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell’art.117 del D.lgs.	
	n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche	
	o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l’esercizio	
	dell’attività di acquisto di crediti d’impresa, i cessionari del credito sono	
	tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
	alla Legge n. 136/2010.	
	Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA'.	
	L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza	
	fideiussoria n. 56670693, emessa in data 07/09/2012 e Appendice n. 3 di	
	variazione emessa in data 26/11/2014 dalla Società "UNIPOLSAI	
	ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, di Euro 14.000,91=	
	(Euro quattordicimila/91) e polizza assicurativa di R.C.T. n. 56648880	
	in data 16/12/2011, della Società "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI	
	S.p.A.", Agenzia di Ancona, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato d'Oneri.	
	Art 7 - SUBAPPALTO. Il subappalto é regolato dalle previsioni dell'art.	
	16 del Capitolato d'Oneri.	
	Art. 8 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di	
	risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione	
	dell'appalto.	
	Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il	
	servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta	
	8	

	tecnica.	
	Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al	
	rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in	
	materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.	
	Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE	
	AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli	
	effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito	
	con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso	
	dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante	
	ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione	
	all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo	
	pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle	
	prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche	
	dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri	
	delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n.	
	488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e	
	l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP	
	S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui	
	all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla	
	presente disposizione è nullo.	
	Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012,	
	convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art.	
	26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti	
	stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli	
	strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli,	
	9	

	costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità	
	amministrativa.	
	Art. 12 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI	
	DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai	
	collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che	
	realizzano opere in favore dell’amministrazione, gli obblighi di condotta	
	previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al	
	D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal	
	suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.	
	Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie	
	é competente il Foro di Fermo.	
	Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del	
	presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.	
	Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal	
	responsabile del procedimento si considera fatta personalmente	
	all'Appaltatore.	
	Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte	
	le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa	
	relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai	
	sensi della Tabella D – punto 9, allegata all’art. 40 della L. n. 604/62,	
	trattandosi di ONLUS.	
	Art. 16 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e	
	dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto	
	oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A.,	
	per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il	
	10	

	presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del D.	
	Lgs. n. 460/97 trattandosi di ONLUS.	
	Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio	
	telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del	
	Territorio (UNIMOD).	
	Art. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione	
	Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente	
	contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per	
	l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in	
	materia.	
	Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e	
	stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale	
	degli strumenti informatici su <u>n. 11 pagine a video</u> . Il presente contratto	
	viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia	
	interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme	
	alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante	
	firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della	
	Amministrazione Digitale (CAD), unitamente all'Allegato "A".	
	LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente del Settore Servizi Sociali –	
	Dott.ssa Daniela Alessandrini (firmato digitalmente)	
	L'APPALTATORE: Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS	
	Soc. Coop. p.a. – Sig. Amedeo Duranti (firmato digitalmente)	
	IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina	
	Camasta (firmato digitalmente)	
	11	