

**ALLEGATO “B”**

al contratto Rep. 1681/2023 del 04/05/2023

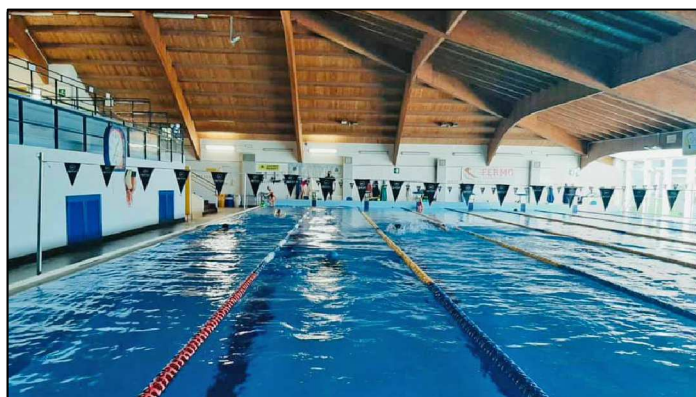


# Comune di Fermo

## Provincia di Fermo

Via Mazzini, 4 - 63900 Fermo

### MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE DI FERMO - PNRR - cluster 2



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

***PROGETTO  
ESECUTIVO***

CUP MASTER - J53I22000120006  
CUP - F62H22000060006

***ELABORATO:***

**E03**

Rev. 00

***OGGETTO:***

Elenco Prezzi

**Progettazione:**

**UTC**

**Scala:** -

**Data:** Dicembre 2022

**Il RUP:**

Ing. Marco Iuvalè

**Il Dirigente:**

Dott. Alessandro Paccapelo

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** CUP MASTER - J53I22000120006 - CUP - F62H22000060006 -  
Manutenzione Straordinaria Piscina Comunale di Fermo - PNNR cluster  
2

**COMMITTENTE:** Comune di Fermo

Fermo, 07/12/2022

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 02.01.007	TRASPORTO A DISCARICA O SITO AUTORIZZATO FINO AD UNA DISTANZA DI 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di andata, tramite autocarro, dal punto più vicino del cantiere fino alla discarica o sito autorizzato, del materiale proveniente da scavo o demolizione. Il prezzo del trasporto è comprensivo del carico e scarico dei materiali dai mezzi di trasporto, le assicurazioni ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto. Sono da computarsi a parte gli oneri di smaltimento in pubblica discarica. <b>euro (cinque/93)</b>	m <sup>3</sup>	5,93
Nr. 2 02.03.006* .001	Demolizione di massetto. Demolizione di massetto e/o sottofondo in calcestruzzo o altra miscela. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a cm 8. <b>euro (quindici/53)</b>	m <sup>2</sup>	15,53
Nr. 3 02.03.011* .003	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. <b>euro (sedici/75)</b>	m <sup>2</sup>	16,75
Nr. 4 02.04.003* .001	Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. In plastica o legno incollato. <b>euro (due/11)</b>	m	2,11
Nr. 5 02.06.004.00 1	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) cemento ( riferimento cod. CEER/EER 17 01 01) <b>euro (ventiuno/55)</b>	t	21,55
Nr. 6 02.06.004.00 3	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) mattonelle e ceramiche ( riferimento cod. CEER/EER 17 01 03) <b>euro (venti/02)</b>	t	20,02
Nr. 7 03.01.001* .001	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m <sup>3</sup> di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori fino a cm 7. <b>euro (diciassette/50)</b>	m <sup>2</sup>	17,50
Nr. 8 03.01.001* .002	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m <sup>3</sup> di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più. <b>euro (uno/77)</b>	m <sup>2</sup>	1,77
Nr. 9 04.04.003	TRATTAMENTO A MANO DEI FERRI DEL CEMENTO ARMATO CON PRODOTTI PASSIVANTI. Trattamento dei ferri d'armatura con prodotto passivante liquido con dispersione di polimeri di resine sintetiche legate a cemento, applicato a pennello in due strati, con intervallo di almeno 2 ore tra la prima e la seconda mano. Il trattamento dovrà avvenire dopo la idroscarifica e/o sabbiatura onde evitare una nuova ossidazione del ferro. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per unità di superficie di struttura di cui si trattano le armature considerate. <b>euro (trenta/56)</b>	m <sup>2</sup>	30,56
Nr. 10 04.04.014*	RIPROFILATURA APPLICATA A MANO. Riprofilatura da eseguirsi con malta cementizia a ritiro controllato bicomponente direttamente a cazzuola o con frattazzo metallico, esercitando una buona pressione a compattazione del sottofondo. Caratteristiche tecniche minime di riferimento della malta: (da certificare) - resistenza a compressione a 24 ore superiore o uguale a 200 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 7 gg superiore o uguale a 500 Kg/cm <sup>2</sup> ; a 28 gg superiore o uguale a 600 Kg/cm <sup>2</sup> ; - resistenza a flessione a 28 gg superiore a 100 Kg/cm <sup>2</sup> ; - adesione per trazione diretta al cls a 28 gg superiore a 30 Kg/cm <sup>2</sup> ; - modulo elastico (a compressione) a 28gg 200.000-220.000 Kg/cm <sup>2</sup> . Per uno spessore medio di mm 30. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (centottantanove/12)</b>	m <sup>2</sup>	189,12
Nr. 11 06.04.001*	Posa in opera di pavimenti in piastrelle di ceramica, graniglia, gres, cotto e klinker di qualsiasi tipo e formato con spolvero di sabbia e cemento su sottofondo di sabbia e cemento, questo escluso dal prezzo comprende: manovalanza,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.001	tagli, formazione di quartabuoni, eventuali riprese di mantelline, boiacatura e accurata pulizia finale; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Con malta di allettamento. <b>euro (ventitre/18)</b>	m <sup>2</sup>	23,18
Nr. 12 06.06.001*	Posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; esclusa la fornitura dello zoccolino; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. <b>euro (tredici/33)</b>	m	13,33
Nr. 13 07.04.013.00 1	Controsoffitto o controparete in cartongesso e polistirene. Controsoffitto o controparete costituito da un pannello composto da una lastra di gesso cartonato dello spessore di mm 13, una barriera al vapore in lamiera di alluminio ed un pannello in schiuma polistirene espanso con trattamento antifiama (classe 1 di resistenza al fuoco), densità Kg/m <sup>3</sup> 33, spessore cm 3. Posto in opera con struttura metallica in profilati di acciaio zincato fissati al soprastante solaio, oppure ancorato alla parete con adeguati supporti e/o collanti. Il tutto fornito e posto in opera. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelli a soffitto con barriera al vapore. <b>euro (novantauno/20)</b>	m <sup>2</sup>	91,20
Nr. 14 12.01.004.00 2	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti rasati a gesso. <b>euro (otto/18)</b>	m <sup>2</sup>	8,18
Nr. 15 19.03.009* .001	Asportazione di conglomerato cementizio ammalorato in estradosso con scalpellatura. Asportazione di conglomerato cementizio ammalorato per il risanamento dell'estradosso di impalcati di opere d'arte (soletta e cordoli); nel prezzo sono compresi: il trasporto a discarica dei detriti, una energica spazzolatura, il trattamento delle superfici con getto di vapore a 373 K e 0,7-0,8 MPa, la sabbatura ed il riposizionamento dell'armatura metallica scoperta, ed ogni altra prestazione ed onere per dare la struttura pronta a ricevere il conglomerato di risarcimento. Misurazione dello spessore medio dello strato asportato mediante rilievo su reticolo di m <sup>2</sup> 1 di lato e per la superficie effettivamente trattata. Eseguita mediante scalpellatura a mano o meccanica. Di spessore medio di cm 3 <b>euro (ventisei/86)</b>	m <sup>2</sup>	26,86
Nr. 16 20.02.065	Canaletta in PVC. Fornitura e posa in opera lungo i lati dei campi da gioco di una canaletta in PVC, larghezza utile circa cm 20 e profondità circa cm 15/20, interamente coperta con lastra dello stesso materiale dello spessore minimo di cm 2 munita di opportune feritoie per lo smaltimento delle acque. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (cinquanta/25)</b>	m	50,25
Nr. 17 28.04.001.00 2	Operaio specializzato <b>euro (ventiotto/73)</b>	h	28,73
Nr. 18 28.04.001.00 3	Operaio qualificato <b>euro (ventisei/70)</b>	h	26,70
Nr. 19 CAM_2.4.2. 10_05.01.03	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (materiali rispondenti al paragrafo 2.4.2.10 di cui al decreto M.A.T.T.M. dell'11 ottobre 2017) Piastrille per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato antigelivo e antiscivolo con superficie a vista tipo naturale per uso interno. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.10. Colorato <b>euro (ventiotto/28)</b>	m <sup>2</sup>	28,28
Nr. 20 CAM_2.4.2. 10_05.02.06	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (materiali rispondenti al paragrafo 2.4.2.10 di cui al decreto M.A.T.T.M. dell'11 ottobre 2017) Piastrille per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato antigelivo e antiscivolo con superficie a vista tipo naturale per ambienti lavorati o zone bagnate per uso interno ed esterno. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal D.M. 11/10/2017 paragrafo 2.4.2.10. Effetto pietra naturale <b>euro (quaranta/70)</b>	m <sup>2</sup>	40,70
Nr. 21 NV2	Realizzazione di doppio strato di impermeabilizzazione con malta cementizia bicomponente elastica tipo MAPELASTIC - MAPEI secondo le indicazioni da scheda tecnica e secondo le direttive della DL. E' compreso quanto necessario a fornire un lavoro a perfetta regola d'arte.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<b>euro (quaranta/66)</b>	mq	40,66
Nr. 22 NV3	Fornitura e posa in opera rete in fibra di vetro tipo MAPENET 150 - MAPEI - interposta tra i due strati di impermeabilizzazione		
	<b>euro (sei/80)</b>	mq	6,80
Nr. 23 NV4	Revisione e sistemazione canalette esistenti per raccolta acqua di lavaggio, lato spogliatoio e lato vetrate, comprensivo di pulizia e sistemazione scarichi. E' inoltre compreso quanto occorre a dare un lavoro a perfetta regola d'arte.		
	<b>euro (trentatre/36)</b>	m	33,36
Nr. 24 NV5	Sostituzione e rifacimento pilette di scolo delle acque a piano primo e a piano terra. Sono comprese: la rimozione della vecchia piletta, la fornitura e posa in opera della nuova piletta avente stesse dimensioni della vecchia, l'impermeabilizzazione, l'allettamento la stuccatura finale ed ogni magistero ed opera muraria necessaria ad ottenere un lavoro a perfetta regola d'arte.		
	<b>euro (trecento/00)</b>	cadauno	300,00
	Fermo, 07/12/2022		
	<b>Il Tecnico</b>		