

COMUNE DI FERMO

====*====

Repertorio n. 1343/2016 del 29/04/2016

OGGETTO: Contratto di appalto per l' affidamento della gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo. Codice C.I.G. 64128589D3.

====*====

REPUBBLICA ITALIANA

====*====

L'anno Duemilasedici (2016), il giorno ventinove (29) del mese di Aprile (04) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D.lgs. n. 163/2006, si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Giovanni Della Casa, nato a Porto San Giorgio (FM) il 29/04/1962, Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti Comunitari del Comune, giusta Decreto Sindacale n. 48 del 01/12/2015, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **"Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Società Cooperativa per Azioni"**, in sigla "COOSS MARCHE ONLUS Soc.

Coop. p.a.", con sede in Ancona, Via Saffi n. 4, cap. 60121, Codice Fiscale e Partita IVA 00459560421, nella persona del Procuratore Speciale Dott. Mirco Caiazza, nato il 18/09/1966 ad Ancona (AN), domiciliato presso la Cooperativa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", munito di firma digitale, legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dalla Procura Speciale Rep. n. 195.897 – Raccolta n. 26.994 del 09/12/2015 del Notaio Dott. Vittorio Bortoluzzi del Collegio Notarile del Distretto di Ancona, in copia conforme all'originale in formato digitale (Allegato "A") e firmata digitalmente quale allegato al presente contratto.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1 - lett. f) del D.lgs. n. 82/2005.

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

- con Determinazione del Dirigente del Settore Servizi Socio Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti comunitari in data 23/02/2016 n. 59 R.G. n. 251 si aggiudicava alla Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS Soc. Coop. p.a. l'appalto del servizio di gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo, la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa, con punti **98,79/100** e con un ribasso del 8,45%

(ottovirgolaquarantacinque per cento), per l'importo totale di Euro 441.676,86, oltre I.V.A., compresi oneri per la sicurezza per Euro 100,00 oltre I.V.A., decorrente dalla data di stipula del contratto, con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno, se consentito dalle disposizioni di legge vigenti alla scadenza, previa adozione di apposito provvedimento da parte del Dirigente competente, previa verifica delle condizioni previste all'art. 7 del Capitolato D'Oneri;

- che il bando relativo al servizio in oggetto è stato pubblicato prima del 18 aprile 2016 e che, quindi, continua ad applicarsi il vecchio Codice Appalti, D. Lgs. 163/2006, così come previsto dalla disposizione transitoria – art. 216 – del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e ribadito nel comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22/04/2016;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato d'ufficio e tramite il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (in sigla A.N.AC.), mediante acquisizione del fascicolo in data 10/03/2016, i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Ancona (come da visura ordinaria del 13/11/2015 priva di annotazioni riguardanti procedure concorsuali già dichiarati o in corso), e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratti per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V1574328 del

	13/11/2015);	
	- verifica informazione antimafia prefettizia ex art. 91 del D.lgs. n.	
	159/2011, rilasciata dalla Prefettura di Ancona Prot. n. 0073919 del	
	20/11/2015;	
	- regolarità contributiva (DURC on-line in corso di validità fino al	
	29/06/2016);	
	- assenza di condanne ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.lgs. n.	
	163/2006 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 20/01/2016	
	numeri: 180864/2016/R, 180865/2016/R, 180866/2016/R,	
	180869/2016/R, 180870/2016/R, 180868/2016/R, 180871/2016/R,	
	180872/2016/R, 180873/2016/R, 180867/2016/R, 180874/2016/R e	
	certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da	
	reato in data 20/01/2016 numero 180841/2016/R)) ;	
	- assenza di procedimenti penali ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del	
	D.lgs. n. 163/2006 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi	
	Pendenti della Procura della Repubblica di Macerata (MC) in data	
	17/11/2015; della Procura della Repubblica di Ancona in data	
	16/11/2015; della Procura della Repubblica di Fermo in data 24/11/2015;	
	della Procura della Repubblica di Pesaro in data 17/11/2015 e della	
	Procura della Repubblica di Ascoli Piceno del 25/11/2015);	
	- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto	
	presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (elenco per estratto elaborato	
	dall' A.N.AC. del 20/01/2016);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe	
	Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n.	

787365 del 20/01/2016: esito di posizione regolare);

- certificato di ottemperanza rilasciato dal Centro per l'Impiego di Ancona, prot. n. 164396 del 03/12/2015;

- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 23/02/2016 circa la composizione societaria;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 11/04/2016 le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'affidamento della **gestione dei centri socio educativi riabilitativi diurni per disabili (CSER) del Comune di Fermo.**

L'Appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da questo richiamati. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e documenti dedotti e risultanti: dal Capitolato d'Oneri ; offerta tecnica dell'Appaltatore-Progetto di gestione ; offerta economica dell'appaltatore;

- D.V.R. (documento di valutazione rischi).

Si allega al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale: il Capitolato d'Oneri (Allegato "B"), firmato digitalmente.

Ad eccezione del Capitolato d' Oneri, i sopra richiamati documenti, compresa la dichiarazione (contenuta nella Determinazione Dirigenziale n.59 , R.G. n. 251, del 23/02/2016) con la quale il Dirigente competente attesta il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3, art. 26, della Legge 23/12/1999 n. 488, sono depositati presso questa stazione appaltante; di essi le parti contraenti dichiarano di averne piena conoscenza e li hanno integralmente sottoscritti.

Art. 3 - DURATA. Il servizio ha la durata di un anno (01) a decorrere dalla data di stipula del presente contratto .

Esso decade di pieno diritto alla sua scadenza naturale senza necessità di alcuna comunicazione, preavviso o messa in mora da parte del Comune.

Alla scadenza del contratto, il Comune si riserva la facoltà di rinnovarlo, alle medesime condizioni, per un ulteriore periodo di 12 mesi, previa verifica delle condizioni di cui all'art. 7 del Capitolato d'Oneri.

Il Comune si riserva altresì di prorogare il contratto in attesa dell'espletamento della nuova procedura di gara.

Art. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale ammonta a complessivi Euro 441.676,86= (Euro quattrocentoquarantunomila= seicentosestantasei/86), determinato come segue:

- prezzo orario offerto per il coordinatore: € 22,28 x n. 1440 ore all'anno
= € 32.083,20 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per gli educatori professionali: € 20,89 x n. 15878

ore all'anno = € 331.691,42 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per l'infermiere professionale: € 22,79 x n. 480

ore all'anno = € 10.939,20 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per l'operatore socio sanitario: € 19,22 x n. 2640

ore all'anno = € 50.740,80 più IVA 5%;

- prezzo orario offerto per gli istruttori di attività manuali ed espressive:

€ 18,66 x n. 864 ore all'anno = € 16.122,24 più IVA 5%;

- € 100,00 più IVA 22% per oneri per la sicurezza.

L'Appaltatore ha quantificato il valore degli oneri per la sicurezza aziendale, ai sensi dell'art. 87, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006, in € 1.707,36, importo ricompreso nel valore dell'appalto.

Art. 5 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 11/04/2016, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica

relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.117 del D.lgs. n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE. L'Appaltatore ha prestato cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. 2518/96/119184430, emessa in data 05/04/2016 dalla Società "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, di Euro 22.083,84= (Euro ventiduemilaottantatre/84) , polizza assicurativa di R.C.T. e R.C.O. n. 1/2518/60/102130134 emessa in data 15/12/2014, dalla Società "UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.p.A.", Agenzia di Ancona, in corso di validità, e estratto polizza R.C.A. UnipolSai n. 1942700003562 e n. 1942700003758 per automezzo a noleggio di proprietà della società ARVAL Service Lease Italia S.p.A. ai sensi dell'art. 22 del Capitolato d'Oneri.

Art 7 - SUBAPPALTO. Il subappalto é vietato, così come previsto

dall'art. 14 del Capitolato d'Oneri.

Art. 8 - DIVIETO DI CESSIONE. E' vietata all'Appaltatore, sotto pena di risoluzione del contratto e dell'incameramento della cauzione, la cessione dell'appalto.

Art. 9 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire il servizio secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri e come da offerta tecnica.

Art. 10 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante il servizio, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro.

Art. 11 - DIRITTO DI RECESSO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E CLAUSOLA DI NULLITA'. Ai sensi e per gli effetti dell' art 1, comma 13 del D.L. n. 95 del 6 luglio 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012 n. 135, nel corso dell'esecuzione del presente contratto di servizi, la Stazione Appaltante ha il diritto di recedere, in ogni momento, previa formale comunicazione all'Appaltatore, con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da CONSIP S.P.A. (art. 26, comma 3, L. n. 488/1999) siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'Appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da CONSIP S.P.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, comma 3 della L. n. 488/1999. Ogni patto contrario alla

presente disposizione è nullo.

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 1, del D.L. n.95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.P.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Art. 12 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 14 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 15 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi; si da atto che la spesa relativa ai diritti di segreteria è stata calcolata con la riduzione del 50% ai

sensi della Tabella D – punto 9, allegata all’art. 40 della L. n. 604/62, trattandosi di ONLUS.

Art. 16 - REGISTRAZIONE. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto é sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa; si da atto che il presente contratto é esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art.17 del D. Lgs. n. 460/97 trattandosi di ONLUS.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Richiesto, io Segretario rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 12 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l’atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell’art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli Allegati “A” e “B”.

LA STAZIONE APPALTANTE: Dirigente del Settore Servizi Socio

Sanitari, Attività Produttive, Progetti Speciali e Finanziamenti

Comunitari – Dott. Giovanni Della Casa (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Cooperativa Sociale COOSS MARCHE ONLUS

Soc. Coop. p.a. – il Procuratore Speciale Dott. Mirco Caiazza (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)