

COMUNE DI FERMO

====\*====

Repertorio n. 1373/2016 del 27/10/2016

**OGGETTO: Contratto di appalto lavori di asfaltatura e sistemazione  
strade varie zone del Comune – Anno 2016 - Codice C.I.G.  
67724377CE, Codice C.I.G. derivato 6832282178 e Codice C.U.P.  
F67H14001190004.**

====\*====

REPUBBLICA ITALIANA

====\*====

L'anno Duemilasedici (2016), il giorno ventisette (27) del mese di  
Ottobre (10) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa  
SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e  
come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-  
amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai  
sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si sono  
costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e  
partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo,  
nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore Lavori Pubblici,  
Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica del Comune, giusta Decreti  
Sindacali n. 28 del 17/09/2015 e n. 46 del 01/12/2015, ivi domiciliato  
per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito  
di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione  
Appaltante";

- **Impresa "RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L."**, con sede a Fano (PU), in Via Albertario, n.5/A, cap. 61032 , Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02252540410 nella persona dell'Amministratore Unico, Sig. Riccardi Michele, nato il 25/04/1972 a Fano (PU), domiciliato presso l'Impresa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto come da visura della Camera di Commercio di Pesaro e Urbino dell' 11/10/2016, munito di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto previsto nel D.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni .

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

#### P R E M E S S O

- che in data 06/07/2016 il Comune di Fermo ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la convenzione per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 88, della L. n. 56/2014;

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica in data 20 luglio 2016 n. 329, R.G. 1162 del Comune di Fermo è stato stabilito, tra l'altro, di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto, attribuendo alla S.U.A. della Provincia di

Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della Provincia di Fermo, in data 19 Settembre 2016 n. 398, R.G. 887, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'impresa "RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L." di Fano (PU) con un ribasso del 6,555 % e per un importo complessivo pari ad Euro 424.384,87= (Euro quattrocentoventiquattromilatrecentoottantaquattro/87), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 12.144,59= (Euro dodicimilacentoquarantaquattro/59) e che la stessa Ditta ha quantificato gli oneri di sicurezza aziendali, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs. 50/2016 in Euro 4.000,00 (Euro quattromila/00);

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della Provincia di Fermo, in data 6 Ottobre 2016 n. 419, R.G. 943, è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva sottoscritta con propria determinazione n. 398 del 19/09/2016 (R.G. n. 887) è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- che la S.U.A. della Provincia di Fermo ed il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, hanno effettuato d'ufficio i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente

atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Pesaro e Urbino (come da visura ordinaria dell' 11/10/2016 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V1987601 del 19/09/2016);
- verifica comunicazione antimafia prefettizia ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, rilasciata dal Ministero degli Interni – Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia Prot. n. PR\_PUUTG\_Ingresso\_0057596\_20161020;
- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 16/11/2016);
- assenza di condanne ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificato Casellario Giudiziale rilasciati in data 22/09/2016 numeri: 3582991/2016/R, 3582992/2016/R);
- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di Pesaro in data 14/10/2016);
- assenza di annotazioni presso il Casellario delle Imprese detenuto presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici (visura dell' 11/10/2016);
- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (Agenzia dell'Entrate di Pesaro – Ufficio Territoriale di Fano Prot. Provincia di Fermo n. 22479 del 04/10/2016);
- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la “Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi” in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), le cui condizioni sono contenute all'art.

	69 del Capitolato Speciale d'Appalto;	
	- che si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi	
	dell'art. 32 – comma 8 – del D.lgs. 50/2016, come da verbale del	
	19/10/2016;	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data	
	13/10/2016 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le	
	somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale	
	contratto la reciproca volontà di obbligarsi;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la	
	premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto.	
	Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO. La Stazione Appaltante concede	
	all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei <b>lavori di</b>	
	<b>asfaltatura e sistemazione strade varie zone del Comune – Anno</b>	
	<b>2016.</b>	
	L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore	
	sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle	
	norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal	
	Capitolato Speciale d'Appalto e dalle previsioni del progetto esecutivo,	
	approvato con Determinazione Dirigenziale n. 316 del 13/07/2016, R.G.	
	1120, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a	
	qualsiasi contraria eccezione.	
	A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che	

l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati, che

rimangono depositati nel fascicolo del Settore Lavori Pubblici,

Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica; elenco elaborati:

1) Relazione tecnica; 2) Quadro Tecnico Economico; 3) Documentazione

fotografica; 4) Computo metrico estimativo; 5) Elenco prezzi; 6)

Cronoprogramma; 7) Capitolato Speciale d'Appalto; Elaborati grafici:

Tav. 01 Inquadramento territoriale; Tav. 02 Interventi proposti.

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e

sostanziale, i seguenti elaborati: il Capitolato Speciale d'Appalto

(Allegato "A") e l'Elenco Prezzi (Allegato "B"), firmati digitalmente.

Il contenuto del presente contratto è, inoltre, integrato dalle previsioni

contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato

con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal

D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Art. 3 - IMPORTO CONTRATTUALE. Il presente contratto è stipulato a

misura; l'importo complessivo è pari ad Euro 424.384,87= (Euro

quattrocentoventiquattromilatrecentottantaquattro/87), oltre IVA,

compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro

12.144,59= (Euro dodicimilacentoquarantaquattro/59).

L'appaltatore ha quantificato in sede di offerta gli oneri di sicurezza

aziendali, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs. 50/2016 in Euro

4.000,00 (Euro quattromila/48), importo ricompreso nel valore

dell'appalto.

Art. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato

cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 8000074049-03,

emessa in data 18/10/2016 dalla Compagnia di Assicurazioni “AVIVA Italia S.p.A.”, Agenzia PENTASS s.n.c. di Urbino (PU), per l’importo di Euro 21.219,00=.

Art. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE. L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 8000073744-18, emessa in data 18/10/2016 dalla Compagnia di Assicurazione “ AVIVA Italia S.p.A.”, Agenzia PENTASS s.n.c. di Urbino (PU), per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=.

Art. 6 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore ha espresso, all'atto dell'offerta, la volontà di avvalersi del subappalto per i seguenti lavori: fresatura e stesa conglomerato bituminoso, opere rientranti nella Categoria OG3 nella misura del 30%, nel rispetto dell’art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 ed a rettifica del refuso riportato all’art. 47 del Capitolato Speciale d’Appalto.

Art. 7 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 120 (centoventi) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - PENALI. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari all’1 per mille dell’importo netto

contrattuale, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 9 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA' DI

PAGAMENTO. E' dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di

anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto, da

erogare entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, secondo le

modalità previste dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e dall'art.

26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione

di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari

all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al

periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il

cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto

nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione

da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, all' Appaltatore

sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori

effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo netto di Euro

50.000,00 (diconsi Euro cinquantamila/00); per i pagamenti a saldo si

rinvia all'art. 28 del medesimo Capitolato Speciale d'Appalto .

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire

infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti

correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste

Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse

pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto

devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 13/10/2016, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, acceso presso la Banca UNICREDIT S.p.A., Agenzia di Via della Giustizia n. 2 di Fano (PU), Codice IBAN: IT96C0200824309000104006797, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o del subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti

sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, solo nei confronti di banche o intermediari finanziari il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

**ART. 10 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITÀ APPALTATORE.** I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall' art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 16 e 17 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

**ART. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.** La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, espressamente riportati agli artt. 21 e 53 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 12 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.**

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento

economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; é altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto, si procede a norma dell'art. 30, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 . Se i lavori sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 13 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81/2008.

Art. 14 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI

DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai

collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che

realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta

previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al

D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal

suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie

é competente il Foro di Fermo.

Art. 16 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del

presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato

dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei

lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 17 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte

le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 18 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che

l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti

dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al

regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura

fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio

telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del

Territorio (UNIMOD).

Art. 19 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. La Stazione

Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente

contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per

l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in

materia.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto,

formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo

personale degli strumenti informatici su n. 13 pagine a video. Il presente

contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le

quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente

conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo

sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s)

del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli

allegati "A" e "B".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Lavori

Pubblici, Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica – Dott. Alessandro

Paccapelo (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: RICCARDI COSTRUZIONE S.R.L. –

l'Amministratore Unico Sig. Michele Riccardi (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dr.ssa Serafina Camastra

(firmato digitalmente)