

COMUNE DI FERMO

-----*-----

Repertorio n. 1504/2019 del 04/04/2019

OGGETTO: Contratto di appalto lavori di ampliamento civico

Cimitero Urbano - Blocco I - Primo stralcio per n. 640 loculi.

Codice C.I.G. 743168761E, Codice C.I.G. derivato 76033502E9 e

Codice C.U.P. F61B17000200004.

REPUBBLICA ITALIANA

-----*-----

L'anno Duemiladiciannove (2019), il giorno quattro (04) del mese di Aprile (04) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo, nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti del Comune, giusta Decreti Sindacali n. 28 del 17/09/2015, n. 46 del 01/12/2015 e n. 17 del 29/05/2018 e Atto di G. C. n. 377 del 15/11/2016, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- **Impresa "COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.R.L."**, con sede ad Afragola (NA), in Via Dorso, n.1, cap. 80021 , Codice Fiscale 07460260636 e Partita I.V.A. 03736611215 in persona del Procuratore Speciale, Sig. Cinquegrana Arcangelo, nato il 27/05/1958 ad Afragola (NA), munito di firma digitale, domiciliato presso l'Impresa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dalla procura speciale Rep. n.9258 – Raccolta n. 541 del 05/02/2001 (**Allegato "A"**), a rogito del notaio in Aversa (CE), Dr.ssa Elda Romano, iscritta nel Collegio Notarile del Distretto di Santa Maria Capua Vetere (CE), in copia conforme all'originale in formato digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto previsto nel D.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni .

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

P R E M E S S O

- che in data 06/07/2016 il Comune di Fermo ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la convenzione per il conferimento alla Provincia delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 88, della L. n. 56/2014;

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici,

Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica in data 20 Ottobre 2017 n. 587, R.G. 1847 del Comune di Fermo è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

- che con successiva Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica in data 9 Marzo 2018 n. 124, R.G. 389 del Comune di Fermo è stato stabilito di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto, attribuendo alla S.U.A. della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della Provincia di Fermo, in data 12 Giugno 2018 n. 217, R.G. 459, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'impresa "COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.R.L." di Afragola (NA) con un ribasso del 27,691% e per un importo complessivo pari ad Euro 1.183.106,93= (Euro unmilionecentottantatremilacentosei/93), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 34.209,61= (Euro trentaquattromiladuecentonove/61) e che la stessa Ditta ha specificato , ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- la spesa relativa al costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, inclusa nell'offerta presentata in sede di gara, ammonta ad Euro 336.582,22, come quantificato nell'elaborato progettuale " H – Quadro incidenza manodopera";

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta presentata in sede di gara, sono pari ad Euro 6.000,00;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti della Provincia, in funzione di S.U.A. della Provincia di Fermo, in data 21 Giugno 2018 n. 232, R.G. 492, è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva sottoscritta con determinazione n. 217 del 12/06/2018 (R.G. n. 459) è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

- che in data 30/08/2018 prot. n. 49306 è stato notificato al Comune di Fermo il ricorso avanti al T.A.R. delle Marche n. 403/2018 da parte del 2° nella graduatoria della gara di appalto, per l'annullamento delle suindicate Determinazioni Dirigenziali n. 217 del 12/06/2018 (R.G. n. 459) e n. 232 del 21/06/2018 (R.G. 492) mediante le quali la SUA della Provincia di Fermo ha aggiudicato l'appalto in oggetto;

- che il T.A.R. delle Marche ha respinto il ricorso n. 403/2018 con sentenza n. 32/2019;

- che in attesa dell'esito del predetto ricorso, stante l'alea del giudizio in corso, si è ritenuto opportuno non procedere alla stipula del contratto di appalto;

- che, essendo ormai trascorsi più di 6 mesi dalla verifica del possesso dei requisiti da parte della SUA della Provincia di Fermo tramite il sistema AVCpass dell'A.N.AC., il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato di nuovo d'ufficio i seguenti controlli ed

acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo
 all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la stipula del presente
 atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Napoli (come da visura ordinaria del 15/01/2019 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V3285663 del 15/01/2019);
- richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell' art. 87 del Dlgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia PR_NAUTG_Ingresso_0014171_in data 16/01/2019 , per la quale è decorso il termine previsto dall' art. 88, comma 4bis del D.lgs. n. 159/2011;
- regolarità contributiva (DURC on-line);
- assenza di condanne ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 16/01/2019 numeri: 180224/2019/R, 180225/2019/R, e in data 25/01/2019 994547/2019/R);
- consultazione del Casellario delle Imprese detenuto presso l'A.N.AC in data 15/01/2019);
- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (prot. n. 31494 del 22/02/2019);
- non assoggettabilità agli obblighi di cui alla L. n. 68/1999, come da dichiarazione della Ditta del 19/06/2018;
- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 07/02/2019

circa la composizione societaria;

- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), le cui condizioni sono contenute all'art. 59 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 07/02/2019 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o in saldo e le modalità di pagamento;

- si dà atto che la Determina a contrarre per avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto è stata adottata in data 09/03/2018, e quindi prima dell'entrata in vigore del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7/03/2018 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 15/05/2018 ed entrato in vigore il 30/05/2018) e pertanto all'appalto in oggetto continua ad applicarsi la normativa previgente;

- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.lgs. n. 56/2017;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei **lavori di ampliamento civico Cimitero Urbano – Blocco I – Primo stralcio per n. 640 loculi.**

L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalle previsioni del progetto esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 587 del 20/10/2017, R.G. 1847, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati, sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente; elenco elaborati:

A Relazione generale illustrativa;

B Relazione specialistica opere in c.a.;

C Capitolato Speciale d'Appalto;

D Computo metrico estimativo;

E Elenco prezzi unitari;

F Quadro Economico;

G Piano di Sicurezza;

G.1 Oneri della Sicurezza;

H Incidenza della manodopera;

I Cronoprogramma;

	L	Piano di manutenzione;	
	M	Relazione Geologica;	
	ALLEGATI GRAFICI		
	AR01	Planimetria generale di rilievo	scala 1:200
	AR 02a.	Piante	scala 1:100
	AR 02b.	Piante	scala 1:100
	AR 03	Prospetti	scala 1:200
	AR 04	Sezioni	scala 1:100
	AR 05	Planimetria sistemazione finale	scala 1:200
	AR 06	Numerazione loculi	scala 1:200
	AR 07	Particolari costruttivi	scala 1:50
	AR 08	Planimetria drenaggi	scala 1:200
	AR 09	Planimetria fogne	scala 1:200
	AR10a	Sezioni Longitudinali	scala 1:500
	AR10b	Sezioni trasversali	scala 1:500
	AR11	Sezioni costruttive	scala 1:200
	CA 01	Fili fissi	scala 1:100
	CA 02	Pianta carpenterie	scala 1:100
	CA 03	Pianta carpenterie	scala 1:100
	CA 04	Armature pilastri	scala 1:100
	CA 05	Armature pilastri	scala 1:100
	CA 06	Armature travi	scala 1:100
	CA 07	Armature travi	scala 1:100
	CA 08	Armature setti	scala 1:50
	CA 09	Armatura scala – Armatura pali e plinti	scala 1:50

CA 10 Armatura palificata scala 1:50.

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati firmati digitalmente:

- **il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "B")**, tale elaborato, allegato al progetto posto a base di gara, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di accettarlo integralmente senza ulteriori assensi e senza riserva alcuna;

- **l'Elenco Prezzi Unitari (Allegato "C")**, tale elaborato del progetto esecutivo, al quale è applicato il ribasso contrattuale, è parte integrante del contratto e costituisce vincolo contrattuale inderogabile;

- ai sensi dell'art. 32 – comma 14 bis - del D.Lgs. 50/2016, anche il **Computo Metrico Estimativo** è allegato quale parte integrante del contratto (**Allegato "D"**). Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Art. 3 - **IMPORTO CONTRATTUALE**. Il presente contratto é stipulato a misura; l'importo complessivo è pari ad Euro 1.183.106,93= (Euro unmilione centottantatremilacentosei/93), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 34.209,61= (Euro

trentaquattromiladuecentonove/61).

L'appaltatore ha quantificato in sede di offerta ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- la spesa relativa al costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, inclusa nell'offerta presentata in sede di gara, ammonta ad Euro 336.582,22, come quantificato nell'elaborato progettuale “ H – Quadro incidenza manodopera”;

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta presentata in sede di gara, sono pari ad Euro 6.000,00.

Art. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n.1413805 emessa in data 13/03/2019 dalla Compagnia di Assicurazioni “Elba Assicurazioni S.p.A” Agenzia n. 024 De Filippis di Nocera (SA), per l'importo di Euro 167.442,76.

Art. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE. L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 1413705 del 13/03/2019 dalla Compagnia di Assicurazione “Elba Assicurazioni S.p.A.”, Agenzia n. 024 De Filippis di Nocera (SA) per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=.

Art. 6 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore ha espresso, all'atto dell'offerta, la volontà di subappalto per le seguenti lavorazioni: “ *OGI opere edili nei limiti del 30 %; OS21 opere strutturali speciali nei limiti del 30%*”.

Art. 7 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 545 (cinquecentoquarantacinque) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - PENALI. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 9 - ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA' DI PAGAMENTO. E' dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto, da erogare entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, secondo le modalità previste dal medesimo art. 35, comma 18 del Codice e dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, all' Appaltatore

sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo netto di Euro 250.000,00 (diconsi Euro duecentocinquantamila/00).

Per i pagamenti a saldo si rinvia all'art. 28 del medesimo Capitolato Speciale d'Appalto e si precisa che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio, con scadenza non inferiore a 24 (ventiquattro mesi) mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e collaudo.

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 07/02/2019, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto, accesi presso:

- UNICREDIT S.p.A., Codice IBAN: IT43B0200840024000500074246;

- CREDEM, Codice IBAN: IT38N0303239690010000001449;

comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltatore e del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subcontraente e del subappaltatore in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Il Codice C.I.G. da utilizzare nel corso dell'esecuzione del contratto è quello derivato (**76033502E9**).

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui

alla Legge n. 136/2010.

ART. 10 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA'

APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall' art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 16 e 17 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

ART. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, espressamente riportati agli artt. 21 e 54 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 12 - CONDIZIONE RISOLUTIVA. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 88, comma 4bis - del D.lgs. 159/2011, le parti danno atto che la stipula del presente contratto, è sottoposto a condizione risolutiva in relazione all'esito della richiesta di comunicazione antimafia prot. n. 14171 del 16/01/2019.

Art. 13 - IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART. 53, COMMA 16-TER DEL D.LGS. 165/2001 E S.M.I. .

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D.lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla

cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 14 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; é altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni

dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto, si procede a norma dell'art. 30, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 . Se i lavori sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 15 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante:

- il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Il piano operativo di sicurezza, firmato digitalmente dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 16 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che

realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 17 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 18 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 19 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 20 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica. Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa. Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 21 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla

Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo personale degli strumenti informatici su n. 18 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli allegati "A", "B", "C" e "D".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti –
Dott. Alessandro Paccapelo (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Impresa COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.R.L. -
Il Procuratore Speciale Sig. Arcangelo Cinquegrana (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dr.ssa Serafina Camastra
(firmato digitalmente)