

COMUNE DI FERMO

Repertorio n. 1546/2020 del 05/05/2020

OGGETTO: **Contratto di appalto GARA 15/1 – 2019 lavori di adeguamento sismico, distributivo e funzionale scuola Salvano - Lotto 1 - Codice C.I.G. 804586382F e Codice C.U.P. F68E18000180001.**

REPUBBLICA ITALIANA

---==*==---

L'anno Duemilaventi (2020), il giorno cinque (05) del mese di maggio (05) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo, nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti del Comune, giusta Decreti Sindacali n. 28 del 17/09/2015, n. 46 del 01/12/2015, n. 17 del 29/05/2018 e delibera di G.C. n. 377 del 15/11/2016, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante";

- “**GLC APPALTI S.R.L.**” con sede a Pomezia (RM) in Via Orvieto n.

20, cap. 00071, Codice Fiscale e Partita IVA 06794041001

MANDATARIA, in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.)

con la MANDANTE **“CONSORZIO SIMPLEX- Società Consortile a**

Responsabilità Limitata”, con sede a Roma (RM), Via Savoia n. 78,

cap. 00198, Codice Fiscale e Partita IVA 13889871003, nella persona

dell'Amministratore Unico, rappresentante legale della Ditta “GLC

APPALTI S.R.L.” - Mandataria, Sig. ZAMFIR ION, nato il 16 Febbraio

1967 a Odobesti (Romania), munito di firma digitale, domiciliato presso

la Società, d'ora innanzi denominata nel presente atto "Appaltatore",

legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti dall'atto di

costituzione in Raggruppamento Temporaneo Rep. n. 82684 – Racc.

37333 del 04/02/220, redatto dal Notaio Dott. Alex Gamberale di

Marino, iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma,

Velletri e Civitavecchia, registrato in Albano Laziale il 04/02/2020 al n.

1851, Serie 1T, contenente mandato speciale gratuito e relativa procura

irrevocabile, in copia conforme all'originale in formato digitale (Allegato

”A”).

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io

Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i

certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto

previsto nel D.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni .

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge,

previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni.

P R E M E S S O

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica in data 04/10/2019 n. 695, R.G. 1982, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, suddiviso in due lotti;

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica in data 09/10/2019 n. 715, R.G. 2017 è stato altresì stabilito di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D.lgs. n. 50/2016;

- che in data 09/10/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement "TUTTO GARE" apposita lettera invito rivolta a n. 20 Ditte, sorteggiate a seguito di avviso pubblico di indagine di mercato, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 607 del 05/09/2019, R.G. 1735;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica del Comune di Fermo, in data 21/10/2019 n. 758, R.G. 2119, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Impresa da costituire tra la Ditta "GLC APPALTI S.R.L." di Pomezia (RM) – Mandataria – e il "CONSORZIO SIMPLEX – Società Consortile a responsabilità Limitata" di Roma (RM) – Mandante - con un ribasso del 26,785% e per un importo complessivo pari ad Euro 259.504,75= (Euro duecentocinquantanovemilacinquecentoquattro/75), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 21.280,77= (Euro

ventunomiladuecentoottanta/77) e che la stessa Ditta ha specificato , ai

sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- la spesa relativa al costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, inclusa nell'offerta presentata in sede di gara, ammonta ad Euro 156.901,69;

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta presentata in sede di gara, sono pari ad Euro 2.260,00;

- che in sede di gara il costituendo raggruppamento temporaneo di imprese ha specificato il proprio ruolo e la rispettiva quota percentuale relativa all' esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di appalto nel seguente modo:

a) Impresa mandataria: "GLC APPALTI S.R.L" con quota del 57,069% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria prevalente OG1 e quota del 8,646% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria OS4;

b) Impresa mandante: "CONSORZIO SIMPLEX S.R.L" con quota del 34,285% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria prevalente OG11;

- che la Mandante Consorzio SIMPLEX ha designato, in sede di gara, la consorziata impresa "COSVAL Cooperativa Costruzioni Servizi Valori Ambiente e Lavoro Società Cooperativa a Responsabilità Limitata", in sigla "COSVAL S.C.A.R.L.", avente sede legale a Castelnuovo Magra (SP) in Via Aurelia, n. 94 Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01483300115;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici,

Ambiente e Urbanistica, in data 29/11/2019 n. 875, R.G. 2452, è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva sottoscritta con determinazione n. 758 del 21/10/2019 (R.G. n. 2119) è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e per decorrenza del termine di cui al comma 4 del D.Lgs. 159/2011 per comunicazione antimafia Consorzio Simplex, con specificazione che il contratto sarebbe stato sottoposto a condizione risolutiva in relazione all'esito della Comunicazione Antimafia;

- che il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato d'ufficio e mediante il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (in sigla A.N.AC.) i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario R.T.I. tra la Mandataria "GLC APPALTI S.R.L." di Pomezia (RM) e la Mandante "CONSORZIO SIMPLEX Società Consortile a Responsabilità Limitata" di Roma, e nei confronti dell'impresa designata consorziata "COSVAL S.C.A.R.L." di Castelnuovo Magra (SP), dei requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso; fermo restando la validità fino al 15 giugno 2020 dei certificati in scadenza compresa tra il 31 gennaio 2020 ed il 15 maggio 2020, ai sensi dell'art. 103, comma 2, del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, come modificato dall'art. 37 del D.L. 8 aprile 2020 n. 23:

- per la Mandataria "GLC APPALTI S.R.L.":

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma (come da visura ordinaria del 29/04/2020 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore, mediante documento estratto per via

	telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n.	
	P V3775082 del 23/10/2019 e n. P V4089756 del 28/04/2020);	
	- comunicazione antimafia prefettizia del 24/10/2019, ex art. 87 del	
	D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati	
	Nazionale Antimafia PR_RMUTG_Ingresso_0399453_2019/10/24 ;	
	- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 17/03/2020);	
	- verifica del possesso dei requisiti di cui all’art. 80, comma 1, del D.lgs.	
	n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 28/10/2019	
	e in data 28/04/2020 numeri: 5138987/2019/R, 5140551/2019/R,	
	5141297/2019/R, 1658993/2020/R e certificato dell’Anagrafe delle	
	sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 28/10/2019 numero	
	5139004/2019/R);	
	- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell’art. 80, comma 1 del D.lgs.	
	n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell’Ufficio Carichi Pendenti di	
	Tivoli (RM) in data 30/10/2019);	
	- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso	
	l’A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall’A.N.AC. in data	
	28/04/2020);	
	- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell’Anagrafe	
	Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n.	
	4186316 del 25/10/2019: esito di posizione regolare);	
	- per la Mandante “CONSORZIO SIMPLEX Società Consortile a	
	Responsabilità Limitata”:	
	- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Roma (come da visura ordinaria del	
	29/04/2020 e documento di verifica di autocertificazione dei dati	

dichiarati dall'appaltatore, mediante documento estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V3775099 del 23/10/2019 e n. P V4089754 del 28/04/2020);

- richiesta di comunicazione antimafia prefettizia ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia PR_RMUTG_Ingresso_0195901_2019/05/17 per la quale è decorso il termine previsto dall' art. 88, comma 4 del D.lgs. n. 159/2011 e quindi il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi del comma 4-bis del medesimo articolo;

- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 25/03/2020);

- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 28/10/2019 e in data 28/04/2020 numeri: 5140684/2019/R, 1658994/202/R e certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 28/10/2019 n.5139248/2019/R);

- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data 28/04/2020);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n. 4186329 del 25/10/2019: esito di posizione regolare);

- per l'impresa designata consorziata "COSVAL S.C.A.R.L.":

iscrizione alla C.C.I.A.A. Riviera di Liguria - Imperia, La Spezia, Savona (come da visura ordinaria del 29/04/2020 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore, mediante

documento estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio

Ufficiale delle C.C.I.A.A. n. P V3775106 del 23/10/2019 e n. P V4089751 del 28/04/2020);

- comunicazione antimafia prefettizia del 24/10/2019, ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati

Nazionale Antimafia PR_SPUTG_Ingresso_0054323_2019/10/24 ;

- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 19/05/2020);

- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs.

n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 28/10/2019

e in data 28/04/2020 numeri: 51389992/2019/R, 5140070/2019/R,

5140594/2019/R, 1658995/2020/R e certificato dell'Anagrafe delle

sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 28/10/2019 numero

5141206/2019/R);

- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs.

n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di

La Spezia in data 11/07/2019 e in data 04/11/2019);

- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso

l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data

29/04/2020);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe

Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n.

4186360 del 25/10/2019: esito di posizione regolare);

- che i componenti del R.T.I. e la consorziata, hanno presentato, ai sensi

dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la

dichiarazione in data 25/02/2020 e in data 05/03/2020

	circa la composizione societaria;	
	- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la	
	“Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi”, in conformità	
	all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in	
	G.U. n. 159 del 10 luglio 2012);	
	- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data	
	05/03/2020 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le	
	somme ricevute in acconto o in saldo e le modalità di pagamento;	
	- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49,	
	dell'art. 2.10, del Capitolato Speciale d'Appalto, in data 05/05/2020 è	
	stato redatto il verbale di cantierabilità e l'attestazione del permanere	
	delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;	
	- che l'Appaltatore, per la mandataria e per l'impresa designata	
	consorzata, con nota del 05/03/2020 e del 26/02/2020, ha comunicato di	
	aver assolto agli adempimenti preliminari in materia di sicurezza ai sensi	
	dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII del D.lgs. n. 81/2008, così	
	come previsto dall'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto;	
	- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si	
	rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016, come	
	modificato e integrato dal decreto correttivo, D.lgs. n. 56/2017;	
	- che altresì al presente contratto si applicano le disposizioni di cui alla	
	Legge 14 giugno 2019, n.55, di conversione con modificazioni del	
	Decreto Legge n. 32/2019 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri);	
	- che il finanziamento dell'intervento in oggetto è previsto nel DDPF del	
	23/11/2018 n. 14/UPT e che, con Decreto del MIUR 1 febbraio 2019 n.	

87 (Piano per edilizia scolastica 2018-2020), gli Enti Locali sono stati

autorizzati all'avvio delle procedure di gara;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale

contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei **lavori di**

adeguamento sismico, distributivo e funzionale Scuola Salvano –

Lotto 1 .

L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dall'offerta presentata in sede di gara, nonché dalle previsioni del progetto esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica n. 695 del 04/10/2019, R.G. 1982 (Lotto 1), che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente; elenco elaborati:

ELABORATI GENERALI

1. EG 00 ELENCO DOCUMENTI;

2. EG RT RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE;

3. EG RF FASCICOLO DI RILIEVO FOTOGRAFICO;

4. EG CS CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;

5. EG QE QUADRO TECNICO ECONOMICO;

6. EG CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

7. EG EP ELENCO PREZZI UNITARI;

8. EG AP ANALISI PREZZI;

9. EG CR CRONOPROGRAMMA LAVORI;

10. EG PM PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE
SUE PARTI;

11. EG PSC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO con
relativi allegati;

12. EG CMS COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA
SICUREZZA;

ARCHITETTONICO

13. EA 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO PLANIMETRIA
GENERALE CON PIANO QUOTATO;

14. EA 2 PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI FATTO;

15. EA 3 DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI – PIANTE
COMPARATIVE;

16. EA 4 PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI – STATO DI PROGETTO;

17. EA 5 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;

18. EA 6 ABACO INFISSI;

IMPIANTI MECCANICI

19. EM 1 DIAGNOSI ENERGETICA DEL FABBRICATO

ESISTENTE;

20. EM 2 PROGETTO TERMICO E DEGLI IMPIANTI;

21. EM 3 SCHEMA DI CENTRALE TERMICA;

22. EM 4 IMPIANTO RETE SCARICHI;

23. EM 5 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;

24. EM APE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA;

IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

25. EE 1 ELABORATI ELETTRICI NUOVI IMPIANTI ED

ASCENSORE;

26. EE 2 SOSTITUZIONE LAMPADE NORMALI E DI

EMERGENZA;

27. EE 3 SOSTITUZIONE PRESE NON A NORMA AL PIANO

PRIMO;

28. EE 4 RELAZIONE TECNICA;

ESECUTIVI STRUTTURALI

29. ES1 INTERVENTI STRUTTURALI DI ADEGUAMENTO

SISMICO PIANO TERRA CON DETTAGLI COSTRUTTIVI;

30. ES2 INTERVENTI STRUTTURALI DI ADEGUAMENTO

SISMICO PIANO PRIMO CON DETTAGLI COSTRUTTIVI;

31. ES3 INTERVENTI STRUTTURALI CON SISTEMA CAM PIANO

TERRA;

32. ES4 INTERVENTI STRUTTURALI CON SISTEMA CAM PIANO

PRIMO;

	33. ES5 INTERVENTI STRUTTURALI CON SISTEMA CAM TELAI	
	STRUTTURALI (PRIMA PARTE);	
	34. ES6 INTERVENTI STRUTTURALI CON SISTEMA CAM TELAI	
	STRUTTURALI (SECONDA PARTE);	
	35. ES7 RELAZIONE DI CALCOLO ADEGUAMENTO SISMICO	
	RELAZIONE SUI MATERIALI IMPIEGATI RELAZIONE	
	GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI;	
	36. ES8 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE PARTI	
	STRUTTURALI;	
	37. ES9 TABULATI DI CALCOLO.	
	Si riferiscono al presente appalto solo gli elaborati relativi al lotto “1” e	
	non quelli riguardanti i “CAM”, che saranno eseguiti da altra ditta	
	affidataria degli stessi.	
	Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e	
	sostanziale, i seguenti elaborati firmati digitalmente:	
	- il Capitolato Speciale d’Appalto (Allegato “B”) , tale elaborato,	
	allegato al progetto posto a base di gara, costituisce parte integrante e	
	sostanziale del presente contratto e l’appaltatore, con la sottoscrizione del	
	presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di	
	accettarlo integralmente senza ulteriori assensi e senza riserva alcuna. Per	
	quanto non previsto direttamente dal predetto Capitolato speciale	
	d’appalto trova applicazione il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;	
	- l’Elenco Prezzi Unitari (Allegato “C”) , tale elaborato del progetto	
	esecutivo, al quale è applicato il ribasso contrattuale, è parte integrante	
	del contratto e costituisce vincolo contrattuale inderogabile;	

- ai sensi dell'art. 32 – comma 14 bis - del D.Lgs. 50/2016, anche il

Computo Metrico Estimativo è allegato quale parte integrante del contratto (**Allegato “D”**). Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Art. 3 - **IMPORTO CONTRATTUALE**. Il presente contratto é stipulato a misura; l'importo complessivo è pari ad Euro 259.504,75= (Euro duecentocinquantanovemilacinquecentoquattro/75), oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 21.280,77= (Euro ventunomiladuecentoottanta/77).

L'appaltatore ha specificato, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- la spesa relativa al costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto, inclusa nell'offerta presentata in sede di gara, ammonta ad Euro 156.901,69;

- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi nell'offerta presentata in sede di gara, sono pari ad Euro 2.260,00.

Art. 4 - **CAUZIONE DEFINITIVA**. L'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 06/01/21/3033144, emessa, in formato digitale, il 24/04/2020 dalla società “FINANZIARIA ROMANA S.P.A.”, Agenzia di Roma, Via Dora n. 1 per l'importo di Euro 34.835,92 (trentaquattromilaottocentotrentacinque/92), importo ridotto del 50% e dell'ulteriore 20% in quanto sia la mandataria che la

mandante sono in possesso delle idonee certificazioni previste dall'art.

93 – comma 7 – del D.lgs. 50/2016.

Art. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE. L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa n.1632786 del 27/04/2020, emessa in formato digitale dalla Compagnia "ELBA Assicurazioni S.P.A.", Agenzia "I.F.S. Assicurazioni S.r.l. di Avellino, per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=.

Art. 6 - SUBAPPALTO E COTTIMO. Il R.T.I. nel Mod. DGUE ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti lavorazioni: *"quota 30% nelle modalità e nei limiti previsti dalla legge; le lavorazioni appartenenti alla Categoria OG11 nei limiti percentuali consentiti dalla normativa vigente e dal bando/ disciplinare di gara rispetto al valore complessivo del contratto."*

Art. 7 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 230 (duecentotrenta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - PENALI. Ai sensi dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto, per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00 per mille

(diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto.

Inoltre al medesimo articolo del Capitolato Speciale d'Appalto sono previsti addebiti e penali straordinarie per gravi inadempimenti ivi descritti.

Art. 9 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA' DI PAGAMENTO. E' dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore stimato dell'appalto, da erogare entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, secondo le modalità previste dal medesimo art. 35, comma 18 del Codice e dall'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi del medesimo art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto e della Determina Dirigenziale R.G. 2017 del 09/10/2019 all' Appaltatore sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo netto di Euro 90.000,00 (diconsi Euro novantamila/00).

Per i pagamenti a saldo si rinvia all' art. 2.17 Capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla

presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio, con scadenza non inferiore a 24 (ventiquattro mesi) mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e collaudo.

ART. 10 TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI - Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

La Mandataria ha comunicato, con nota del 05/03/2020, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, acceso presso: la Banca Nazionale del Lavoro S.p.A., Agenzia n. 51 di Roma, Codice IBAN: IT08X0100503264000000004346, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltante o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o del subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

ART. 11 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA' APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe, sospensioni totali e parziali alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall' art. 2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di

costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

Art. 12 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire i lavori secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Trattandosi di Raggruppamento Temporaneo di Imprese, le prestazioni delle ditte costituenti il raggruppamento devono essere eseguite, come indicate in sede di offerta, così come segue:

a) Impresa mandataria: "GLC APPALTI S.R.L" con quota del 57,069% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria prevalente OG1 e quota del 8,646% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria OS4;

b) Impresa mandante: "CONSORZIO SIMPLEX S.R.L" con quota del 34,285% per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla Categoria prevalente OG11.

La Mandante Consorzio SIMPLEX ha designato, in sede di gara, la consorziata impresa "COSVAL S.C.A.R.L.", avente sede legale a Castelnuovo Magra (SP) in Via Aurelia, n. 94 Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01483300115.

Art. 13 - CONDIZIONE RISOLUTIVA. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 88, comma 4bis - del D.lgs. 159/2011, le parti danno atto che la stipula del presente contratto, è sottoposto a condizione risolutiva in relazione all'esito della richiesta per l'aggiudicataria impresa mandante "CONSORZIO SIMPLEX Società Consortile a Responsabilità Limitata" di comunicazione antimafia prot. n. PR_RMUTG_0195901 del 17/05/2019 .

ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. La Stazione Appaltante

ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, espressamente riportati all'art. 2.5 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli altri casi previsti nel medesimo capitolato.

Art. 15 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto, si procede a norma dell'art. 30, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 . Se i lavori sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 16 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al

rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante:

- il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Il piano operativo di sicurezza, firmato digitalmente dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 17 – IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART. 53, COMMA 13-TER DEL D.LGS. 165/2001 E S.M.I. .

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D.lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti

Art. 18 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 19 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 20 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 21 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 22 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al

	regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura	
	fissa.	
	Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio	
	telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del	
	Territorio (UNIMOD).	
	Art. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. I dati raccolti	
	saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General	
	Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla	
	Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi	
	dell’Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n.	
	101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto	
	Regolamento.	
	Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto,	
	formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo	
	personale degli strumenti informatici su n. 24 pagine a video. Il presente	
	contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le	
	quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente	
	conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo	
	sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s)	
	del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli	
	allegati “A”, “B”, “C” e “D” .	
	LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Lavori	
	Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti –	
	Dott. Alessandro Paccapelo (firmato digitalmente)	
	L'APPALTATORE: Impresa Mandataria GLC APPALTI S.R.L. –	

l'Amministratore Unico Sig. Ion Zamfir (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina

Camasta (firmato digitalmente)