

COMUNE DI FERMO

-----\*-----

Repertorio n. 1539/2020 del 28/02/2020

**OGGETTO: Contratto di appalto gara n. 23/2019 Riqualificazione urbana, sociale, culturale Lido Tre Archi Intervento B) - Manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche esistenti - Sub intervento B3 Skatepark. Codice C.U.P. F67J18000000001, CLP 230276 e Codice C.I.G. 81140852C4 .**

REPUBBLICA ITALIANA

-----\*-----

L'anno Duemilaventi (2020), il giorno ventotto (28) del mese di Febbraio (02) in Fermo, presso la Civica Residenza, avanti a me Dott.ssa SERAFINA CAMASTRA, Segretario Generale del Comune di Fermo e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica-amministrativa nell'interesse del Comune, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., si sono costituiti:

- **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo, nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti del Comune, giusta Decreti Sindacali n. 28 del 17/09/2015, n. 46 del 01/12/2015, n. 17 del 29/05/2018 e delibera di G.C. n. 377 del 15/11/2016, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato

nel presente atto "Stazione Appaltante";

- "**SOCIETA' ADRIATICA DI VITALI & PETRUCCI S.R.L.**" con sede in Via della Fratellanza 26, 61032 Fano (PU), Codice Fiscale e Partita I.V.A 00942910415, nelle persone degli Amministratori, con poteri di firma e rappresentanza della società di fronte ai terzi con firma congiunta, Sig.Vitali Tiziano, nato il 27/07/1957 a Fano, e Sig.ra Petrucci Maria Cristina nata il 20/04/1959 a Fano, d'ora innanzi denominati nel presente atto "Appaltatore", legittimati a questo atto come da visura della Camera di Commercio delle Marche del 13/12/2019, muniti di firma digitale.

Dell'identità e della piena capacità delle parti sopra costituite io Segretario Generale rogante sono personalmente certo e attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi a quanto previsto nel D.lgs. n. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni .

Le parti, espressamente e spontaneamente, avendo i requisiti di legge, previo il mio consenso, dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni.

#### P R E M E S S O

- che il Comune di Fermo con deliberazione di Giunta Comunale n. 368 del 5 dicembre 2017 ha approvato lo schema di convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri relativo al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia (di cui al bando approvato con DPCM 25 maggio 2016);

- che la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il

Comune di Fermo, è stata sottoscritta digitalmente in data 17/01/2018, ed è stata stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell'ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 8.607.520,00;

- che il decreto del Segretario generale della Presidenza del Consiglio dei ministri del 17/01/2018 di approvazione della Convenzione, è stato registrato dalla Corte dei Conti con il n. 616 del 26/03/2018;

- che l'articolo 13 del decreto-legge 25 luglio 2018, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 settembre 2018, n. 108, ha disposto la proroga dei termini in materia di finanziamento degli investimenti e di sviluppo infrastrutturale del Paese;

- che con Accordo sancito in Conferenza Unificata in data 18 ottobre 2018, è stato stabilito di consentire nel 2019 il finanziamento delle spese effettivamente sostenute e documentate in base al cronoprogramma degli interventi realizzati (o programmati) e di prevedere che le economie prodotte nel corso dell'attuazione e della realizzazione degli interventi del "Piano" rimangano nella disponibilità dei Fondi di provenienza per essere messe a disposizione di ulteriori investimenti degli altri Comuni e Città metropolitane;

- che con l'articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021" è stato disposto di rifinanziare gli interventi riguardanti i bandi delle

periferie ed è stato disposto di procedere alla sottoscrizione di una convenzione integrativa;

- vista l'Intesa sancita in Conferenza Unificata in data 13 febbraio 2019, ai sensi dell'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, e della sentenza della Corte Costituzionale 7 marzo 2018, n. 74, sul citato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 maggio 2017;

- che la Convenzione di modifica della Convenzione stipulata tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Fermo è stata sottoscritta digitalmente in data 21/03/2019 al fine di adeguare e coordinare le convenzioni già stipulate tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e i novantasei Enti successivi ai primi ventiquattro, beneficiari delle risorse di cui all'articolo 1, commi 140 e 141, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, rispetto a quanto stabilito nell'articolo 13, comma 02, del citato decreto legge 25 luglio 2018, n. 91, dall'Accordo sancito in Conferenza Unificata in data 18 ottobre 2018 e dall'articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

- che la convenzione di modifica è stata approvata con Decreto del Segretario Generale dell'8 aprile 2019 ed è stata registrata dalla Corte dei Conti in data 03/06/2019 (n. 1-1134);

- il progetto, di importo complessivo pari ad € 8.607.520,00 nel suo complesso prevede una serie di azioni volte alla riqualificazione urbana, sociale e culturale del quartiere di Lido Tre Archi. Le finalità generali vengono perseguite attivando sei tipologie di intervento, di cui quattro si concretizzano nella realizzazioni di opere pubbliche e/o infrastrutture. I lavori in oggetto sono ricompresi nell'Intervento "B": Manutenzione,

Riuso e Rifunionalizzazione di aree pubbliche esistenti e riguardano il

**Sub-intervento B3) SKATEPARK;**

- tutto ciò premesso, necessario ad inquadrare il quadro normativo nell'ambito del quale è ricompreso l'intervento in oggetto e la modalità di finanziamento dello stesso, si elencano qui di seguito gli atti amministrativi posti in essere dal Comune di Fermo per l'aggiudicazione dei suddetti lavori:

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica in data 02/10/2019 n. 688, R.G. 1952 è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei lavori in oggetto;

- che con Determinazione Dirigenziale in data 25/11/2019 n. 857, R.G. 2400 è stato stabilito di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori oggetto del presente contratto, mediante procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dove l'elemento relativo al costo assume la forma di un prezzo fisso, ai sensi dell'art. 95, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e sulla base dei criteri qualitativi indicati nella lettera invito;

- che in data 26/11/2019 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement "TUTTO GARE" apposita lettera invito rivolta a n.25 ditte,

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica del Comune di Fermo, in data 16/12/2019 n. 931, R.G. 2631, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Ditta "SOCIETA' ADRIATICA DI VITALI & PETRUCCI S.R.L." con

sede in Via della Fratellanza 26, 61032 Fano (PU), P.IVA n. 00942910415, con un punteggio totale di 68,867/100, sulla base della sola offerta tecnica presentata in sede di gara e per un importo di aggiudicazione di € 330.713,58 (Euro trecentotrentamila-settecentotredici/58), oltre Iva, di cui € 13.153,52 (Euro tredicimilacentocinquantatre/52) per oneri di sicurezza come da Dichiarazione Negoziata, essendo la procedura svolta ai sensi del comma 7 dell'art. 95 e cioè l'elemento relativo al costo assume la forma di prezzo fisso.

La stessa Ditta ha specificato, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- i propri costi della manodopera sono pari ad Euro 99.214,07;
- i propri costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad € 500,00;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica, in data 21/01/2020 n.37 (R.G. n. 92), è stato dato atto che l'aggiudicazione definitiva adottata con determinazione n. 931 del 16/12/2019 R.G. 2631, è divenuta efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- che il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato d'ufficio e mediante il sistema AVCpass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (in sigla A.N.AC.) i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il possesso in capo all'aggiudicatario dei

requisiti generali previsti per la stipula del presente atto e l'assenza di

elementi ostativi alla sottoscrizione dello stesso:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. delle Marche (come da visura ordinaria del 13/12/2019 e documento di verifica di autocertificazione dei dati dichiarati dall'appaltatore, estratto per via telematica dal Registro Imprese – Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. P V3877573 del 13/12/2019);

- comunicazione antimafia prefettizia del 20/01/2020, ex art. 87 del D.lgs. n. 159/2011, effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia PR\_PUUTG\_Ingresso\_0082360 in data 16/12/2019 ;

- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 13/03/2020);  
- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 (certificati Casellario Giudiziale rilasciati in data 13/12/2019 numero: 5824073/2019/R, 5824074/2019/R, e certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 13/12/2019 numero 5824056/2019/R);

- verifica dei procedimenti penali ai sensi dell'art. 80, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di PESARO in data 19/12/2019);

- annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data 13/12/2019);

- assenza di carichi pendenti presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema AVCpass n.

4366096 del 13/12/2019: esito di posizione regolare);

- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data 20/02/2020 circa la composizione societaria;

- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), le cui condizioni sono contenute all'art. 57 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 20/02/2020 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49, dell'art. 12, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto, in data 28/02/2020 è stato redatto il verbale di cantierabilità e l'attestazione del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

- che alla pag. 11 del Piano Operativo di Sicurezza l'Appaltatore ha indicato di aver assolto agli adempimenti preliminari in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII del D.lgs. n. 81/2008, così come previsto dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia al Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. n. 50/2016, come modificato e integrato dal decreto correttivo, D.lgs. n. 56/2017;

- che al presente contratto si applicano le disposizioni contenute nel Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) convertito nella Legge n. 55 del 14/06/2019;

- che é intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei **lavori relativi all'intervento di Riqualficazione urbana, sociale, culturale Lido Tre Archi Intervento B) - Manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche esistenti – Sub intervento B3 Skatepark.**

L'appalto viene concesso dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dalla Dichiarazione Negoziale e dall'offerta tecnica presentate in sede di gara, nonché dalle previsioni del progetto esecutivo revisionato, di cui alla Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Urbanistica del 02/10/2019 n. 688, R.G. 1952, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che

l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati

sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente; elenco

elaborati:

- SK.00 – Stato attuale – planimetria generale;
- SK.01 – Stato di progetto – planimetria generale;
- SK.02a – Planimetria generale quotata;
- SK.02b – Planimetria con sistemazione esterna;
- SK.03 – Viste assonometriche;
- SK.04 – Sezioni;
- SK.05 – Esempi realizzativi dell'opera;
- SK.06a – Particolari dime 1/2;
- SK.06b – Particolari dime 2/2;
- SK.07 – Particolari ferri;
- Tav. IM 01 - Planimetria e particolari pozzetti rete scarichi acque piovane;
- SK. ST. 01 – Planimetria strutturale;
- SK. ST. 02 – Sezioni e esecutivi strutturali;
- SK. EL. 01 – Relazione tecnica illustrativa;
- SK. EL. 02 – Relazione di calcolo con fascicolo calcoli strutturali;
- SK. EL. 03 – Elenco prezzi;
- SK. EL. 04 – Computo metrico estimativo e computo sicurezza inclusa;
- SK. EL. 05 – Computo metrico sicurezza aggiuntiva;
- SK. EL. 06 – Quadro tecnico economico;
- SK. EL. 07 – Cronoprogramma;

- SK. EL. 08 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- SK. EL. 09 – Capitolato speciale d'appalto B3;
- SK. EL. 10 – Piano di manutenzione;
- Rel. IM 01 – Relazione di Calcolo Dimensionamento Rete di Scarico Acque Piovane;
- Rel. IM 02 – Piano di manutenzione impianti meccanici;
- RG''I': Relazione geologica integrativa.

Inoltre l'esecuzione del contratto deve avvenire nel rispetto di quanto previsto nell'offerta tecnica, che si compone dei seguenti elaborati, anche essi sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente:

**Elaborato 20.1.1. : Fascicolo valutazione della qualità:**

- 1.1 Pavimentazione orizzontale e inclinata;
- 1.2 Fornitura pezzi speciali – Pool - Coping;
- 1.3 Recinzione tipo frangisole;
- 1.4 Realizzazione in grigliato.

**Elaborato 20.1.2. : Incremento – miglioramento delle condizioni di ospitalità e sicurezza per lo svolgimento attività sportiva;**

**Elaborato 20.1.3. : Miglioramento sistema di illuminazione;**

**Elaborato 20.1.4. : Esperienze qualificanti;**

**Elaborato 20.1.5. : Sistemazione aree esterne;**

**Elaborato grafico.**

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati firmati digitalmente:

- **il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "A")**, tale elaborato, allegato al progetto posto a base di gara, costituisce parte integrante e

sostanziale del presente contratto e l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di accettarlo integralmente senza ulteriori assensi e senza riserva alcuna. Per quanto non previsto direttamente dal predetto Capitolato speciale d'appalto trova applicazione il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;

- **l'Elenco Prezzi (Allegato "B")**, tale elaborato del progetto esecutivo, è parte integrante del contratto e costituisce vincolo contrattuale inderogabile;

- ai sensi dell'art. 32 – comma 14 bis - del D.Lgs. 50/2016, anche il **Computo Metrico Estimativo** è allegato quale parte integrante del contratto (**Allegato "C"**). Il contenuto del presente contratto é, inoltre, integrato dalle previsioni contenute nel Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145, come modificato dal D.P.R. n. 207/2010, per la parte tuttora vigente.

Art. 3 - **IMPORTO CONTRATTUALE**. Il presente contratto é stipulato a corpo; l'importo complessivo, accettato dall'aggiudicatario nella Dichiarazione Negoziale, trattandosi di "Prezzo Fisso", ai sensi dell'art. 95, comma 7 del Codice, è pari ad Euro **330.713,58=** ( Euro trecentotrentamilasettecentotredici/58), oltre iva, di cui € 13.153,52 per oneri di sicurezza ( Euro tredicimilacentocinquantequattro/52).

L'appaltatore ha specificato, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del D.lgs 50/2016, che:

- i propri costi della manodopera sono pari ad Euro 99.214,07;
- i propri costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi

nell'offerta, sono pari ad € 500,00.

Art. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n.400131920 del 17/02/2020 emessa dalla Compagnia di Assicurazioni "Generali Italia S.p.A.", Agenzia Cod. 155 di Pesaro per l'importo di Euro 16.535,68 (Euro sedicimilacinquecentotrentacinque/68), importo del 10%, ridotto del 50%, essendo una microimpresa, ai sensi dell'art. 93 – comma 7 – del D.lgs. 50/2016.

Art. 5 - COPERTURE ASSICURATIVE. L'Appaltatore ha stipulato apposita polizza assicurativa n. 400131919 del 17/02/2020 emessa dalla Compagnia di Assicurazioni "Generali Italia S.p.A.", Agenzia Cod. 155 di Pesaro per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00=.

Art. 6 - SUBAPPALTO E COTTIMO. L'appaltatore nel Modello DGUE ha dichiarato che non intende subappaltare parte del contratto a terzi.

Art. 7 - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 120 giorni (centoventi) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 8 - PENALI. Ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto,

per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale.

Inoltre al medesimo articolo del Capitolato Speciale d'Appalto sono previsti addebiti e penali straordinarie per gravi inadempimenti ivi descritti.

Art. 9 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA' DI PAGAMENTO. E' dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) del valore stimato dell'appalto, da erogare entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, secondo le modalità previste dal medesimo art. 35, comma 18 del Codice e dall'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell' art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, all' Appaltatore sono corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto l'importo non inferiore al 20% dell'importo contrattuale.

Per i pagamenti a saldo si rinvia agli artt. 25, 26, 27 del medesimo

Capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio, con scadenza non inferiore a 24 (ventiquattro) mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e collaudo.

ART. 10 TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI - Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato, con nota del 20/02/2020, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto, acceso presso la Banca Credito Valtellinese S.p.A., Agenzia di Fano (PU), Piazza XX Settembre, Codice IBAN: IT11L052162431000000003125, comunicando altresì, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. L'appaltatore provvederà, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13

Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto é risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della Legge n.136/2010, da parte del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

In caso di cessione dei crediti, consentita a norma dell'art.106, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 Codice dei contratti pubblici nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991, i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

ART. 11 - PROROGHE - SOSPENSIONI E RESPONSABILITA' APPALTATORE. I presupposti, le circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe alla ditta aggiudicataria sono disciplinati dall' art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le sospensioni, totali o parziali dei lavori si rinvia agli artt. 15 e 16 del suddetto Capitolato Speciale d'Appalto.

Per la responsabilità e gli obblighi dell'appaltatore per i difetti di costruzione si fa rinvio all'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

**ART. 12 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.** La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, espressamente riportati all' art. 51 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli altri casi previsti nel medesimo capitolato.

**Art. 13 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.**

L'Appaltatore é tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. La Stazione appaltante accerta, prima dell'inizio dei lavori e periodicamente, la regolarità dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi mediante richiesta allo sportello unico previdenziale del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.). Gli obblighi previdenziali vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo. L'Appaltatore deve quindi osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, sicurezza, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. A garanzia di tali obblighi é operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, accertata o segnalata da un ente preposto, si procede a norma dell'art. 30, comma 6 del D.lgs n. 50/2016 . Se i lavori sono già ultimati, sono destinate al pagamento le somme accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra e qualora gli

importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito

dell'appaltatore, l'ente appaltante si riserva di utilizzare la cauzione.

Art. 14 - SICUREZZA. L'Appaltatore é obbligato, durante i lavori, al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza previsti dal D.lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante:

- il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Il piano operativo di sicurezza, firmato digitalmente dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 15 – IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART. 53, COMMA 13-TER DEL D.LGS. 165/2001 E S.M.I. .

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D.lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla

cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti

Art. 16 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 17 - RITENUTE E COMPENSAZIONI IN APPALTI E SUBAPPALTI PER IL CONTRASTO DELL'ILLECITA SOMMINISTRAZIONE DI MANODOPERA. Ai sensi dell'art. 17 bis del D.Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, inserito dall'art. 4 del D.L. n. 124 del 26/10/2019 convertito in L. 157/2019, qualora ne ricorrano i presupposti, l'Appaltatore è tenuto al rispetto degli adempimenti previsti dalla suddetta normativa, in merito alle misure contro la somministrazione illecita di manodopera.

Art. 18 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie é competente il Foro di Fermo.

Art. 19 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede.

Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 20 - SPESE CONTRATTUALI. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi.

Art. 21 - IMPOSTA DI BOLLO E REGISTRAZIONE. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica.

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente contratto, é sottoposto al regime fiscale dell' I.V.A, per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Il presente contratto verrà registrato mediante utilizzo del servizio telematico per i Pubblici Ufficiali messo a disposizione dalla Agenzia del Territorio (UNIMOD).

Art. 22 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho redatto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo

personale degli strumenti informatici su n. 21 pagine a video. Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti contraenti le quali, a mia interpellanza, hanno dichiarato l'atto medesimo pienamente conforme alla loro volontà e con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1 lett. s) del Codice della Amministrazione Digitale (CAD), unitamente agli allegati "A", "B" e "C".

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti –  
Dott. Alessandro Paccapelo (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: "SOCIETA' ADRIATICA DI VITALI & PETRUCCI SRL", gli amministratori, con poteri di firma congiunta,  
Vitali Tiziano e Petrucci Maria Cristina(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE: Dott.ssa Serafina Camastra (firmato digitalmente)