

COMUNE DI FERMO

Non Repertorio n. 122/2023 del 28/11/2023

OGGETTO: Contratto di appalto per GARA 15/2023 - SCUOLA PRIMARIA DON DINO MANCINI - VIALE TRENTO 45 - PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA - PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU”.

Codice C.U.P. F68H22000610001, Codice C.I.G. A00CA88325.

-----*-----

L'anno Duemilaventitre (2023), il giorno ventotto (28) del mese di novembre (11), con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti di legge, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18 - comma 1 - del D. Lgs. 36/2023,

TRA

- il **COMUNE DI FERMO**, con sede in Via Mazzini n. 4, codice fiscale e partita IVA 00334990447, nella persona del Dott. Alessandro Paccapelo, nato a Fermo (FM), il 29/12/1972, Dirigente del Settore V - Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti del Comune, giusta Decreto Sindacale n. 37 del 28/06/2021, ivi domiciliato per la carica e legittimato a rappresentare legalmente il Comune, munito di firma digitale, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Stazione Appaltante o Committente";

E

- l'Impresa **“BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L.”**, con sede a

Teramo (TE), in Via G. Di Vittorio n. 37, cap. 64100 Località Villa Pavone, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01576690679, nella persona dell'Amministratore Unico Sig. Davide Bollettini, nato l'11/03/1978 a Uster (Svizzera), domiciliato presso l'impresa, d'ora innanzi denominato nel presente atto "Appaltatore", legittimato a questo atto in virtù dei poteri conferiti così come risulta dalla visura presso la C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia del 14/09/2023, munito di firma digitale;

P R E M E S S O

RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mense finanziato dall'Unione europea – Next GenerationEU;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con

modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”;

- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*”;

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

PREMESSO:

- che a seguito dell'avviso pubblico prot 48038 del 02/12/2021 del MIUR

Unità di Missione per il P.N.R.R. per la presentazione di proposte per la

messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare

nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente

1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido

alle università – Investimento 1.2: “*Piano di estensione del tempo pieno e*

mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, l'Ente ha

stabilito con Delibera Giunta Comunale 305 del 06/09/2022 di approvare

la proposta “*Ampliamento mensa scuola primaria Don Dino Mancini*”;

- che con nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di

Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza prot. n. 95640

del 11 luglio 2023, acquisita agli atti del Comune con nota prot. n. 43471

del 13 luglio 2023, è stata comunicata l'ammissione al finanziamento e

sono state fornite le indicazioni operative per la sottoscrizione

dell'accordo di concessione;

- che in data 20 luglio 2023 è stato scaricato il modello precaricato e

impostato dell'Accordo di concessione e che, sempre in data 25 luglio, lo

stesso è stato sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente e ricaricato

sull'applicativo messo a disposizione dal Ministero dell'Istruzione e del

Merito;

- tutto ciò premesso, necessario ad inquadrare il quadro normativo

nell'ambito del quale è ricompreso l'intervento in oggetto e la modalità

di finanziamento dello stesso, si elencano qui di seguito gli atti

amministrativi posti in essere dall'Ente per l'affidamento dell'APPALTO

GARA 15/2023 - SCUOLA PRIMARIA DON DINO MANCINI -

VIALE TRENTO 45 - PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA
ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA - PNRR Missione 4,
Componente 1, Investimento 1.2 *“Piano di estensione del tempo pieno e
mense finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU”*.
- che con Determinazione Dirigenziale del Settore V - Lavori Pubblici,
Protezione civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti
in data 30/08/2023 n. 784, R.G. 2045, è stato approvato il progetto
esecutivo dei lavori in oggetto;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore V - Lavori Pubblici,
Protezione civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti
del Comune di Fermo, in data 20/09/2023 n. 855, R.G. 2254 è stata
disposta l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 17 – comma 5 – del
D. Lgs. 36/2023, dell'appalto in oggetto alla Ditta **“BOLLETTINI
COSTRUZIONI S.R.L.”** con un ribasso del 18,937% e per un importo
complessivo pari ad Euro 239.274,54, (Euro duecentotrentanovemila-
duecentosettantaquattro/54), oltre IVA, così composto:
- Euro 228.795,69 per lavori, di cui incidenza costo della manodopera
Euro 65.453,73;
- Euro 10.478,85 quali oneri per la sicurezza;
- che la stessa Ditta ha specificato, ai sensi dell' art. 108 – comma 9 del
D. Lgs. 36/2023, che:
- i propri costi della manodopera sono pari ad Euro 65.453,73;
- i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in
materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad
Euro 4.100,00;

- che, l'aggiudicatario, nel Modello B - DICHIARAZIONE

SOSTITUTIVA OBBLIGHI CONNESSI A PROGETTI FINANZIATI

IN ATTUAZIONE DEL PNNR – PNC ai sensi dell'art. 47 D.L. 77/2021,

conv. in Legge n. 108/2021, ha dichiarato che “L'IMPRESA occupa meno di 15 dipendenti”.

- che il Comune di Fermo, ai sensi della vigente normativa, ha effettuato

d'ufficio e mediante il “Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico”

messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (in sigla

A.N.AC.) i seguenti controlli ed acquisiti i relativi documenti attestanti il

possessione in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali previsti per la

stipula del presente atto e l'assenza di elementi ostativi alla sottoscrizione

dello stesso:

- comunicazione antimafia prefettizia ex art. 87 del D. Lgs. 159/2011,

effettuata telematicamente tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia

PR_TEUTG_Ingresso_0065132_20230914 in data 14/09/2023;

- iscrizione alla C.C.I.A.A. del Gran Sasso d'Italia (come da visura

ordinaria del 14/09/2023 e documento di verifica di autocertificazione dei

dati dichiarati dall'appaltatore, estratto per via telematica da Infocamere -

Registro Imprese del 18/09/2023);

- regolarità contributiva (DURC on-line in scadenza il 24/02/2024);

- assenza di condanne ai sensi art 94 del D. Lgs. 36/2023 (certificati del

Casellario Giudiziale rilasciati in data 15/09/2023 numeri:

6744207/2023/R e 6771050/2023/R e certificato dell'Anagrafe delle

sanzioni amministrative dipendenti da reato in data 16/09/2023 numero

6735085/2023/R);

- assenza dei procedimenti penali ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs.

36/2023 (dati estrapolati dal RE.GE. dell'Ufficio Carichi Pendenti di Teramo in data 27/09/2023);

- assenza di annotazioni risultanti al Casellario delle Imprese detenuto presso l'A.N.AC (elenco per estratto elaborato dall'A.N.AC. in data 14/09/2023);

- assenza di carichi definitivamente accertati presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (verifica regolarità fiscale mediante sistema F.V.O.E. n. 10118864 del 14/09/2023: esito di posizione regolare);

- assenza di carichi non definitivamente accertati presso il sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria (verifica regolarità fiscale dell'Agenzia delle Entrate di Teramo protocollo n. AGEDP-TE_91562_2023_1771 del 19/10/2023);

- che l'Appaltatore ha presentato in data 20.11.2023, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione circa la composizione societaria;

- che l'Appaltatore ha sottoscritto, prima della stipula del contratto, la "Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi", in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), le cui condizioni sono contenute all'art. 56 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che l'Appaltatore ha provveduto ad indicare con lettera in data 20.11.2023 la persona autorizzata a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o in saldo e le modalità di pagamento;

- che l'Appaltatore con nota del 20.11.2023 ha comunicato di aver assolto agli adempimenti preliminari in materia di sicurezza ai sensi dell'art. 90, comma 9 e dell'Allegato XVII del D. Lgs. n. 81/2008, così come previsto dall'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17- comma 9 - e dell'art. 3 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, in data 23/10/2023;

- che al presente appalto, trattandosi di procedura avviata dopo l'01/07/2023, si applica l'attuale Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36; si applica, altresì, la disciplina specifica europea e nazionale emanata e emananda relativa al PNRR;

- che ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui al comma 4 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo art. 47 per le seguenti motivazioni:

- importo ridotto del contratto;

- mercato di riferimento che per caratteristiche strutturali delle mansioni e il contesto delle attività da svolgere rendono, particolarmente complesso l'impiego di consistente manodopera femminile;

- che è intenzione delle parti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - PREMESSA. Di approvare, di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - OGGETTO DELL' APPALTO. La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, **l'appalto relativo alla GARA 15/2023 - SCUOLA PRIMARIA DON DINO MANCINI - VIALE TRENTO 45 - PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA - PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU".**

L'appalto viene affidato dal committente ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dall'offerta presentata, nonché dalle previsioni del progetto esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale del Settore V - Lavori Pubblici, Protezione civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti in data 30.08.2023 n. 784 – R.G 2045, che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

A tal fine, le parti si danno reciprocamente atto che il progetto che l'appaltatore si obbliga ad eseguire è composto dai seguenti elaborati sottoscritti digitalmente dalle parti e conservati digitalmente; elenco elaborati:

DOC. GENERALE

- D-EE ELENCO ELABORATI;

- D-RGT RELAZIONE GENERALE E TECNICA;

- D-RS RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA;

- D-PSC PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO:

FASCICOLO DELL'OPERA

DIAGRAMMA DI GANTT

LAYOUT DI CANTIERE

ANALISI DEI RISCHI

COSTI DELLA SICUREZZA

- D-PM PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI;

- D-CRO CRONOPROGRAMMA;

- D-CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

- D-SC SCHEMA DI CONTRATTO;

RELAZIONI SPECIALISTICHE

-RS-RG RELAZIONE GEOLOGICA CON ELEMENTI DI GEOTECNICA E DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA;

- RS-RMS RELAZIONE DI MODELLAZIONE SISMICA;

- RS-RA RELAZIONE ARCHEOLOGICA;

- RS-RGM RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE;

- RS-RI RELAZIONE SULLE INTERFERENZE;

- IM-04 RELAZIONE TECNICA ED ELABORATI DI APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) DI RIFERIMENTO;

ELABORATI ECONOMICI

- E-CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- E-QTE QUADRO TECNICO ECONOMICO;

- E-IM QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA;

- E-EP ELENCO PREZZI;

- E-ANP ANALISI NUOVI PREZZI;

PROGETTO ARCHITETTONICO

ELABORATI GRAFICI

- A-01 INQUADRAMENTO URBANISTICO;

- A-02 STATO DI FATTO – PIANTE;

- A-03 STATO DI FATTO – PROSPETTI E SEZIONI;

- A-04 STATO MODIFICATO – PIANTE;

- A-05 STATO MODIFICATO - PROSPETTI E SEZIONI;

- A-06 STATO DI FATTO – SISTEMAZIONE ESTERNA;

- A-07 STATO MODIFICATO – SISTEMAZIONE ESTERNA;

- A-08 STATO MODIFICATO - ABACO INFISSI;

- A-09 STATO MODIFICATO - DETTAGLI COSTRUTTIVI;

PROGETTO STRUTTURALE

ELABORATI GRAFICI

- S-01 ASSONOMETRIA;

- S-02 PIANTA CHIAVE;

- S-03 PIANTA +0.00 +1126;

- S-04 PIANTA +5200;

- S-05 SEZIONI PICCHETTO 2-3;

- S-06 SEZIONI PICCHETTO 4-5;

- S-07 SEZIONI PICCHETTO 7-8;

- S-08 SEZIONI FILO A-C;

- S-09 SEZIONI FILO D-E;

- S-10 SEZIONI FILO F-H;

- S-11 NODI TIPICI;

- S-12 PARTICOLARI SCALA E RAMPA DI ACCESSO;

- S-13 PIANTA FONDAZIONE;

DOCUMENTI

- S-RF RELAZIONE SULLE FONDAZIONI;

- S-RG RELAZIONE GEOTECNICA;

- S-PM PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO GEOTECNICO

E STRUTTURALE;

- S-RIC RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO;

- S-TC TABULATI DI CALCOLO;

- S-MAN PIANO DI MANUTENZIONE;

- S-MAT RELAZIONE SUI MATERIALI;

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

DOCUMENTI

- IE-01 RELAZIONE TECNICA;

- IE-02 VALUTAZIONE DANNO SCARICHE ATMOSFERICHE;

- IE-03 ELABORATO GRAFICO – ELETTRICO;

OGGETTO IMPIANTI MECCANICI

DOCUMENTI

- IM-01 RELAZIONE TECNICA – LEGGE 10;

- IM-02 APE ANTE OPERAM;

- IM-03 APE POST OPERAM;

- IM-05 RELAZIONE ACUSTICA EDILIZIA;

- IM-06 RELAZIONE TECNICA;

- IM-07 ELABORATO GRAFICO – TERMICO;

- IM-08 ELABORATO GRAFICO – VMC;

PROGETTO ANTINCENDIO

DOCUMENTI

- AI-RT RELAZIONE TECNICA;

ELAB. GRAFICI

- AI-01 ELABORATI GRAFICI – PLANIMETRIA GENERALE;

- AI-02 ELABORATI GRAFICI – SEZIONI E PROSPETTI;

DICHIARAZIONI PROGETTISTI

- 1 DICHIARAZIONE RISPETTO PNRR;

- 2 DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA ALLE SPECIFICHE

NORME APPLICABILI AL PROGETTO;

- 3 DICHIARAZIONE SUL PREZZARIO UTILIZZATO;

- 4 DICHIARAZIONE INVARIANZA IDRAULICA;

- 5 DICHIARAZIONE SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE;

- 6 DICHIARAZIONE SOSTENIBILITÀ ECONOMICA;

- 7 DICHIARAZIONE DI ACCESSIBILITÀ;

- 8 DICHIARAZIONE INTERFERENZE.

Si allegano al presente contratto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti elaborati firmati digitalmente:

- **il Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato "A")**, tale elaborato, allegato al progetto posto a base di gara, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto e l'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di conoscerlo nei minimi dettagli e di

accettarlo integralmente senza ulteriori assensi e senza riserva alcuna. Per quanto non previsto direttamente dal predetto Capitolato speciale d'appalto trova applicazione l'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023 e per la parte tuttora vigente il Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49;

- l'**Elenco Prezzi Unitari (Allegato "B")**, tale elaborato del progetto esecutivo, al quale è applicato il ribasso contrattuale, è parte integrante del contratto e costituisce vincolo contrattuale inderogabile;
- ai sensi dell'art. 18 – comma 1 - del D. Lgs. 36/2023, anche il **Computo Metrico Estimativo** è allegato quale parte integrante del contratto (**Allegato "C"**).

Art. 3 - **IMPORTO CONTRATTUALE**. Il presente contratto è stipulato a misura; l'importo complessivo pari ad Euro 239.274,54, (Euro duecentotrentanovemiladuecentosettantaquattro/54), oltre IVA, così composto:

- Euro 228.795,69 per lavori, di cui incidenza costo della manodopera Euro 65.453,73;
- Euro 10.478,85 quali oneri per la sicurezza;
- che la stessa Ditta ha specificato, ai sensi dell'art. 108 – comma 9 - del D. Lgs. 36/2023, che:
 - i propri costi della manodopera sono pari ad Euro 65.453,73;
 - i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi, inclusi nell'offerta, sono pari ad Euro 4.100,00.

Art. 4 - **TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**.

L'Appaltatore si impegna a dare ultimati tutti i lavori in appalto in 362

(trecentosessantadue) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti

dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 5 – PENALI PER RITARDI E MANCATO RICONOSCIMENTO

DEL PREMIO DI ACCELERAZIONE. Le penali dovute per il ritardato

adempimento sono calcolate in misura giornaliera pari all' 1 per mille

dell'ammontare contrattuale e non possono comunque superare,

complessivamente, il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale,

ai sensi dell'art. 50 - comma 4 ultimo periodo - del decreto legge n. 77

del 2021.

Si rinvia all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto per le altre

disposizioni in merito alle penali.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali

danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei

ritardi.

Stante l'entità della durata del lavoro non viene riconosciuto alcun

premio di accelerazione ai sensi dell'art. 126 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 6 - PROROGHE E SOSPENSIONI DEI LAVORI. I presupposti, le

circostanze e le modalità in base alle quali vengono concesse proroghe

nell'esecuzione dei lavori alla ditta appaltatrice sono previsti all'art. 15

del Capitolato Speciale d'Appalto. Ai successivi artt. 16 e 17 del

Capitolato sono previsti i casi relativi alle sospensioni totali e parziali.

Art. 7 - MODALITA' DI ESECUZIONE. L'Appaltatore deve eseguire i

lavori secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 8 - OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

NELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI FINANZIATI CON FONDI

PNRR. Per le peculiarità dei finanziamenti PNRR, le Amministrazioni beneficiarie del finanziamento sono chiamate a rispettare e vigilare sul perseguimento di alcuni specifici principi trasversali del NextGenerationEU per la piena aderenza al quadro normativo comunitario e nazionale. Di conseguenza anche l'appaltatore, nell'esecuzione di contratti di lavori finanziati con fondi PNRR, è espressamente tenuto a rispettare gli obblighi previsti da tali disposizioni normative, di cui alcuni elencati dall'art. 55 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tra questi risulta compreso anche il rispetto del Principio di "non arrecare un danno significativo (DNSH)" di cui alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (DNSH).

Trovano applicazione le penali previste al comma 8 del medesimo art. 55, qualora l'operatore economico dovesse rientrare nelle fattispecie ivi previste.

L'aggiudicatario, nel Modello B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA OBBLIGHI CONNESSI A PROGETTI FINANZIATI IN ATTUAZIONE DEL PNNR – PNC ai sensi dell'art. 47 D.L. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, ha dichiarato che "*L'IMPRESA occupa meno di 15 dipendenti*", pertanto non si applicano le penali previste al comma 8 dell'art. 55.

Art. 9- SUBAPPALTO E COTTIMO. L'Appaltatore nel Mod. DGUE ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi, nello specifico si riserva la facoltà di subappaltare "*Eventuali lavorazioni ricadenti nella categoria principale e nella categoria OS18-A nella*

misura massima consentita dalle vigenti normative”.

Art. 10 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E MODALITA’ DI PAGAMENTO. Ai sensi dell’art. 23 del Capitolato Speciale d’Appalto e dell’art. 125 del D. Lgs. 36/2023 è concessa all’appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20 per cento del valore del contratto di appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell’esecuzione in via d’urgenza.

L’erogazione dell'anticipazione è comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all’anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Art. 11 – PAGAMENTO IN ACCONTO E A SALDO DEI LAVORI. Ai sensi dell’art. 24 del Capitolato Speciale d’Appalto, all’Appaltatore sono corrisposti, in corso d’opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto un importo non inferiore ad euro 75.000,00 come risultante dal Registro di Contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori disciplinati dall’articolo 12 - comma 1- dell’allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023.

Per i pagamenti a saldo si rinvia all’art. 25 del medesimo Capitolato. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una

garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 117 comma 9 del D. Lgs.

36/2023, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati

per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di

collaudo e l'assunzione del carattere di definitività dello stesso.

Art. 12 - REVISIONE PREZZI E ADEGUAMENTO

CORRISPETTIVO. All'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto sono

riportate le clausole di revisione dei prezzi, nel rispetto dell'art. 60 del D.

Lgs. 36/2023.

Art. 13 - TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI – Per assicurare la

tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni

criminali, l'appaltatore deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o

postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A.,

dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche. Tutti i

movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati

sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3

della Legge n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite

lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di

pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore ha comunicato con nota del 20.11.2023 gli estremi

identificativi dei conti correnti dedicati al presente appalto accesi presso:

MONTE DEI PASCHI DI SIENA, Filiale di Teramo, Codice IBAN

IT88I0103015300000063230120;

comunicando altresì, le generalità e il D. Lgs. 36/2023 fiscale delle

persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvederà, altresì,

a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'appaltatore, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Il presente contratto è risolto di diritto in tutti i casi di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore che ha notizia di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n.136/2010, da parte del subappaltatore o del subcontraente, ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante. Il medesimo obbligo grava nei confronti del subappaltatore o del subcontraente in caso di inadempimento dell'appaltatore. L'appaltatore nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o subcontraenti deve inserire, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 120 - comma 12 – del D. Lgs. 36/2023, dell'allegato II.14 art. 6 del D. Lgs. 36/2023 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, è ammessa la cessione dei crediti; i cessionari del credito sono tenuti al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

Art. 14 - CAUZIONE DEFINITIVA. L'Appaltatore ha presentato cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. B.2023.1266724 emessa il 22.11.2023 dalla Compagnia di Assicurazioni "Accelerant

Insurance Europe SA/NV”, Agenzia “Colibrì Italia Srl” di Milano, per

per l'importo di Euro 11.963,73 (Euro

undicimilanovecentosessantatre/73), cauzione del 5% ai sensi dell'art. 53

comma 4 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 15 - COPERTURE ASSICURATIVE PER LAVORI. L'Appaltatore

ha stipulato apposita polizza assicurativa n. C.2023.1256682, emessa in

data 12/10/2023 dalla Compagnia di Assicurazione “GREAT

AMERICAN International Insurance (EU)”, Agenzia di Dublino

(Irlanda), per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a

causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti

ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei

lavori, ai sensi dell'art. 117 – comma 10 - del D. Lgs. 36/2023.

Detta polizza inoltre garantisce la Stazione Appaltante contro la

responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei

lavori per un massimale pari ad Euro 500.000,00.

ART. 16 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. La Stazione Appaltante

ha facoltà di risolvere il contratto in tutti i casi previsti dall'art. 122 del

D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 10 dell'allegato II.14 del D. Lgs.

36/2023, espressamente riportati negli artt. 21 e 48 del Capitolato

Speciale d'Appalto, nonché in tutti gli altri casi previsti nel medesimo

capitolato.

Art. 17 - OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

L'appaltatore è tenuto a rispettare tutte le leggi, regolamenti e norme

vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei

lavori, e in particolare:

- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto,

l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente il CONTRATTO

NAZIONALE DI LAVORO PER GLI OPERAI DIPENDENTI DALLE

AZIENDE INDUSTRIALI EDILI E AFFINI e gli accordi locali e

aziendali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in

cui si svolgono i lavori;

- i suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non è aderente alle

associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura

industriale o artigiana, dalla struttura o dalle dimensioni dell'impresa

stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica;

- è obbligato al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in

materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica e in ogni altro

ambito tutelato dalle leggi speciali;

- è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante dell'osservanza delle

norme anzi dette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei

rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non

disciplini l'ipotesi del subappalto; il fatto che il subappalto non sia stato

autorizzato non esime l'appaltatore dalla responsabilità.

Art. 18 - SICUREZZA. L'Appaltatore è obbligato, durante i lavori, al

rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in

materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto pieno dei piani di sicurezza

previsti dal D. Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante:

- il proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie

scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere.

Il piano operativo di sicurezza, firmato digitalmente dalle parti, è depositato nel fascicolo d'ufficio.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione gli aggiornamenti alla documentazione dei piani di sicurezza, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Art. 19 – IMPEGNO DELL'APPALTATORE ALL'OSSERVANZA DELL'ART. 53, COMMA 13-TER DEL D. LGS. 165/2001 E S.M.I.

L'Appaltatore si impegna, durante l'esecuzione del presente contratto a non assumere alle proprie dipendenze i soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del D. Lgs. n.165 del 2001, i quali non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente articolo sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 20 – ESTENSIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI

DIPENDENTI PUBBLICI. Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, così come modificato con D.P.R. 13 giugno 2023, n. 81. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto D. Lgs. 36/2023 comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 21 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE. Per le controversie è competente il Foro di Fermo.

Art. 22 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede. Qualsiasi comunicazione fatta al capo cantiere o all'incaricato dell'Appaltatore, dal responsabile del procedimento o dal direttore dei lavori, si considera fatta personalmente all'Appaltatore.

Art. 23 - SPESE E REGISTRAZIONE. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore ed è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986.

Art. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) – Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D. Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Il presente contratto, formato da n. 24 pagine a video, viene sottoscritto
mediante firma digitale, unitamente agli allegati “A”, “B” e “C”.

LA STAZIONE APPALTANTE: Il Dirigente del Settore V - Lavori
Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti
e Appalti – Dott. Alessandro Paccapelo (firmato digitalmente)

L'APPALTATORE: Per l'Impresa “BOLLETTINI COSTRUZIONI
S.R.L.”, l'Amministratore Unico Sig. Davide Bollettini (firmato
digitalmente)