



PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
<p>4. SPAZI ESTERNI ARREDO URBANO</p> <p>4.1 Conservazione e/o ripristino in caso di alterazioni non organiche degli spazi esterni sia a verde sia pavimentati. Valorizzazione e riqualificazione delle corti interne. Eliminazione delle superfluità di ogni recinzione e suddivisione. Conservazione, nelle aree a verde, dei caratteri distributivi vegetari e delle essenze arboree.</p> <p>4.2 Eliminazione degli elementi di arredo urbano incoerenti (4) ed eventuale sostituzione con elementi congrui di cui all'art. 23 delle N.T.A.S.</p>	<p>5.1 Obbligo di presentazione di progetto di RS; di cui all'art. 8.5 delle N.T.A.S.</p> <p>5.2 In subordine sono consentiti interventi di M.D. (v. art. 12.1 e 12.2 delle N.T.A.S.)</p>
<p>4.1 Conservazione e/o ripristino in caso di alterazioni non organiche delle sistemazioni degli spazi esterni sia a verde sia pavimentati.</p> <p>4.2 Eliminazione degli elementi di arredo urbano incoerenti (4) ed eventuale sostituzione con elementi congrui di cui all'art. 23 delle N.T.A.S.</p>	<p>5.1 Obbligo di presentazione di progetto di RS; di cui all'art. 8.5 delle N.T.A.S.</p> <p>5.2 In subordine sono consentiti interventi di M.D. (v. art. 12.1 e 12.2 delle N.T.A.S.)</p>
<p>4.1 Conservazione e/o ripristino in caso di alterazioni non organiche delle sistemazioni degli spazi esterni sia a verde sia pavimentati.</p> <p>4.2 Eliminazione degli elementi di arredo urbano incoerenti (4) ed eventuale sostituzione con elementi congrui di cui all'art. 23 delle N.T.A.S.</p>	<p>5.1 Obbligo di presentazione di progetto di RS; di cui all'art. 8.5 delle N.T.A.S.</p> <p>5.2 In subordine sono consentiti interventi di M.D. (v. art. 12.1 e 12.2 delle N.T.A.S.)</p>
<p>4.1 Proprietario libero degli spazi esterni sia a verde che pavimentati.</p> <p>4.2 Eliminazione degli elementi di arredo urbano incoerenti (4) ed eventuale sostituzione con elementi congrui di cui all'art. 23 delle N.T.A.S.</p>	<p>5.1 Obbligo di presentazione di progetto di RS; di cui all'art. 8.5 delle N.T.A.S.</p> <p>5.2 In subordine sono consentiti interventi di M.D. (v. art. 12.1 e 12.2 delle N.T.A.S.)</p>

AMBITI DI INTERVENTO	
SIGLA DI IDENTIFICAZIONE DENOMINAZIONE SIMBOLO GRAFICO	PRESCRIZIONI PARTICOLARI
<p>SC SINGOLA CONCESSIONE</p>	<p>1.1 L'intervento si attua per singola Concessione edilizia estesa all'Unità minima di intervento (1), definita in planimetria, o a una sua parte: in tale caso dovrà essere documentata la non necessità di intervento sulla restante parte dell'Unità e comunque dovrà essere allegata la documentazione grafica in scala 1:200 della restante parte dell'Unità minima di intervento.</p>
<p>PUQ PIANO URBANISTICO QUADRO(3)</p>	<p>1.1 L'intervento si attua per singola Concessione edilizia estesa all'Unità minima di intervento o a una sua parte, come previsto per gli interventi di S.C. previa approvazione del relativo Piano Urbanistico Quadro (v. art. 8.4 della N.T.A.S.). Il P.U.Q. può essere redatto per iniziativa dei singoli proprietari delle aree interessate, in coerenza di tale iniziativa il Comune può provvedere d'ufficio alla redazione di P.U.Q.</p>
<p>IP PIANO DI INTERVENTO PUBBLICO</p>	<p>1.1 L'intervento si attua per singola Concessione edilizia estesa all'Unità minima di intervento o a una sua parte come previsto per gli interventi di S.C. previa approvazione del Piano di intervento pubblico (v. art. 7 delle N.T.A.S.).</p> <p>1.2 Possono avere valore di Piano di intervento pubblico anche il Piano di Recupero di iniziativa pubblica (ai sensi dell'art. 28 della legge n. 457 del 5/8/1978) e il Piano P.E.C.P. di iniziativa pubblica (art. 167 del 18/4/1987).</p>

NOTE:
<p>1.1 Per "Unità minima di intervento" si intendono: - per aree soggette a S.C. le unità individuate in planimetria con perimetrazione a tratto continuo. - per aree soggette a S.C.P. le unità che saranno individuate in sede di Piano attuativo.</p>

qualità, leggibilità, ordine di un organico disegno, realizzato per assicurare necessità funzionali e contiguità che comportino per l'ordinamento decorativo.

qualità, disposizione e configurazione dei collegamenti verticali e orizzontali, camera dei piani e loro garanzia, disposizione delle esterne (corti, giardini ecc.).