

Copia conforme del progetto esaminato dalla Commissione  
edilizia nella seduta in data 12.11.93 verbale  
n. 1 con parere favorevole  
li 29 SET. 1994

COMUNE DI FERMO
- 4 DIC. 1993
RIF. n. <u>10301</u> Settore Assetto Territorio - Casa

SCHEDA N. 11

ATTIVITA' CAMP



## COMUNE DI FERMO

### PIANO PARTICOLAREGGIATO

Legge Regionale 28.10.1991 n. 33 "Interventi di riqualificazione dell'offerta turistica"  
Applicazione Art. 11  
Ampliamenti volumetrici e deroghe dai distacchi



STRUTTURA RICETTIVA: **BOOMERANG**

Adottato con delibera n. 55 del  
12.11.93 esaminata senza rilievi dal C.R.C.  
nella seduta del 3-12-93 prot. n. 8066 /LPV/10

Il Sindaco



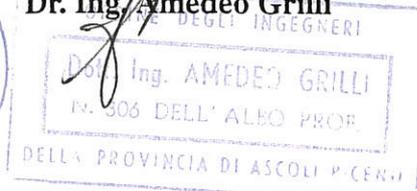
Il Segretario Comunale

SCHEDA GRAFICA DESCRITTIVA

FERMO li 30.10.1993

I Progettisti

Dr. Arch. Stefano Viozzi  
Dr. Ing. Amedeo Grilli



## DATI RELATIVI ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

Denominazione dell'esercizio: BOOMERANG

Tipo di esercizio: VILLAGGIO TURISTICO

Proprietario: /

Ubicazione: LIDO DI FERMO

Descrizione catastale: 46-477-490  
foglio n. 14 part. n.

P.R.G.:  
Destinazione di piano H e PIANO PARTICOLAREG. (vedi N.T.A. del P.R.G.)

## CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

### A - ALBERGHI, HOTEL, PENSIONI

- numero dei piani (compreso seminterrato) n. ....

- superfici:

- superficie coperta seminterrato mq. ....

- " " p. terra mq. ....

- " " p. tipo

TOTALE mq. ....

- destinazione d'uso:

piano seminterrato: .....

piano terra: .....

piani superiori: .....

piano sottotetto: .....

- numero camere .....

- volumetria complessiva mc .....

### B - CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI

- SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ. /

- PIAZZOLE MQ. 50 - 60 N° 12  
POSTI LETTO N° 40

- STRUTTURE PERMANENTI (UNITA' ABITATIVE) N° 50

- POSTI LETTO IN UNITA' ABITATIVE N° 150

- SERVIZI

ATTREZZATURE ESISTENTI:

1) SALA SOGGIORNO / 2) RISTORANTE / 3) BAR SI

4) MARKET / 5) PISCINA / 6) BOCCE SI

7) CAMPO TENNIS N° / 8) PATTINAGGIO /

9) ACQUAPARK ACQUASCIVOLO / 10) BAMBINOPOLI SI

### C - ALLOGGI AGRO-TURISTICI

- superficie del fondo mq. .... F. .... P.la .....

- edificio principale:

superficie coperta mq. ....

numero dei piani n° .....

altezza ml .....

volume mc. ....

- Altri Edifici Annessi all'edificio Principale

n° ..... F. .... P.la: ..... ; n° ..... F. .... P.la .....

n° ..... F. .... P.la: ..... ; n° ..... F. .... P.la .....

n° ..... F. .... P.la: ..... ; n° ..... F. .... P.la .....

- destinazioni d'uso:

piano seminterrato: .....

piano terra: .....

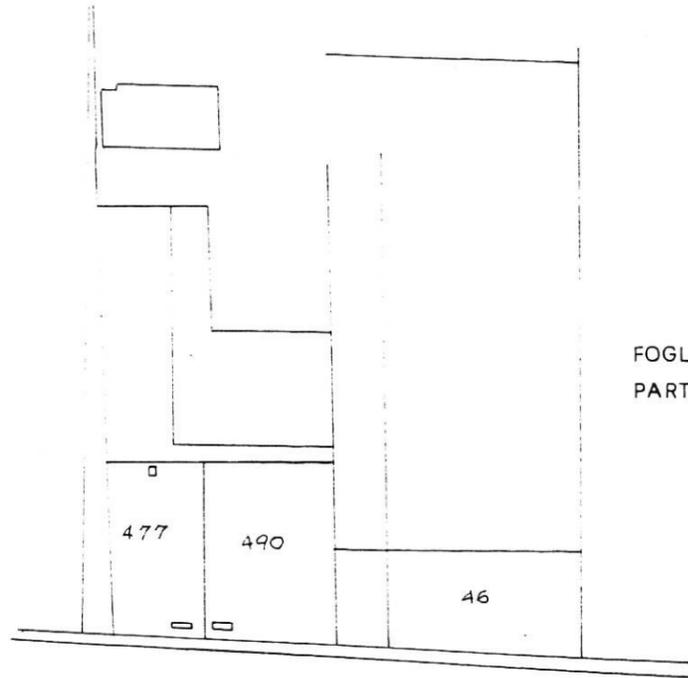
piani superiori: .....

piano sottotetto: .....



PLANIMETRIA 1:500

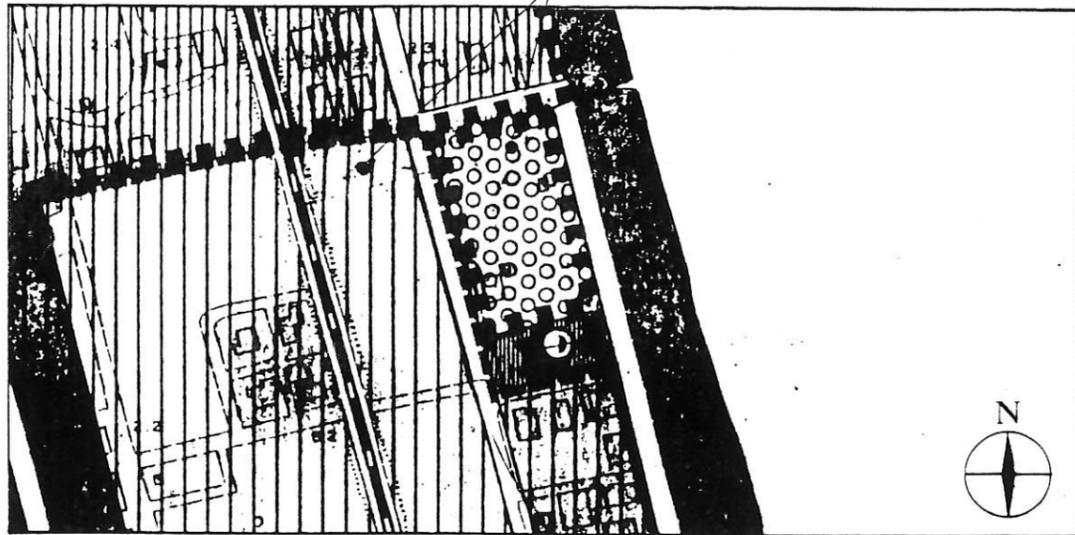




FOGLIO 14  
PARTICELLE 46 - 477 - 490

CATASTALE 1:2000

VILLAGGIO TURISTICO BOOMERANG



STRALCIO P.R.G. 1:4000



Copia conforme del progetto esaminato dalla Commissione  
edilizia nella seduta in data 12.11.93 verbale  
n. 1 con parere favorevole

li 29 SET. 1994



SCHEDA N. 11

ATTIVITA' CAMP

# COMUNE DI FERMO

## PIANO PARTICOLAREGGIATO

Legge Regionale 28.10.1991 n. 33 "Interventi di riqualificazione dell'offerta turistica"  
Applicazione Art. 11  
Ampliamenti volumetrici e deroghe dai distacchi



STRUTTURA RICETTIVA: **BOOMERANG**

Adottato con delibera n. 55 del  
12-11-93 esaminata senza rilievi dal C.R.C.  
nella seduta del 3-12-93 prot. n. 8066/CP/10

Il Sindaco  
*[Signature]*



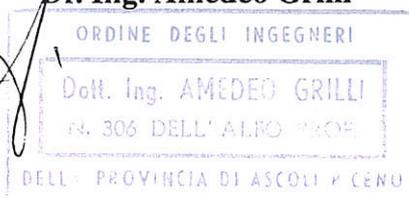
Il Segretario Comunale  
*[Signature]*

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FERMO li 30.10.1993

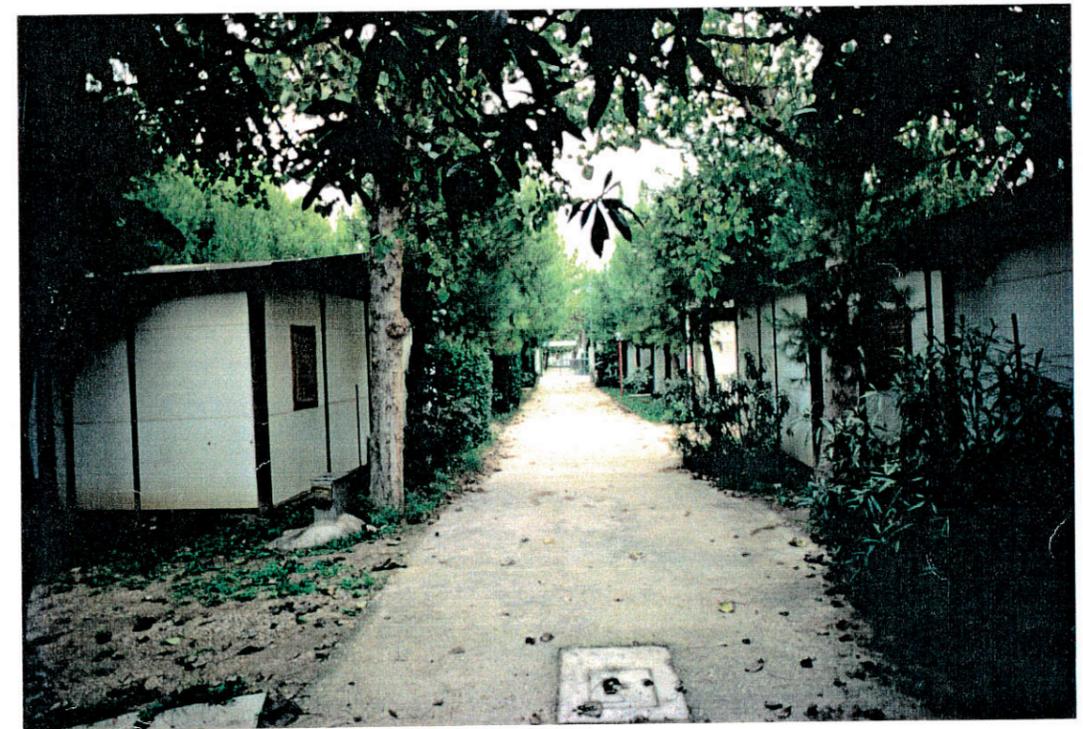
I Progettisti

Dr. Arch. Stefano Viozzi  
Dr. Ing. Amedeo Grilli





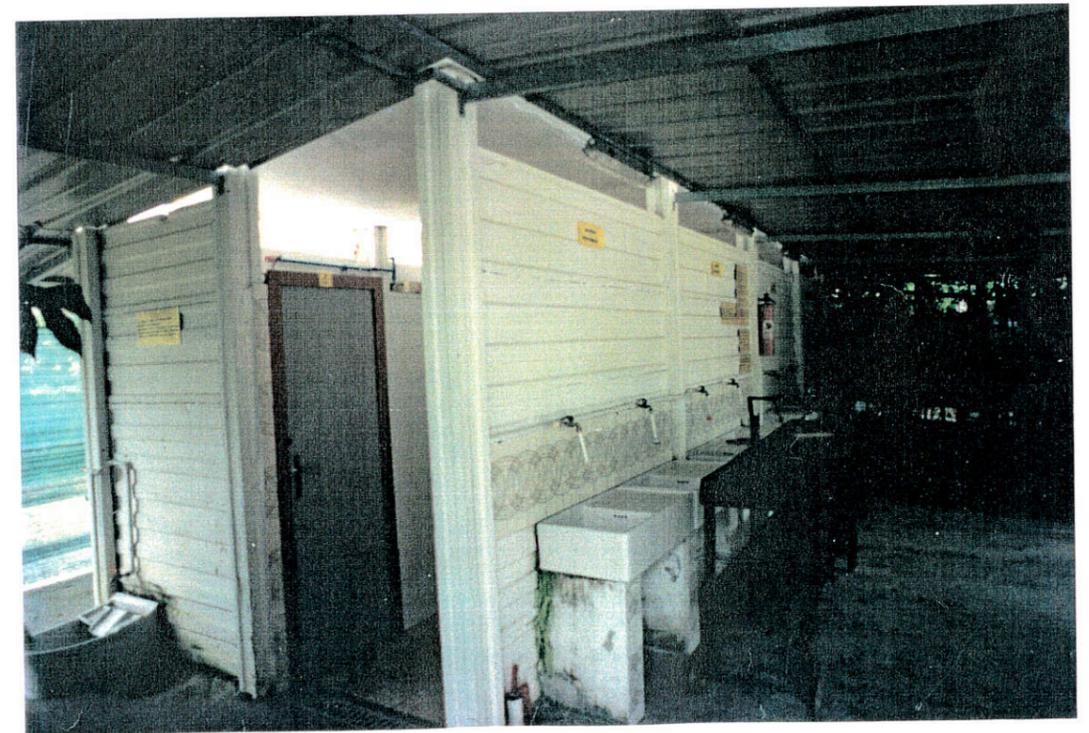
- BUNGALOWS



- BUNGALOWS



- RECEPTION - BAR



- SERVIZI IGIENICI

SCHEDA N. **11 bis**  
ATTIVITA' **CAMP**

# COMUNE DI FERMO

## PIANO PARTICOLAREGGIATO

Legge Regionale 28.10.1991 n. 33 "Interventi di riqualificazione dell'offerta turistica"  
Applicazione Art. 11  
Ampliamenti volumetrici e deroghe dai distacchi

### DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

(Nota Provincia n. 702 del 02.02.1996)



STRUTTURA RICETTIVA: **BOOMERANG**

### SCHEDA GRAFICA DESCRITTIVA

FERMO li 08.10.1996

*Elaborato integrativo al P.P.*  
Adottato con delibera n. 55 del  
12-11-93 esaminata dal C. R. C. nella seduta  
del 3-12-93 n. 8066/LPJ/10

Il Sindaco

*Stefano Fedeli*



Il Segretario Comunale

*[Blue signature]*

I Progettisti

Dr. Arch. Stefano Viozzi  
Dr. Ing. Amedeo Grilli

ORDINE DEGLI INGEGNERI

Dot. Ing. AMEDEO GRILLI  
N. 306 DELL'ALBO PROF.

DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO



## **DATI RELATIVI ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE**

Denominazione dell'esercizio: **BOOMERANG**

Tipo di esercizio: **VILLAGGIO TURISTICO**

Proprietario: -

Ubicazione: **LIDO DI FERMO**

Descrizione catastale:

foglio n. **14** part. n. **46 - 477 - 490**

P.R.G.:

Destinazione di piano **H e PIANO PARTICOLAREGGIATO**  
(vedi N.T.A. del P.R.G. )

## **CONSISTENZA DELL'IMMOBILE**

### **B - CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI**

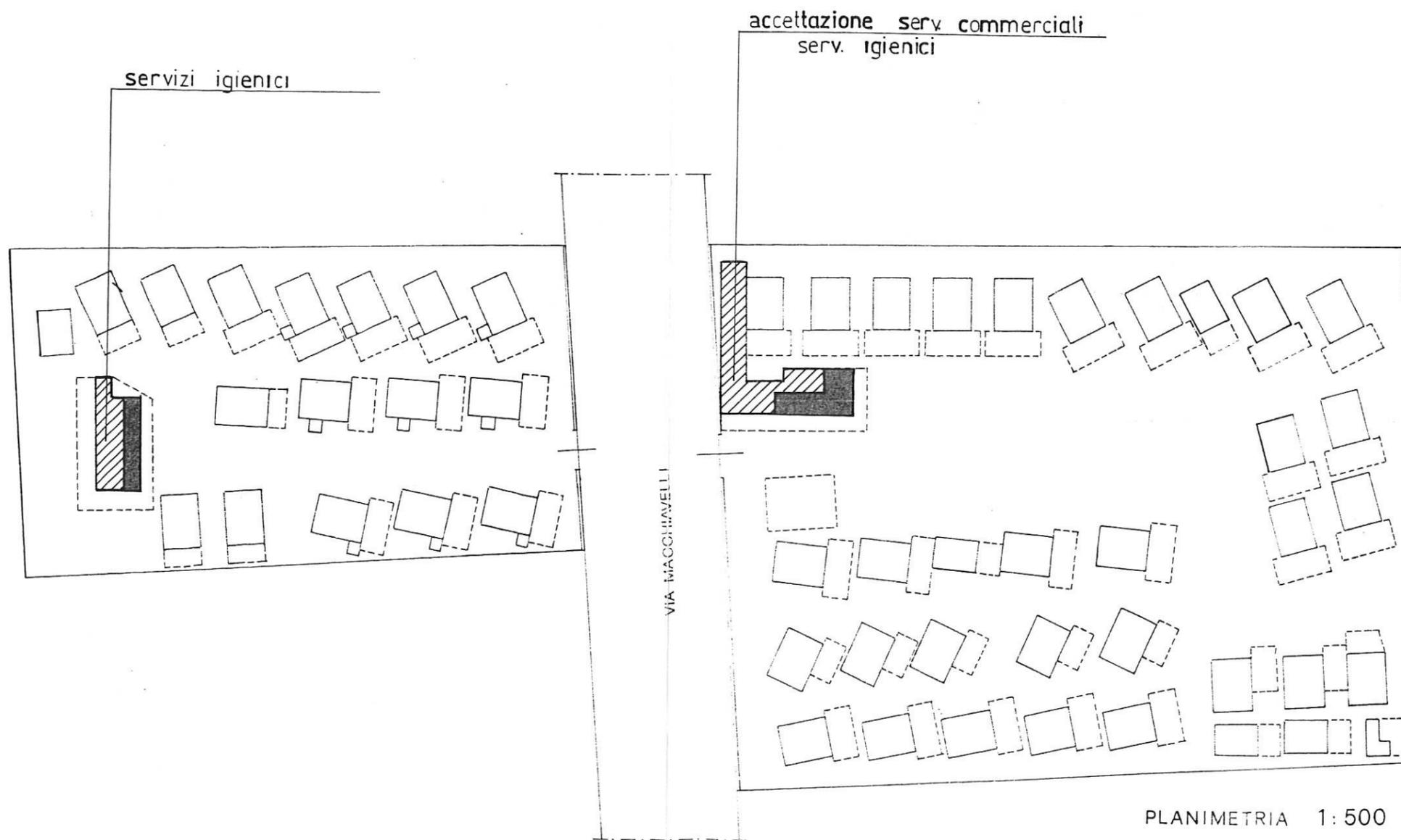
- SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ. -  
- PIAZZOLE MQ. 50 - 60 N° **12**  
POSTI LETTO N° **40**

- STRUTTURE PERMANENTI (UNITA' ABITATIVE) N° **50**  
- POSTI LETTO IN UNITA' ABITATIVE N° **150**  
- SERVIZI

ATTREZZATURE ESISTENTI:

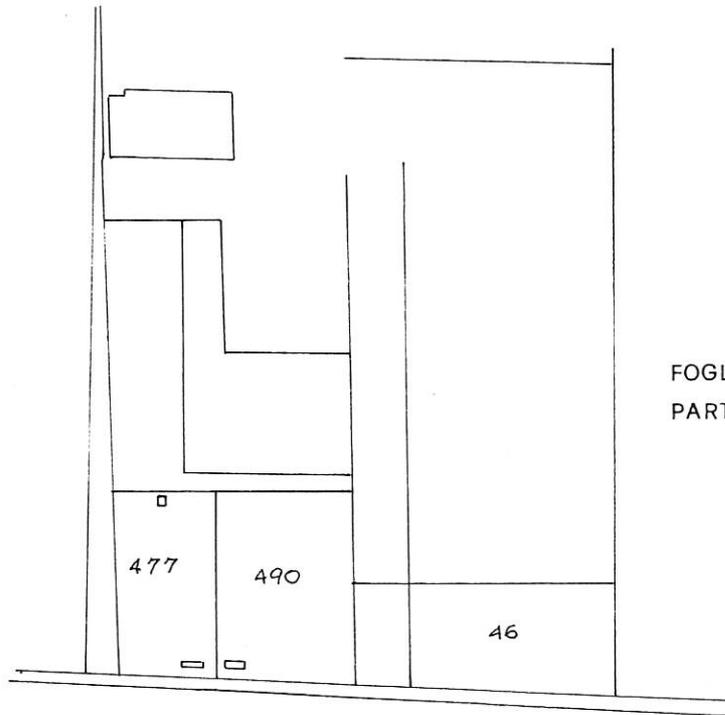
- 1) BAR**
- 2) BOCCE**
- 3) BAMBINOPOLI**

■ AMPLIAMENTO



PLANIMETRIA 1:500



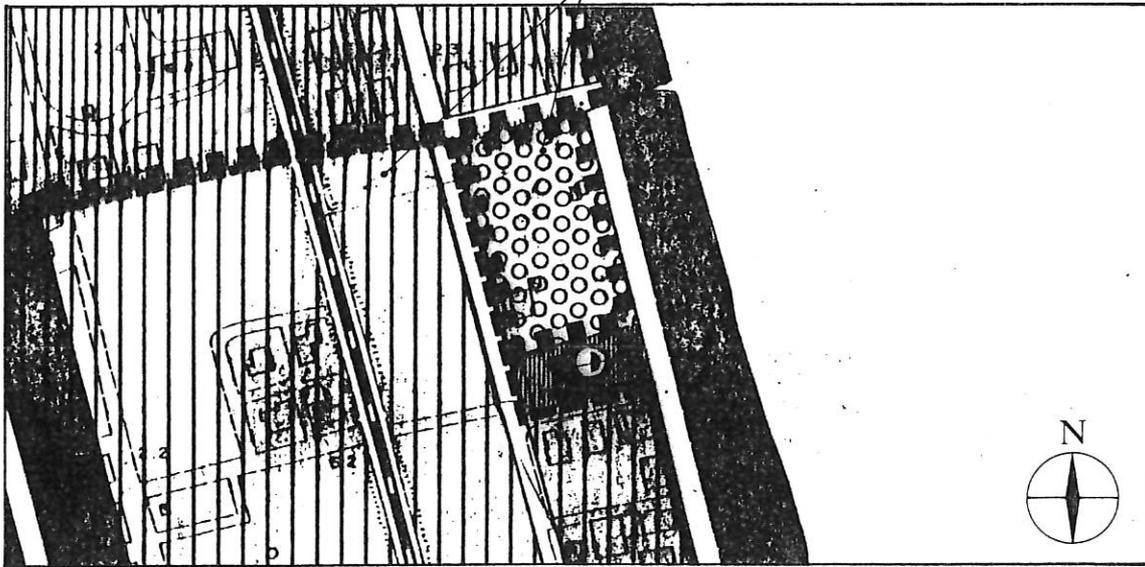


FOGLIO 14  
PARTICELLE 46 - 477 - 490



CATASTALE 1:2000

VILLAGGIO TURISTICO BOOMERANG



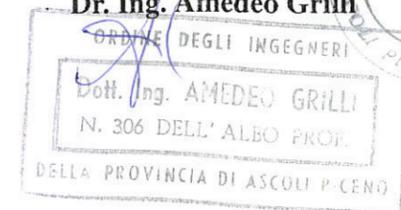
STRALCIO P.R.G. 1:4000

NOTE :

FERMO li 08.10.1996

I Progettisti

Dr. Arch. Stefano Viozzi  
Dr. Ing. Amedeo Grilli



SCHEDA N. 11 ter  
ATTIVITA' CAMP

# COMUNE DI FERMO

## PIANO PARTICOLAREGGIATO

Legge Regionale 28.10.1991 n.33 "Interventi di riqualificazione dell'offerta turistica"  
Applicazione Art. 11  
Ampliamenti volumetrici e deroghe dai distacchi

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA  
(Nota Provincia n. 2618 del 14.05.1997)



STRUTTURA RICETTIVA: **BOOMERANG**

SCHEDA GRAFICA DESCRITTIVA

FERMO li .....

I Progettisti

Dr. Arch. Stefano Viozzi

Dr. Ing. Amedeo Grilli



## DATI RELATIVI ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE

Denominazione dell'esercizio: **BOOMERANG**

Tipo di esercizio: **VILLAGGIO TURISTICO**

Proprietario: -

Ubicazione: **LIDO DI FERMO**

Descrizione catastale:

foglio n. **14** part. n. **46 - 477 - 490**

P.R.G.:

Destinazione di piano **H e PIANO PARTICOLAREGGIATO**  
(vedi N.T.A. del P.R.G. )

## CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

### B - CAMPEGGI, VILLAGGI TURISTICI

- SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ. -

- PIAZZOLE MQ. 50 - 60 N° **12**

POSTI LETTO N° **40**

- STRUTTURE PERMANENTI (UNITA' ABITATIVE) N° **50**

- POSTI LETTO IN UNITA' ABITATIVE N° **150**

- SERVIZI

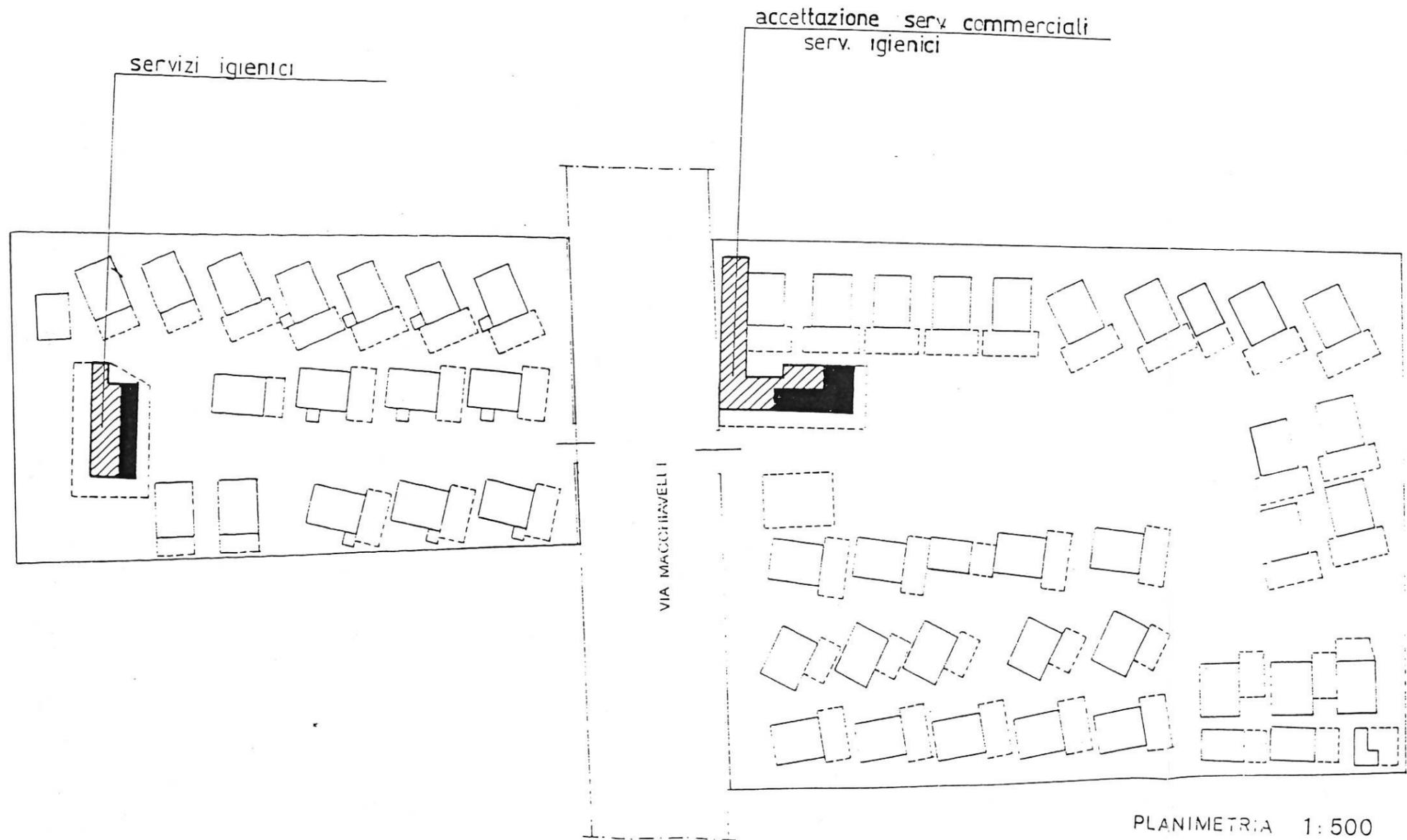
ATTREZZATURE ESISTENTI:

1) **BAR**

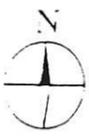
2) **BOCCE**

3) **BAMBINOPOLI**

■ AMPLIAMENTO



PLANIMETRIA 1:500



**TABELLA NORMATIVA**

**art. 3 delle N.T.A.**

**AUMENTO VOLUMETRICO PER ALLESTIMENTI STABILI PER  
PERNOTTAMENTO E SOGGIORNO**

ENTITA' DEGLI INTERVENTI:	é consentito un incremento della capacità ricettiva dell'esercizio, alla data di approvazione del presente piano, in allestimenti stabili per pernottamento e soggiorno fino a un massimo del 25 % della stessa - nel rispetto, per quanto riguarda la loro altezza massima, di quella prevista nella tipologia "H" delle NTA del vigente Piano Regolatore (H = ml. 5). Il predetto incremento, in termini di volume, sarà determinato nella misura di 15 mc. per ogni posto letto in aumento consentito dal presente articolo.
UBICAZIONE:	compresa all'interno del perimetro del campeggio
H MAX:	5 metri

**art. 5 delle N.T.A.**

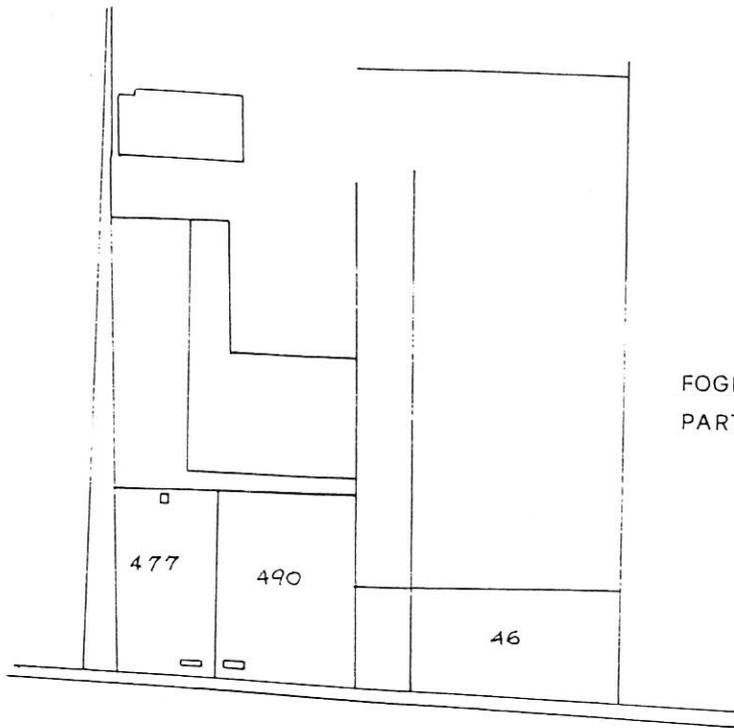
**INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE, RINNOVO ED ADEGUAMENTO  
SISMICO DELLE STRUTTURE IN CATTIVO STATO DI CONSERVAZIONE**

INTERVENTI CONSENTITI:	Vedi art. 5 delle Norme Tecniche di Attuazione
------------------------	--

**art. 6 delle N.T.A.**

**AMPLIAMENTI VOLUMETRICI PER DESTINAZIONI COMMERCIALI,  
RISTORO E RICEZIONE**

ENTITA' DEGLI INTERVENTI:	é consentito un aumento volumetrico per destinazioni commerciali, ristoro e ricezione fino a un massimo del 20 % del corrispondente volume esistente autorizzato e/o condonato alla data di approvazione del presente piano.
UBICAZIONE:	vedi planimetria

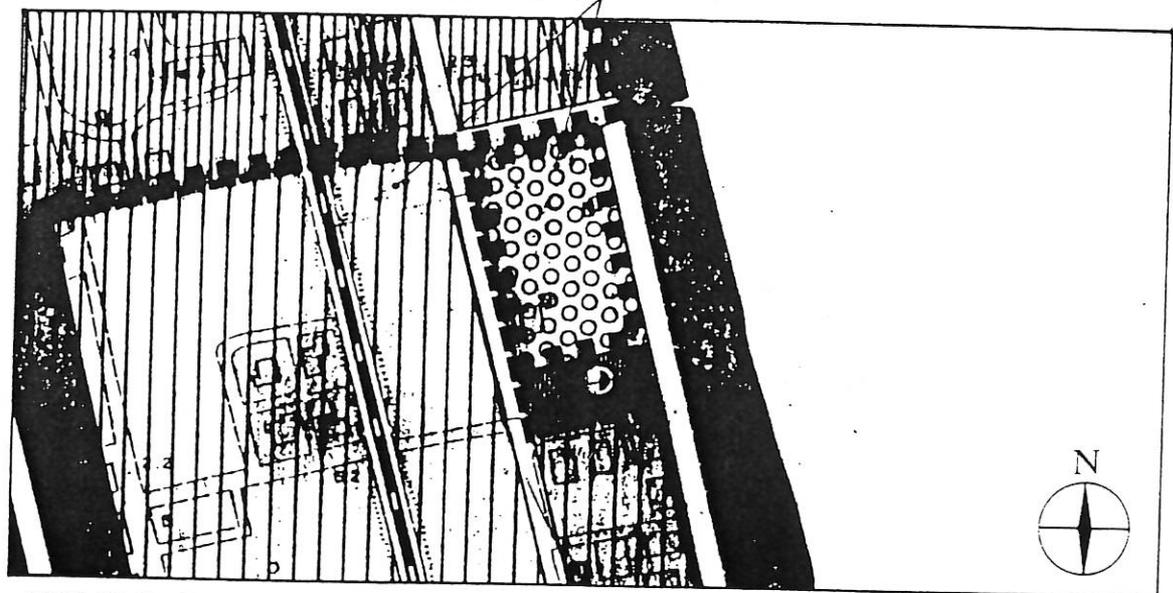


FOGLIO 14  
PARTICELLE 46 - 477 - 490



CATASTALE 1: 2000

VILLAGGIO TURISTICO BOOMERANG



STRALCIO P.R.G. 1: 4000

NOTE :

FERMO II

I Progettisti



Dr. Arch. Stefano Viozzi

Dr. Ing. Amedeo Grilli

