



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2601

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,
contratti e appalti
Dirigente Paccapelo Alessandro**

DETERMINAZIONE DEL 25-10-23, n. 986

Oggetto:

CUP F65E22000660004 Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per la redazione dell' Attestato di Prestazione Energetica relativo alla struttura polivalente di Ponte Ete all'Ing. Michele Marconi di Porto San Giorgio.

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Paoloni Federica

OGGETTO: CUP – F65E22000660004 Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per la redazione dell’Attestato di Prestazione Energetica relativo alla struttura polivalente di Ponte Ete all’Ing. Michele Marconi di Porto San Giorgio.

**IL DIRIGENTE SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

Con Determina Dirigenziale n. 284 del 27/03/2023 RG 694 è stato approvato il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

E00	Elenco elaborati
E01	Inquadramento urbanistico, piante, prospetti e sezioni
Sa-II	Relazione tecnica illustrativa
E03	Quadro Tecnico Economico
E04	Computo Metrico Estimativo Lotto Struttura ed Involucro
E05	Elenco Prezzi e Analisi Prezzi Lotto Struttura ed Involucro
E06	Incidenza della Manodopera Lotto Struttura ed Involucro
E07	PSC, Cronoprogramma e Stima Costi della Sicurezza
Sb-II	Relazione di calcolo dell'elevazione
Sc-II	Relazione di calcolo della fondazione
Sd-II	Tabulati di calcolo
Se-II	Relazione sui materiali
Sf-II	Manuale d'uso e piano di manutenzione
Sg-II	Relazione geologica
S1-II	Fondazioni
S2-II	Copertura
S3-II	Sezioni
S4-II	Particolari
E08	Capitolato Speciale D'appalto
E09	Schema di Contratto
IE01	Planimetria Impianti Elettrici
IE02	Quadri Elettrici
IE03	Relazione Progetto elettrico
IE04	Computo Metrico Elettrico
IE05	Elenco Prezzi Unitari Elettrico
IE06	Analisi Prezzi Elettrici
IE07	Incidenza Manodopera Elettrico
IE08	Capitolato Speciale Elettrico
IE09	Piano di Manutenzione Elettrico
Rel IM00	Elenco Elaborati Impianti Meccanici
Rel IM01	Relazione Tecnica Impianti Meccanici
Rel IM02	Relazione Tecnica Legge n.10 - 1991
Rel IM03	Capitolato Tecnico Prestazionale
Rel IM04	Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici
Rel IM05	Elenco Prezzi Unitari Impianti Meccanici

Rel IM06	Analisi Prezzi Impianti Meccanici
Rel IM07	Piano Manutenzione Impianti Meccanici
Rel IM08	Stima Incidenza Manodopera Impianti Meccanici
TAV.IM01	Planimetria e schemi degli impianti meccanici

- il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

TOTALE LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	141.684,82 €
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	3.500,00 €
SOMMANO	145.184,82 €
SUDDIVISI IN	
LOTTO STRUTTURA ED INVOLUCRO	
LAVORI	118.397,10 €
COSTI PER LA SICUREZZA SPECIALE	3.500,00 €
SOMMANO	121.897,10 €
LOTTO IMPIANTO ELETTRICO	
LAVORI	8.496,00 €
SOMMANO	8.496,00 €
LOTTO IMPIANTO MECCANICO	
LAVORI	14.791,72 €
SOMMANO	14.791,72 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10% su lavori e lavori in economia e di finitura	15.618,48 €
Lavori in economia e di finitura	11.000,00 €
Incarichi Tecnici e spese si accatastamento con oneri ed IVA	13.000,00 €
ANAC	30,00 €
Forniture, acquisti ed imprevisti (5%) con iva al 22%	15.166,70 €
SOMMANO	54.815,18 €
TOTALE	200.000,00 €

- con determina dirigenziale n. 848 del 18/09/2023 RG 2228 è stato rimodulato il quadro economico a seguito dei ribassi delle ditte esecutrici come di seguito riportato:

TOTALE LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	135.333,41 €
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	3.500,00 €
SOMMANO	138.833,41 €

SUDDIVISI IN	
LOTTO STRUTTURA ED INVOLUCRO	
LAVORI	112.477,25 €
COSTI PER LA SICUREZZA SPECIALE	3.500,00 €
SOMMANO	115.977,25 €
LOTTO IMPIANTO ELETTRICO	
LAVORI	8.156,16 €
SOMMANO	8.156,16 €
LOTTO IMPIANTO MECCANICO	
LAVORI	14.700,00 €
SOMMANO	14.700,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10% su lavori e lavori in economia e di finitura	16.980,57 €
Lavori in economia e di finitura	30.972,25 €
Incarichi Tecnici e spese si accatastamento con oneri ed IVA	12.493,77 €
ANAC	30,00 €
Allaccio fognatura nera CIIP	690,00 €
Forniture, acquisti ed imprevisti (5%) con iva al 22%	- €
SOMMANO	61.166,59 €
TOTALE	200.000,00 €

CONSIDERATO CHE i lavori sono quasi conclusi e si può procedere ad effettuare l'attestato di prestazione energetica;

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 41 comma 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e del relativo allegato citato I.13 recante "Determinazione dei parametri per la progettazione", si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	

Cultura, vita sociale, sport, culto

Valore dell'opera [V]: 118'397.16 €

Categoria dell'opera: EDILIZIA

Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.3468%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.

Specifiche incidenze [Q]:

Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]

504.33 €

Totale

504.33 €

TOTALE PRESTAZIONI

504.33 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	50.43 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	50.43 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	504.33 €
Spese ed oneri accessori	50.43 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	554.76 €
TOTALE DOCUMENTO	554.76 €
NETTO A PAGARE	554.76 €

DATO ATTO che, trattandosi di acquisizione di servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti

in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CUP – F65E22000660004 Attestato di Prestazione Energetica per la nuova struttura polivalente di Ponte Ete
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 che prevede quanto segue: *”Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26”.*

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
 - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
 - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
 - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato

da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RITENUTA adeguata e sufficiente, in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, l'individuazione dell'ing. Michele Marconi, iscrizione ordine degli ingegneri di Fermo al n. A656, con sede in Via Curtatone, 2/b – 63822 Porto San Giorgio (FM), che risulta possedere le necessarie esperienze pregresse, in base alla valutazione del Curriculum, idonee allo svolgimento del servizio tecnico oggetto del contratto, che si è dichiarato disponibile a formulare un'offerta per l'incarico da eseguire alle condizioni riportate nella documentazione tecnica predisposta;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 24/10/2023 prot. n. 66322, con la quale l'ing. Michele Marconi, iscrizione ordine n. A656, offre:

- Attestato di Prestazione Energetica per la nuova struttura polivalente di Ponte Ete al prezzo di € 450,00 oltre oneri al 4%;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto il prezzo risulta congruo per le condizioni del servizio da svolgere;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Dlgs n.36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione dell' Attestato di Prestazione Energetica per la nuova struttura polivalente di Ponte Ete;
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro e non oltre il 05/11/2023.;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 20 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame:

- è stato acquisito il codice CIG n. Z573D16690
- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata (oppure sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario o dello schema di contratto);

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **468,00** (€ 450,00 oltre oneri al 4%, iva esente), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 13750/4** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 10.01.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 e sono state assegnate le relative risorse finanziarie ai singoli dirigenti;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CUP – F65E22000660004 Attestato di Prestazione Energetica per la nuova struttura polivalente di Ponte Ete
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all'ing. Michele Marconi iscritto all'Albo degli ingegneri di Fermo al n. A656, p.i. 02322430444 l'incarico per le prestazioni dettagliate nel documento in atti, che ha offerto l'importo di € 468,00 (€ 450,00 oltre contributi integrativi al 4,00 %, iva esente), nel rispetto di quanto riportato nella nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 24/10/2023 prot. n. 66280;

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	Z573D16690
Creditore	ing. Michele Marconi C.F. e P.I. 02322430444 Sede Via Curtatone, 2/b 63822 Porto San Giorgio (FM)
Importo di affidamento	€ 468,00 senza iva

4. DI IMPUTARE l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **468,00** (€ 450,00 oltre oneri al 4%, iva esente), tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 13750/4** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
13750/4	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO FINANZIATA DA ENTRATA PHARMA.COM - CAP. 5313/3	3328	€ 468,00

5. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della

tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI ATTESTARE il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

Il Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023

Ing. Marco Iuvalè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo