



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2553

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,
contratti e appalti
Dirigente Paccapelo Alessandro**

DETERMINAZIONE DEL 20-10-23, n. 970

Oggetto:

CUP F63C22000620004 Determina a contrarre. "ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico" Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il collaudo statico all'Ing.

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Paoloni Federica

OGGETTO: CUP F63C22000620004 Determina a contrarre. “Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico” Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il collaudo statico all’Ing. Giordano Cappella di Civitanova Marche.

**IL DIRIGENTE SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- l’Amministrazione ha inserito il progetto “ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico” al n. 30 del Piano Triennale OO.PP. 2022-2024 per un importo complessivo pari ad € 430.000,00, finanziato con mutuo da contrarre per € 300.000,00 ed € 130.000,00 finanziati con avanzo vincolato;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 384 del 08/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo “Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico”, redatto dall’ Ing. Massimiliano Tarquini per la parte strutturale e dall’Arch. Sandro Di Ruscio per la parte architettonica e impiantistica;
- Con determina dirigenziale n.305 del 30/03/2023 RG 747 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’Arch. Sandro Diruscio per quanto riguarda l’architettonico e dall’Ing. Massimiliano Tarquini per lo strutturale consegnato a mezzo PEC rispettivamente Prot. 19620 del 30/03/2023 e Prot. 18239 del 24/03/2023 per l’importo complessivo di € 430.000,00.
- con Determina dirigenziale n. 714 del 01/08/2023 RG1857 è stato rimodulato il quadro economico a seguito dei vari ribassi ottenuti, che ora è come segue:

Importo di contratto	
Lavori e Forniture	importo
Importo lavori di contratto	254.065,28 €
Sicurezza	8.017,64 €
A Importo di Contratto	262.082,92 €

Somme a disposizione	
B.1.1 Spese tecniche progettazione Definitiva/esecutiva, sicurezza (CSP)	24.150,00 €
B.1.2 Spese tecniche in fase esecutiva	39.000,00 €
B.1.3 Spese tecniche per assistenza archeologica	800,00 €
B.1 Spese Tecniche al netto degli oneri	63.950,00 €
B.2 Incentivi per funzioni tecniche	6.770,00 €
B.3 indagini geognostiche, geofisiche, geotecniche e prove sui pali e materiali, comprensive di iva	4.500,00 €
B.4 Contributi ANAC	225,00 €
B.5 Demolizione a corpo	15.599,00 €
B.6 Imprevisti, lavori di completamento, di finitura ed acquisti iva inclusa	31.915,13 €

Iva ed oneri contributivi		
C.1.1	IVA 10% sui lavori (10% di A)	26.208,29 €
C.1.2	IVA 10% sui lavori (10% di B5)	1.559,90 €
C.2.1	C.N.P.A.I.A. su prestazioni tecniche B1	2.558,00 €
C.2.2	IVA prestazioni tecniche (22% di B1+C.2.1)	14.631,76 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		167.917,08 €
TOTALE		430.000,00 €

- che è necessario affidare l'incarico per il collaudo statico ricompreso tra le somme a disposizione alla voce relativa alle spese tecniche in fase esecutiva;

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 41 comma 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e del relativo allegato citato I.13 recante "Determinazione dei parametri per la progettazione", si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione Importo

euro

1) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 148'773.72 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.5308%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22] 3'585.35 €

Totale 3'585.35 €

TOTALE PRESTAZIONI

3'585.35 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione Importo

Euro

1) Spese generali di studio

537.80 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI

537.80 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione Importo

euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali

3'585.35 €

Spese ed oneri accessori

537.80 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione Importo

euro

Imponibile

4'123.15 €

TOTALE DOCUMENTO**4'123.15 €****NETTO A PAGARE****4'123.15 €**

DATO ATTO che, trattandosi di acquisizione di servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CUP F63C22000620004 - ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico Collaudo statico
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 che prevede quanto segue: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26"*.

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
 - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
 - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
 - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RITENUTA adeguata e sufficiente, in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, l'individuazione dell'Ing. Giordano Cappella, iscrizione ordine degli ingegneri di Fermo n. A253, con sede in Via martiri delle Foibe 14 – 62012 Civitanova Marche (MC), che risulta possedere le necessarie esperienze pregresse, in base alla valutazione del Curriculum, idonee allo svolgimento del servizio tecnico oggetto del contratto, che si è dichiarato disponibile a formulare un'offerta per l'incarico da eseguire alle condizioni riportate nella documentazione tecnica predisposta;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 18/10/2023 prot. n. 64999, con la quale l' Ing. Giordano Cappella, iscrizione ordine n. A253, offre:

- collaudo statico della struttura del nuovo centro sociale di Santa Petronilla al prezzo di € 3.092,36 oltre oneri al 4% ed oltre iva;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto il prezzo risulta congruo per le condizioni del servizio da svolgere;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Dlgs n.36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nell' esecuzione del collaudo statico della nuova struttura del centro sociale di Santa Petronilla.

- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro 15 giorni dalla relazione a struttura ultimata da parte del direttore lavori strutturale;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 20 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame:

- è stato acquisito il codice CIG n. Z853D1F949
- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata (oppure sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario o dello schema di contratto);

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **3.923,59** (€ 3.092,36 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2022/10** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 10.01.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 e sono state assegnate le relative risorse finanziarie ai singoli dirigenti;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti

e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	CUP F63C22000620004 - ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico Collaudo statico
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all' Ing. Giordano Cappella iscritto all'Albo degli ingegneri di Fermo al n. A253, p.i. 02053980435 l'incarico per le prestazioni dettagliate nel documento in atti, che ha offerto il ribasso del 25,00%, pertanto al prezzo complessivo di € **3.923,59** (€ 3.092,36 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), nel rispetto di quanto riportato nella nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 18/10/2023 prot. n. 64999;

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	Z853D1F949

Creditore	Ing. Giordano Cappella C.F. e P.I. 02053980435 Sede Via Martiri delle Foibe, 14 62012 Civitanova Marche (MC)
Importo di affidamento	€ 3.092,36 senza oneri e senza iva

4. DI IMPUTARE l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **3.923,59** (€ 3.092,36 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2022/10** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
2022/10	RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO CON MUTUO - CAP. E 9143	2374	€ 3.923,59

5. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI ATTESTARE il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

Il Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023
Ing. Marco Iuvalè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo