



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2413

Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. O.C.S.R. 109/2020 (ex Ord. n. 86 del 24/10/2020) -  
Affidamento diretto incarico professionale per la redazione degli elaborati relativi  
alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di  
miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano al perito**

**DETERMINAZIONE DEL 01-12-21, n. 910**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto,  
assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**OGGETTO:** Determina a contrarre. O.C.S.R. 109/2020 (ex Ord. n. 86 del 24/10/2020) - Affidamento diretto incarico professionale per la redazione degli elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano al perito industriale Mirco Moretti

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario del 09 giugno 2017, n. 27 modificata con successive ordinanze n. 36 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018 recante *"misure in materia di riparazione del patrimonio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

**VISTA** la nota della Regione Marche sullo stato degli interventi al 31 dicembre 2018 prot. 82086 del 21/12/2018;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo dei progetti approvati in attuazione dell'ordinanza Commissariale n. 27 del 09 giugno 2017 a seguito delle comunicazioni delle Regioni, Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria è pari ad € 28.367.465,87;

**VISTA** la nota con la quale l'Ufficio speciale Regione Marche ha trasmesso gli elenchi degli interventi con l'indicazione dei costi stimati prot. 21327 del 28/03/2019;

**VISTA** Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 86 del 24 gennaio 2020, ad oggetto: *"Secondo programma Opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario di Governo n. 109 del 23 dicembre 2020 ad oggetto: *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*;

**VISTO** l'art. 1 della suddetta ordinanza che prevede quanto segue:

*"1 Il programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 è costituito dalle opere elencate nell'allegato 1, che costituisce parte integrante della presente ordinanza. L'elenco degli interventi di cui allegato 1 sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 27 del 2017, n. 33 del 2018, n. 37 del 2018, n. 56 del 2019, n. 64 del 2018 e 86 del 2020 e successive modificazioni."*;

**DATO ATTO** che tra gli interventi finanziati con ordinanza 86/2020 è inserito quello relativo ai lavori da eseguirsi sull'edificio Via Tiziano 13 ERAP - Piano Edilizia

Residenziale Pubblica sisma 2016 – Ordinanza 86/2020 (ora 109/2020) per un importo previsto da ordinanza pari ad € 171.464,66 e che tale intervento è stato previsto nel Piano Triennale OO.PP.;

**VISTO** che l'intervento “Via Tiziano, 13” è inserito sulla piattaforma informatica SISMAPP con ID 4949 con un importo ammissibile nell'ordinanza pari ad € 171.464,66;

**VISTA** la nota dell'USR Marche, acquista al protocollo dell'Ente al n. 63647 del 28/05/2021, con la quale è stato trasmesso l'esito positivo della valutazione di Congruità dell'Importo (C.I.R.) relativa all'intervento di miglioramento sismico di Via Tiziano 13 – ERAP per l'importo ritenuto congruo di € **173.300,00**;

**CONSIDERATO** che l'immediato rientro nelle abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica, consente un risparmio per la finanza pubblica in termini di autonoma sistemazione (CAS) non più erogati;

**DATO ATTO** che nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile si rende necessario predisporre gli elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi dell'edificio;

**RILEVATO** che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

**CONSIDERATO** che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Valore dell'opera [V]: 133.000€	
Categoria dell'opera: Edilizia	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Specifiche incidenze [Q]:	
Elaborati e relazioni per requisiti acustici	491,54 €
Totale comprensivo di spese e oneri accessori	614,43 €

**CONSIDERATO** che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

**VISTO** l' art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti

Pubblici”, come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

**VISTO** l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue:

*“2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;*

**VISTA** la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante “Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».”

**VISTO** l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

*Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.*

**VISTO** l' art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

*“8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;*

**VISTA** la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante “Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” Approvate dal Consiglio dell'Autorità con

*delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019";*

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRECISATO** che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico professionale per la redazione degli elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

**VISTO** l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

**RITENUTO** che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

**DATO ATTO**, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512 ;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

**ACCERTATO** che l' importo dell' affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l' obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

**VISTA** la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data c, con la quale il tecnico incaricato per. ind. Mirco Moretti, tecnico competente in acustica Marche n. 3595 Enteca, offre:

- elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano per € 450,00 oltre cassa previdenziale e iva;

**ACQUISITO:**

- il curriculum professionale del Per. ind. Mirco Moretti;
- l'attestato di regolarità contributiva del Per. ind. Mirco Moretti rilasciato da EPPI;

**VALUTATO** il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l' incarico da eseguire;

**DATO ATTO** che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione degli elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano;
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro e non oltre il 15/12/2021;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 30 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell' incarico;

**DATO ATTO** che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. **Z2B341AD66**;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **576,45** ( € 450

oltre cassa previdenziale al 50% e iva al 22%), trova copertura finanziaria **al capitolo 2018/36** del bilancio di previsione corrente che presenta la necessaria disponibilità;

**DATO ATTO** che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

**VISTA e RICHIAMATA** la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 20.03.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023 e nota di aggiornamento ad DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 37 del 28/06/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

**VISTA** la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 899 del 05.12.2019 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

**VISTA** la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

**VISTO** l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. **DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico professionale per la redazione degli elaborati relativi alla progettazione dei requisiti acustici passivi nell'ambito dell'intervento di miglioramento sismico
----------------------------------	---

	dell'immobile di proprietà comunale di via Tiziano
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

2. **DI AFFIDARE**, al Per. ind. Mirco Moretti, iscritto all'Ordine dei Periti Industriali e Periti Industriali Ascoli Piceno e Fermo al n. 690, p.i. 02157100443 l'incarico per le prestazioni sopra riportate / dettagliate nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 24/11/2021 prot. n. 71155, al prezzo complessivo di € **576,45** (€ 450,00 oltre cassa previdenziale al 50% e iva al 22%).

3. **DI DARE ATTO** che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	<b>Z2B341AD66</b>
Creditore	Per. ind. Mirco Moretti p.i. 02157100443 Via Monte Taccone n. 1195 63811 Sant'Elpidio a Mare
Importo di affidamento	€ 450,00

4. **DI IMPEGNARE** la somma necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € 576,45 nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso, come segue:

Capitolo	Descrizione	Gestione (CP/FPV)	Scadenza dell'obbligazione (esercizio di esigibilità)		
			2021	2022	2023
<b>2018/36</b>	<i>Edificio via Tiziano – Piano Edilizia residenziale pubblica – sisma 2016 contributo sisma – Cap. E 6220/3</i>	FPV	€ 576,45	/	/

5. **DI STABILIRE** a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. **DI DARE ATTO**, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. **DI DARE ATTO**, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. **DI DARE ATTO** che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

Il Responsabile unico del procedimento  
Ing. Giacomo Torresi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
Dott. Alessandro Paccapelo