



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2555

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica
Dirigente Paccapelo Alessandro

DETERMINAZIONE DEL 09-12-19, n. 905

Oggetto:

Determina a contrarre : affidamento diretto incarico professionale per collaudo statico strutturale del progetto di riqualificazione area Ex Scuola San Marco II stralcio all' Ing. Vittorio Di Nicola

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

Oggetto: determina a contrarre affidamento diretto incarico professionale per collaudo statico strutturale del progetto di riqualificazione area Ex Scuola San Marco II stralcio all'Ing. Vittorio Di Nicola.

IL Dirigente Settore Lavori Pubblici,
Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti

PREMESSO:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 270 del 31/07/2018 è stato approvato il progetto definitivo "RIQUALIFICAZIONE AREA EX SCUOLA SAN MARCO" suddiviso in tre stralci funzionali (**1° stralcio** - importo totale: euro 50.000,00, **2° stralcio** – importo totale: euro 300.000,00, **3° stralcio** – importo totale: euro 70.000,00);

- che con Determinazione Dirigenziale n. 25 R.G. 85 del 15/01/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto internamente dall'U.T. comunale, relativo alla "RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLA SAN MARCO – PRIMO STRALCIO" per un importo di € 50.000,00 finanziato con monetizzazioni ed imputato al cap. 2018/51, ed affidati i lavori alla ditta "MANNOCCHI LUIGINO SRL UNIPERSONALE", con sede in Via Piagge, 3 – Montalto delle Marche (AP);

- che a seguito di Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 19/03/2019, con il quale è stato approvato il Programma triennale Opere Pubbliche 2019/2021, l'intervento in oggetto è stato inserito al num. 22 ("Lavori di riqualificazione campo polivalente San Marco Paludi"), per un importo complessivo pari ad euro 420.000,00, da finanziarsi rispettivamente per euro 50.000,00, con mutuo al CAP 2018/31, euro 200.000,00 con alienazione quote societarie al CAP 2018/60, per euro 30.000,00 con oneri al CAP 2019/9, per euro 70.000,00 con proventi derivanti da monetizzazioni al CAP 2018/51, per euro 70.000,00 con fondi derivanti da contributo di privati CAP 2016/23;

- che rispetto alla precedente Delibera di G.C. n. 270 del 31/07/2018, con la quale è stato approvato il progetto definitivo complessivo dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE AREA EX SCUOLA SAN MARCO", sono intervenute delle modifiche relative alle modalità di finanziamento dei tre stralci funzionali e pertanto si è reso necessario riapprovare il progetto definitivo limitatamente al secondo stralcio;

- che con atto di giunta n° 101 del 16/04/2019 è stato approvato il progetto definitivo "riqualificazione area ex scuola San Marco II° stralcio" per € 300.000,00, a seguito delle modifiche delle modalità di finanziamento, così come di seguito riportato:

- € 200.000,00 con alienazioni quote societarie al capitolo 2018/60;
- € 50.000 con mutuo al capitolo 2018/31;
- € 30.000 con oneri al capitolo 2019/9;
- € 20.000,00 con monetizzazioni al capitolo 2018/51;

• che con la Determinazione Dirigenziale n. 297 - R.G. 933 - del 14.05.2019 è stato stabilito di approvare il progetto esecutivo "Riqualificazione ex scuola San Marco –

secondo Stralcio” redatto internamente dall’ Ufficio Tecnico Comunale, Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti per quanto riguarda la parte architettonica, dall’Arch. Sacchini Paolo, per quanto riguarda la parte strutturale e dallo studio ESAPROGETTI dell’ Ing. Maurizio Cannone e del Per. Ind. Fabio Strovegli per quanto riguarda la parte impiantistica, per la spesa di € 300.000,00;

IMPORTO LAVORI

Importo Lavori soggetti a ribasso	250.378,61 €
Oneri per la Sicurezza	4.537,88 €
Somma	<u>254.916,49 €</u>

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA sui lavori (10%)	25.491,65 €
Incentivo ex art 113 DLgs 50/2016	5.098,33 €
Imprevisti ed arrotondamenti (con IVA)	1,56 €
Spese Tecniche con IVA (Progettazioni, sicurezza, DL)	14.491,97 €
SOMMANO	<u>45.083,51 €</u>

TOTALE 300.000,00 €

- che con Determinazione Dirigenziale n. 737 RG 2049 del 14/10/2019 è stato aggiudicato l’appalto GARA 14-2019 RIQUALIFICAZIONE EX SCUOLA SAN MARCO SECONDO STRALCIO alla Ditta LACOGEIT SRL con sede legale in Via Vico G. Monterisi, 5 Bisceglie 76011 (BT), P.IVA n. 08126680720, che ha offerto l’importo di € **183.926,10**, oltre iva, di cui € 4.537,88 per oneri di sicurezza;

DATO ATTO:

- che con nota assunta al prot. n. 70138 del 03/12/2019, l’Arch. Annalisa Moretti iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Fermo al num. 282, ha comunicato di rinunciare all’incarico per il collaudo relativo ai lavori per recupero spazi ex scuola elementare San Marco di Fermo per l’importo di € 807,42, oltre oneri previdenziali e fiscali, conferito con la Det. Dir. 229 del 02/05/2018

- che con Det. Dir. 892 RG2502 del 03/12/19 si è preso atto della rinuncia dell’Arch. Moretti;

- che i tecnici dell’ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che risulta quindi necessario un supporto professionale specializzato per la funzione sopra indicata;

Rilevato che nel QTE di progetto è prevista la spesa occorrente per il collaudo statico;

CONSIDERATO che pertanto l’importo stimato dell’affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l’ art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti Pubblici”, come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l’art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede

espressamente al comma 2 - lettera a) - quanto segue:

“2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;”*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante “*Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici».*”

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

omissis...

d) dai soggetti di cui all'[articolo 46](#).

VISTO l' art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

“8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante “*Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019”;*

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle

offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	collaudo statico strutturale del progetto di riqualificazione area Ex Scuola San Marco II stralcio
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

VISTO l' art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione

dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

Vista la nota assunta al protocollo dell'Ente al n. 70954 del 04/12/2019 con la quale:

- l'ing. Vittorio Di Nicola offre € 800,00 oltre oneri previdenziali e fiscali, per il collaudo statico relativamente ai lavori di recupero spazi ex scuola elementare San Marco di Fermo;

Rilevato che:

- l'Ing. Vittorio di Nicola iscritto all'Albo degli Ingegneri al num. A073, che si è reso immediatamente disponibile ad assumere l'incarico sopra descritto, per l'importo di € 800,00 oltre CNPAIA per un totale di € 1.015,04;

relativamente ai lavori di recupero spazi ex scuola elementare San Marco di Fermo;

Acquisito:

- il curriculum professionale dell'ing. Vittorio Di Nicola;
- l'attestato di regolarità contributiva dell'ing. Vittorio Di Nicola, rilasciato dall'INARCASSA;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1.015,04** (€ 800,00, OLTRE 4% cnpaia, oltre iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2018/51** che presenta la necessaria disponibilità;

Dato Atto che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

Oggetto del servizio affidato: incarico professionale per: collaudo statico relativamente ai lavori per recupero spazi ex scuola elementare San Marco di Fermo.

Modalità di pagamento del compenso:

- il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato alla consegna del collaudo statico, dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione

Stipula del contratto: il contratto, da stipulare mediante scrittura privata a norma dell'art. 32 – comma 14 – del Codice dei Contratti Pubblici, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 del DPR 131/86. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016 s.mi., e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

Vista la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

Visto l'art. 31 c.8 e all'art. 36 c.2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici.

Visto le linee guida ANAC n. 1 del 14/9/2016.

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

Visto il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	collaudo statico strutturale del progetto di riqualificazione area Ex Scuola San Marco II stralcio
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all' ing. Vittorio Di Nicola iscritto all'Albo degli Ingegneri al n. A073, p.i. 01354120444, l' incarico per le prestazioni sopra riportare e dettagliate nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 04/12/2019 prot. n.70954, al prezzo complessivo di € **1.015,04** (€ 800,00oltre iva al 22% e contributi integrativi al 4%).

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1015,04** (€ 800,00 oltre iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato con D.D. 297_2019 **al capitolo 2018/51** che presenta la necessaria

disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
2018/51	<i>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO POLIVALENTE SAN MARCO LE PALUDI - 2' STRALCIO - PROVENTI MONETIZZAZIONE</i>	73	€ 1.015,04

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

LV

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Mauro Fortuna

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,
AMBIENTE, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo

Per accettazione il tecnico incaricato:

Ing. Vittorio Di Nicola