



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2077

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,
contratti e appalti
Dirigente Paccapelo Alessandro**

DETERMINAZIONE DEL 31-08-23, n. 798

Oggetto:

**Determina a contrarre. CUP F66J23000000001 - SISMA 2016 - ORDINANZA
COMMISSARIALE N. 137 DEL 29/03/2023. Affidamento diretto ai sensi dell'art.
50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il servizio di
Rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico relativo all'intervento**

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto,
assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Paoloni Federica

OGGETTO: Determina a contrarre. CUP F66J23000000001 - SISMA 2016 - ORDINANZA COMMISSARIALE N. 137 DEL 29/03/2023. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per il servizio di Rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico relativo all'intervento denominato "Centro Congressi San Martino interventi locali e di miglioramento sismico" alla ditta 3WD S.r.l.s. di Osimo (AN) tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- In conseguenza dell'evento sismico che ha colpito la Regione Marche e in particolar modo gli eventi del 24 Agosto 2016, del 26-30 Ottobre 2016, sull'immobile di proprietà comunale "Auditorium San Martino", sito in Via Leopardi, identificato catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 62 particella F, è stato rilevato un quadro fessurativo diffuso con distacchi di materiali dal tetto e dai cornicioni interni, tale da ritenere sussistente il pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- Con Ordinanza Sindacale n. 69 – R.G. 463 - del 31/10/2016 è stato disposto lo sgombero e l'interdizione all'uso dell'Auditorium di San Martino ed in particolare è stato ordinato quanto segue:
" ... *Omissis* ...
In via immediata a provvedere quanto segue:
 - *interdire immediatamente l'uso dell'immobile, intraprendere le necessarie azioni ed interventi volti alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/2016;*
 - *sgomberare con immediatezza e senza indugio al fine di impedire il peggiorare della situazione a seguito di una eventuale reiterazione degli eventi.*
 - *transennare l'edificio in corrispondenza delle pertinenze e degli spazi pubblici confinanti.*...*Omissis* ...";
- Con sopralluogo effettuato sull'immobile in oggetto in data 22/11/2016 dalla squadra di rilevazione del danno ai beni culturali inviata dal MIBACT è emerso che il quadro fessurativo interno rende necessaria l'esecuzione di opere di pronto intervento per la messa in sicurezza dell'immobile e che la vela campanaria presenta lesioni tali da poter arrecare danni all'edificio scolastico sottostante (liceo classico);
- Con scheda di valutazione GTS del 19/11/2016, inoltre, emerge quanto segue:
"La vela campanaria presenta un quadro fessurativo con lesioni verticali nei piedritti in corrispondenza degli attacchi metallici che sostengono le campane nelle arcate della vela. Tale situazione crea pericolo per il sottostante edificio scolastico e per la via pubblica. Necessita il monitoraggio della lesione tra l'abside ed il corpo principale dell'auditorium (Via Mameli)";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 77 del 24/02/2017 RG 310 è stato approvato l'intervento di Messa in sicurezza denominato progetto per "Opere di pronto intervento e messa in sicurezza, consolidamento e riparazione danni da sisma";
- Al fine della redazione del suddetto progetto sono state eseguite:
 - Indagini strutturali dalla Ditta 4EMME Service S.p.A. consistenti in: n. 4 martinetti piatti, n. 3 indagini endoscopiche su muratura, prova petrografica di

laboratorio su campioni di malta e verifica dello spessore della muratura portante perimetrale dell'abside;

- Indagini geologiche redatte dalla Ditta GECO Srl;
 - Rapporto Geologico redatto dal Geol. Gianluca Testaguzza.
- Con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione 29/03/2023, n. 137, recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", ed in particolare l'Allegato B "Nuovo Piano di Ricostruzione di Altre Opere Pubbliche per la Regione Marche", nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto "Centro congressi S. Martino interventi locali e di miglioramento sismico" da effettuarsi nel comune di Fermo Codice: OOPP_F1_2021_MAR_0814 per un importo complessivo di € 7.000.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 464 del 16/05/2023 RG 1165 è stato nominato l'Ing. Giacomo Torresi quale Responsabile Unico del Procedimento;

-DATO ATTO che si rende necessario affidare l'incarico professionale per il servizio di rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico al fine di poter redigere il Progetto di fattibilità tecnico-economica del Centro congressi S. Martino interventi locali e di miglioramento sismico";

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Che il compenso utile all'esecuzione del rilievo metrico di cui all'oggetto si compone delle seguenti fasi:

1) Fase di Rilievo Geomatico che prevede il rilievo laserscanner, ed il rilievo fotogrammetrico di tutto il fabbricato come da vostre planimetrie e sopralluogo effettuato, successiva elaborazione in ambiente RECAP per arrivare ad un gemello digitale treddi a nuvola di punti.

2) Elaborazione parametrica BIM in ambiente REVIT di casa Autodesk utile a descrivere il manufatto architettonico nelle sue parti. Il modello descriverà in interezza le pareti gli ambienti i solai le aperture e le scale e tutto ciò che contraddistingue il fabbricato.

A CORPO ***17'100,00 €***
(oltre cassa e IVA)

DATO ATTO che, trattandosi di acquisizione di servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione

appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico professionale per il servizio di Rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico all'intervento denominato "Centro Congressi San Martino interventi locali e di miglioramento sismico"
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica/mediante scambio di lettera commerciale.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 che prevede quanto segue: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26"*.

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 34 – R.G. 104 del 19.01.2023 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
 - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (DPCM emanato il 11.07.2018);

- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RILEVATO che a seguito di consultazione del sito internet "www.acquistinretepa.it" si è proceduto alla consultazione dei meta-prodotti disponibili sul MePa, evidenziando che NON SONO rinvenibili nel suddetto mercato meta-prodotti comparabili per tipologia e qualità a quelli oggetto del presente servizio;

RITENUTO opportuno procedere, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, con la richiesta di offerta, individuando un operatore economico sulla base delle documentate esperienze pregresse idonee in funzione del servizio oggetto del contratto;

RITENUATA adeguata e sufficiente, in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, l'individuazione della ditta 3WD S.r.l.s., con sede in Via Lionetta 25, 60027 Osimo (AN), P.IVA 02739520423, che risulta possedere le necessarie esperienze pregresse, in base alla valutazione del Curriculum, idonee allo svolgimento del servizio tecnico oggetto del contratto, che si è dichiarato disponibile a formulare un'offerta per l'incarico da eseguire alle condizioni riportate nella documentazione tecnica predisposta;

DATO ATTO che si è provveduto ad inviare alla ditta 3WD S.r.l.s mediante piattaforma telematica in data 03/08/2023, la richiesta di offerta per l'incarico da svolgere, ponendo quale prezzo a base di gara l'importo di € 17.100,00;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 04/08/2023 con prot. n. 3994301, con la quale il professionista ha offerto l'importo netto di € 17.100,00 sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di € 21.905,10, incluso c.i. e iva;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto il prezzo risulta congruo per le condizioni del servizio da svolgere;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione, di cui all'art. 49 del Dlgs n.36/2023, in quanto non risultano due consecutivi affidamenti al presente contraente che abbia a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore di servizi;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: l'incarico professionale consiste nel servizio di Rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico all'intervento denominato "Centro Congressi San Martino";
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione prodotta dovrà essere consegnata a questo Ente entro e non oltre il 05/10/2023;

- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 30 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame:

- è stato acquisito il codice CIG n. **Z7E3C4D755**;
- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata (oppure sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario o dello schema di contratto);

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **21.905,10** (€ 17.100,00 oltre c.i. al 5% e iva al 22%), trova copertura finanziaria **al capitolo 2020/43** del bilancio di previsione corrente che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 10.01.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 e sono state assegnate le relative risorse finanziarie ai singoli dirigenti;

VISTO il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi che, all'art. 9 c. 7, stabilisce quanto segue: *“In caso di assenza temporanea del dirigente, per un periodo non superiore a venti giorni, le funzioni relative all'attività ordinaria possono essere delegate dal medesimo dirigente al/ai funzionario/i titolare/i di posizione/i organizzativa/e o alta professionalità istituita/e presso il settore di competenza...Omissis...”*;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali n. 1111 – R.G. 2923 del 31/12/2021 e n. 240 – R.G. 723 del 06/04/2022 con le quali sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa e alta professionalità per il Settore V – Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17/05/2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTO che il Dirigente del Settore V, comunicata la sua assenza temporanea, ha delegato le funzioni dirigenziali agli incaricati di posizione organizzativa, nominati con gli atti sopraindicati;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico professionale per il servizio di Rilievo multi strumentale, laser scanner e fotogrammetrico all'intervento denominato "Centro Congressi San Martino interventi locali e di miglioramento sismico"
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica/mediante scambio di lettera commerciale.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, alla ditta 3WD S.r.l.s., con sede in Via Lionetta 25, 60027

Osimo (AN), P.IVA 02739520423, l'incarico per le prestazioni dettagliate nel documento in atti, che ha offerto l'importo complessivo di € **21.905,10** (€ 17.100,00 oltre c.i. al 5% e iva al 22%), come da trattativa in atti;

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	Z7E3C4D755
Creditore	3WD S.r.l.s. C.F. e P.I. 02739520423 Sede Via Lionetta 25 60027 Osimo (AN)
Importo di affidamento	€ 17.100,00 senza iva

4. DI IMPEGNARE la somma necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € 21.905,10 nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso, come segue:

Capitolo	Descrizione	Gestione (CP/FPV)	Scadenza dell'obbligazione (esercizio di esigibilità)		
			2023	2024	2025
2023/43	SISMA 2016 - ORDINANZA COMMISSARIALE N. 137 DEL 29/03/2023. INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI RILIEVO MULTI STRUMENTALE, LASER SCANNER E FOTOGRAMMETRICO - CUP F66J23000000001	CP	€ 21.905,10	/	/

5. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI ATTESTARE il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

LB/lv

Il Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023
Ing. Giacomo Torresi

Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI
IL FUNZIONARIO POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Ing. Marco Catalini