



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1914

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro**

## **DETERMINAZIONE DEL 07-08-23, n. 734**

**Oggetto:**

**CUP F63C22000620004 "Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico" Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per l'integrazione della**

\*\*\*\*\*

### **Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**OGGETTO:** CUP F63C22000620004 “Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico” Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 incarico professionale per l’integrazione della relazione geologica e la realizzazione di una ulteriore prova penetrometrica al Geol. Salvetti Dott. Savino di Fermo.

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- Con Delibera di Giunta comunale n. 384 del 08/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Ristrutturazione centro sociale Santa Petronilla: adeguamento sismico mediante demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico";

- con determina dirigenziale n.305 del 30/03/2023 RG 747 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’Arch. Sandro Di Ruscio per quanto riguarda l’architettonico e dall’Ing. Massimiliano Tarquini per lo strutturale consegnato a mezzo PEC rispettivamente Prot. 19620 del 30/03/2023 e Prot. 18239 del 24/03/2023

- CHE il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

**IMPORTO DEI LAVORI Importo in euro**

A1) Opere Edili	€ 145.209,04
A2) Opere Strutturali in c.a.	€ 148.773,72
A3.1) Opere Impiantistiche _Impianti Elettrici	€ 13.711,25
A3.2) Opere Impiantistiche _Impianti Termotecnici	€ 22.788,81
1) Importo dei lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 330.482,82
2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.017,64
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI (1+2)</b>	<b>€ 338.500,46</b>

**B) SOMME a DISPOSIZIONE Importo in euro**

B1.1) Spese Tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva, Sicurezza (CSP)	€ 24.150,00
B1.2) Spese Tecniche Direzione Lavori, Sicurezza (CSE)	€ 0,00
B1.3) Spese Tecniche per assistenza archeologica	€ 800,00
B1) Spese tecniche al netto degli oneri	€ 24.950,00
B2) Incentivi di cui all’art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 6.770,00
B3) Indagini geognostiche, geofisiche, geotecniche e prove sui pali e materiali, comprensive di IVA	€ 1.200,00
B4) Contributi ANAC	€ 225,00
B5) Demolizioni a corpo	€ 16.000,00
B6) Imprevisti e lavori di completamento e finitura IVA incl.	€ 200,42
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 49.345,42</b>

**C) IVA ED ONERI CONTRIBUTIVI Importo in euro**

C1.1) IVA 10% sui Lavori (10% di A)	€ 33.850,00
C1.2) IVA 10% sui Lavori (10% di B5)	€ 1.600,00
C2.1) C.N.P.A.I.A. su prestazioni tecniche da affidare (4% di B1)	€ 996,00

C2.2) IVA su prestazioni tecniche da affidare 22% di: (B1+C.2.1) € 5.708,12  
C) TOTALE ONERI € 42.154,12

**TOTALE GENERALE PROGETTO € 430.000,00**

- che all'interno del progetto esecutivo strutturale l'Ing. Massimiliano Tarquini ha prescritto che in fase di inizio lavori fosse stato eseguito un approfondimento delle indagini geologiche di valle che possano confermare le stime di riporto di terreno nel punto più sfavorevole;

- considerato che la relazione geologica per la progettazione è stata redatta dal Geol. Savino Salvetti e che pertanto per una sua integrazione è stato contattato lo stesso professionista;

DATO ATTO che, trattandosi di acquisizione di servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Integrazione della relazione geologica con ulteriore prova penetrometrica dinamica/statica
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE	Criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 che prevede quanto segue: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26"*.

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
  - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
  - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
  - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RITENUTA adeguata e sufficiente, in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, l'individuazione del Geol. Salvetti Savino iscritto all'Albo dei Geologi Marche al n. 451, p.i. 01496950443, che risulta possedere le necessarie esperienze pregresse, in base alla valutazione del Curriculum, idonee allo svolgimento del servizio tecnico oggetto del contratto, che si è dichiarato disponibile a formulare un'offerta per l'incarico da eseguire alle condizioni riportate nella documentazione tecnica predisposta;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 07/08/2023 prot. n. 49137, con la quale il Geol. Salvetti Savino iscritto all'Albo dei Geologi Marche al n. 451, p.i. 01496950443, offre:

- Integrazione della relazione geologica con ulteriore prova penetrometrica dinamica/statica al prezzo di € 1.000,00 oltre oneri al 4% ed iva;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto il prezzo risulta congruo per le condizioni del servizio da svolgere;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 6 del Dlgs n.36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di

importo inferiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione dell'integrazione della relazione geologica con ulteriore prova penetrometrica dinamica/statica;
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro e non oltre il 20/09/2023;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 15 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame:

- è stato acquisito il codice CIG n. **Z353C587C0**
- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale/ sottoscrizione di scrittura privata (oppure sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario o dello schema di contratto);

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1.268,80** ( € 1.000,00 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2022/31** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 10.01.2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023/2025 e sono state assegnate le relative risorse finanziarie ai singoli dirigenti;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Integrazione della relazione geologica con ulteriore prova penetrometrica dinamica/statica
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata /Corrispondenza secondo l'uso commerciale
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE al Geol. Salvetti Savino iscritto all'Albo dei Geologi Marche al n. 451, p.i. 01496950443, l'incarico per le prestazioni dettagliate nel documento in atti, che ha offerto l'importo netto di € 1.000,00 oltre oneri al 4% ed iva, nel rispetto di quanto riportato nella nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 07/08/2023 prot. n. 49137;

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

<b>Dato</b>	<b>Descrizione</b>
<b>CIG</b>	<b>Z353C587C0</b>
Creditore	Salvetti Dott. Savino C.F. e P.I. 01496950443 Via A. Diaz n.158/A 63900 Fermo (FM)
Importo di affidamento	€ 1.040,00 senza iva

4. DI IMPUTARE l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **1.268,80** ( € 1.000,00 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2022/31** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2022/31</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIALE SANTA PETRONILLA - FINANZIATO IN PARTE CON AVANZO VINCOLATO (DA INCASSI MONETIZZAZIONI 2021) - CAP. E 1</b>	<b>2375</b>	€ 1.268,80

5. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI ATTESTARE il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

Il Responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023  
Ing. Marco Iuvalè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI

Dott. Alessandro Paccapelo