



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2715

Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura
Dirigente DI RUSCIO SATURNINO

DETERMINAZIONE DEL 20-12-19, n. 440

Oggetto:

Determina a contrarre. Affidamento incarico professionale per variazione catastale locale di proprietà comunale ubicato in via della Pescheria n. 4

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura

PREMESSO che:

- il Comune di Fermo è proprietario di un locale ubicato in Fermo via della Pescheria n. 4 e descritto al Catasto Fabbricati foglio 61 part. 241 sub 5 avente destinazione magazzino (C/2);
- con atto di G.C. n. 283 del 24/09/2019 è stato approvato il cambio di destinazione d'uso del locale da magazzino a negozio ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. c) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

RITENUTO necessario procedere alla variazione catastale del locale in argomento, consistente in una modifica della destinazione d'uso da C/2 a C/1;

CONSIDERATO che per eseguire tali variazioni catastali è necessario affidare ad un professionista esterno in possesso degli specifici requisiti l'incarico professionale;

RITENUTO che il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, disponendo, in particolare che quelli di importo inferiore-uguale ai 5.000,00 euro siano affidati direttamente dal dirigente ad un determinato operatore economico;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore-uguale a € 5.000,00 per lo stesso può farsi riferimento alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della delibera di Giunta comunale n. 141/2012 - che fissa indirizzi nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture – e di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO dell'offerta pervenuta da parte del geom. Ciccoli Fabio con studio in Fermo Vicolo Chiuso XXII - P.I. 01515030441 c.f. CCCFBA68T09D542W, che si è dichiarato disponibili ad espletare tale incarico e che ha offerto l'importo di € 500,00 oltre oneri previdenziali e bolli per un totale di € 522,00;

DATO ATTO che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato trovano copertura al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori

pubblici;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico degli EE. LL. n. 267/2000;

DETERMINA

1) AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, al tecnico geom. Ciccoli Fabio con studio in Fermo Vicolo Chiuso XXII - P.I. 01515030441 c.f. CCCFBA68T09D542W che ha offerto l'importo di € 500,00 oltre oneri previdenziali e bolli per un totale di € 522,00, l'incarico professionale per la variazione catastale del locale di via della Pescheria n. 4;

2) DARE ATTO che la presente determinazione di conferimento di incarico dovrà essere firmata per accettazione dal professionista incaricato;

3) STABILIRE al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 m. 136 e successive modifiche ed integrazioni che il geom. Ciccoli Fabio, sottoscrivendo detto incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti detto intervento avente codice **CIG ZBA2B50CDA**, impegnandosi a riportarli su ogni comunicazione inerente al presente rapporto instaurato;

4) DARE ATTO altresì che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria n. 244/2007, recepite dall'Ente con Atto di G.C. n. 131/2008;

5) DARE ATTO infine che:

- per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato l'importo di € 522,00 dovrà essere impegnato al capitolo 4100/13;

- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;

- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

- ai sensi dell'art. 20, comma 6, del Regolamento Comunale dei servizi affidati in economia, il presente atto di conferimento di incarico professionale è reso noto, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi.

/ml

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili,
Turismo e Cultura
Dott. Saturnino Di Ruscio

Il Professionista incaricato
Geom. Ciccoli Fabio

