



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 2406

Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura
Dirigente DI RUSCIO SATURNINO

DETERMINAZIONE DEL 25-11-19, n. 387

Oggetto:

Determina a contrarre. Ampliamento incarico professionale per accatastamento ex centro sociale Capodarco Piazzale dei Clarenì

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, lì

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale n. 335 del 18/10/2019 RG 2095 è stato conferito l'incarico al geom. Roberto Marmorè di Fermo per l'accatastamento dell'immobile denominato "ex centro sociale Capodarco" ubicato in località Capodarco Piazzale dei Clareni;
- dalla documentazione catastale reperita dal tecnico incaricato e dai colloqui con i tecnici del Catasto di Ascoli Piceno, si riscontra che è necessario effettuare anche l'allineamento e la regolarizzazione del fabbricato ricadente sulla part. 141 (porzione di fabbricato retrostante il teatro di Capodarco), poiché la part. 138 (area esterna su cui in parte ricade l'edificio da accatastare), unita alla part. 141, è stata in passato erroneamente soppressa all'urbano, mentre deve tornare collegata alla part. 141;

DATO ATTO che per eseguire tale regolarizzazione è necessario effettuare le seguenti pratiche catastali, inizialmente non prevedibili:

- denuncia di variazione al NCEU del fabbricato distinto alla part. 141 sub 1 per riunirlo alla corte part. 138 così da dare la necessaria continuità alla situazione storica della particella;
- riduzione della consistenza della corte a seguito di presentazione di frazionamento e mappale oggetto dell'incarico originario;
- denuncia di variazione al NCEU dell'unità immobiliare censita alla part. 141 volta a rendere autonoma la corte esterna;

RITENUTO opportuno conferire questo ulteriore incarico allo stesso tecnico a cui è stato conferito l'incarico per l'accatastamento dell'immobile denominato "ex centro sociale Capodarco" in quanto lo stesso ricade in parte sulla part. 138;

RITENUTO che il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, disponendo, in particolare che quelli di importo inferiore-uguale ai 5.000,00 euro siano affidati direttamente dal dirigente ad un determinato operatore economico;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore-uguale a € 5.000,00 per lo stesso può farsi riferimento alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della delibera di Giunta comunale n. 141/2012 - che fissa indirizzi nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia

di beni, servizi e forniture – e di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che il geom. Marmorè Roberto si è reso disponibile ad espletare quest'ulteriore incarico per l'importo di € 800,00 oltre oneri previdenziali e fiscali;

DATO ATTO che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato trovano copertura al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 smi, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico degli EE. LL. n. 267/2000;

DETERMINA

1) AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, al tecnico geom. Marmorè Roberto con studio in Fermo via Mossa n. 31 - c.f. MRMRR73S28D542T l'ulteriore incarico per la regolarizzazione dell'area esterna part. 138 e dell'immobile ricadente sulla part. 141 per l'importo di € 800,00 oltre oneri previdenziali e fiscali, per un totale di € 1.015,04;

2) DARE ATTO che la presente determinazione di conferimento di incarico dovrà essere firmata per accettazione dal professionista incaricato;

3) STABILIRE al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 m. 136 e successive modifiche ed integrazioni che il geom. Marmorè Roberto, sottoscrivendo detto incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti detto intervento avente codice **CIG Z712ACF8FA**, impegnandosi a riportarli su ogni comunicazione inerente al presente rapporto instaurato;

5) DARE ATTO altresì che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria n. 244/2007, recepite dall'Ente con Atto di G.C. n. 131/2008;

6) DARE ATTO infine che:

- per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato l'importo di € 1.015,04 dovrà essere impegnato al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 smi, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori

pubblici;

- ai sensi dell'art. 20, comma 6, del Regolamento Comunale dei servizi affidati in economia, il presente atto di conferimento di incarico professionale è reso noto, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi.

/ml

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili,
Turismo e Cultura
Dott. Saturnino Di Ruscio

Il Professionista incaricato
Geom. Roberto Marmorè