



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1185

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica
Dirigente Paccapelo Alessandro

DETERMINAZIONE DEL 13-06-19, n. 387

Oggetto:

Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 let.a) tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

OGGETTO: Determina a contrarre. Affidamento diretto ai sensi dell'art. lo 36 comma 2 let.a) tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala est (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo, all'Ing. Andrea Mario Paci di Fermo.

IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, CONTRATTI E APPALTI

PREMESSO che il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Marche e, in particolar modo gli eventi del 24 Agosto 2016, del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, ha determinato sul territorio comunale alcune situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la sicurezza di beni pubblici e privati, provocando anche lo sgombero di diversi immobili pubblici e privati e danneggiamenti alle strutture;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico del 30/10/2016, sull'immobile siti in Comune di Fermo in Largo Mora, identificato catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n. 61 particella n. 131, è presente un quadro fessurativo diffuso;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 154 – R.G. 300 - del 28/05/2018 con la quale è stato disposto ...

"...Omissis... ORDINA la temporanea inagibilità della sola porzione ad uso scolastico e associativo (ex Pop House prospiciente Largo Mora) dell'edificio, distinto al catasto al foglio 61 particella 131, fino all'esecuzione dei provvedimenti indicati;"

CONSIDERATO che in data 06/11/2016, la squadra denominata P1213 presso l'edificio distinto al catasto al foglio 61 particella n. 131, con la scheda AEDES, depositata agli atti di ufficio e notificata ai proprietari, ha determinato quanto segue:

"I provvedimenti sono limitati alla zona d'uso scolastico e associativo (Pop House). Non sono state ispezionate le cantine ed i locali ad uso abitativo. Si sono riscontrati danni dovuti al precedente sisma sugli archi in corrispondenza delle scale con interventi in corso ed altri danni preesistenti in corrispondenza dei solai in c.a. e delle volte nei locali di pertinenza dell'associazione Pop House.";

esito: *"B - Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I."*

ACCERTATO che il bene non figura tra quelli che il Soggetto Attuatore nominato ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 393/2016 abbia indicato come riservati all'intervento dell'Amministrazione dei Beni Culturali e che, pertanto, il Comune può procedere autonomamente nell'esecuzione dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO:

- che occorre procedere senza indugio alla riparazione e rafforzamento dell'ala sud (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo;
- che è necessario, quindi, procedere all'affidamento diretto servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala est (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo;
- che il personale interno del Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente e Urbanistica è impegnato in altre incombenze e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento del suddetto incarico a professionisti esterni;
- che nell'elenco OO.PP. bilancio di previsione 2019/2021, al n. 29a, è previsto "Ristrutturazioni immobili comunali danneggiati dal sisma (Palazzo dei Priori, Auditorium San Martino, Ugo Betti, ecc.)" per un importo di € 1.680.000,00 finanziato con rimborso assicurazione;

DATO ATTO dello schema di parcella depositato agli atti, determinato sulla base delle modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), il cui importo è pari ad € 36.247,25;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) - quanto segue:

"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;"*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»."

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala sud (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

VISTO l' art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RILEVATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 12.02.2019 è stato disposto:

- 1) *DI APPROVARE l'allegato "Protocollo operativo per l'uso autonomo della piattaforma di e-procurement fornita da ASMEL", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.*
- 2) *DI DARE ATTO che tale adesione non comporta alcun onere a carico dell' Ente e che la stessa ha decorrenza dalla data di sottoscrizione e terminerà il 31 dicembre 2019, riservandosi la possibilità di valutare ulteriori piattaforme telematiche che verranno rese disponibili sul mercato, anche tramite riuso in adesione a convenzioni con altri Enti pubblici (SUA Marche, SUA Provincia, etc).*
- 3) *DI AUTORIZZARE il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere il protocollo d'intesa che si approva con il presente atto, dando per rato e valide le correzioni tecniche che si dovessero rendere necessarie.*

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (DPCM emanato il 11.07.2018);
- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE;

CONSIDERATO che trattasi di messa in sicurezza finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità e che pertanto si ravvisa l'urgenza di affidare i lavori in via diretta ad impresa dotata di professionalità ed esperienza nonché iscritta all'Anagrafe Antimafia degli esecutori;

RITENUTO opportuno procedere con la richiesta di offerta all'Ing. Andrea Mario Paci con sede in Via Roma, 4 CAP 63900, Fermo (FM), P.I. 01876380443, il quale, accertato il possesso dei requisiti richiesti e stante la ristrette tempistiche, si è dichiarato immediatamente disponibile ad eseguire le prestazioni professionali richieste;

DATO ATTO che si è provveduto ad inviare all'Ing. Andrea Mario Paci, mediante piattaforma telematica in data 07.06.2019, la richiesta di offerta, per le prestazioni in oggetto, dettagliati nell'elaborato "Importo parcella" e al modello offerta economica, ponendo quale prezzo a base di gara l'importo di € 36.247,25 ;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 11.06.2019 alle ore 12:03, con la quale l'Ing. Andrea Mario Paci ha offerto l'importo netto di € 26.273,08 oltre iva;

RITENUTA l'offerta meritevole di approvazione in quanto, nel rispetto delle tempistiche stabilite, il prezzo risulta congruo per le prestazioni da svolgere;

ACQUISITO E VERIFICATO:

- il curriculum professionale dell' ing. Andrea Mario Paci;
- l'attestato di regolarità contributiva dell' ing. Andrea Mario Paci;
- l'iscrizione all'Elenco speciale dei professionisti;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l' incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala sud (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo;
- Tempo di esecuzione della prestazione:
 - la documentazione relativa al progetto definitivo dovrà essere consegnata all'Ente entro 30 giorni dalla sottoscrizione del presente incarico;

- la documentazione relativa al progetto esecutivo dovrà essere consegnata all'Ente entro 20 giorni dall'approvazione del progetto definitivo;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato:
 - Il 20% entro 30 gg. dall'approvazione del progetto definitivo oggetto di affidamento;
 - Il 30% entro 30 gg. dall'approvazione del progetto esecutivo oggetto di affidamento;
 - Il 50% entro 30 gg. dalla consegna del collaudo/certificato esecuzione lavori.

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. **ZF6272DAEA**;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **33.335,28** (€ 26.273,08 oltre CNPAIA 4% + iva al 22%), trova copertura finanziaria **al capitolo 2019/41** (rimborso assicurazione- immobili comunali danneggiati dal sisma) del bilancio di previsione corrente che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Urbanistica;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/05/2018 con il quale al sottoscritto è stato prorogato l'incarico fino al 30/06/2020 di Dirigente del LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, nominato con Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 800 del 27/12/2017 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione dei Settori conseguentemente al loro accorpamento sotto un'unica Dirigenza e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala sud (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo pù basso

2. DI AFFIDARE, all'Ing. Andrea Mario Paci, con sede in via Roma, 4, CAP 63900, Fermo (FM), P.I. 01876380443, la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione) per la riparazione e rafforzamento dell'ala sud (ex Pop House) del complesso ex "Ugo Betti" di Fermo al prezzo netto offerto di € 26.273,08 oltre c.i ed iva, per le prestazioni in oggetto, dettagliate nell'elaborato "Importo parcella";

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	ZF6272DAEA
Creditore	Ing. Andrea Mario Paci C.F. e P.I. 01876380443 Sede via Roma, 4 Fermo (FM)
Importo di affidamento	€ 26.273,08

4. DI IMPEGNARE la somma necessaria a fare fronte al suddetto affidamento, quantificata in complessivi € **33.335,28** trova copertura al capitolo 2019/41 del bilancio di previsione dell' esercizio in corso, come segue:

Capitolo	Descrizione	Gestione (CP/FPV)	Scadenza dell'obbligazione (esercizio di esigibilità)		
			2019	2020	2021
2019/41	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI COMUNALI DANNEGGIATI DAL SISMA (PALAZZO DEI PRIORI, AUDITORIUM SAN MARTINO, UGO BETTI, ECC.) - AVANZO DA INCASSATO ASSICURAZIONE - CAP. E 1	CP	€ 33.335,28	/	/

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

MF/alg

Il Responsabile unico del procedimento
Ing. Mauro Fortuna

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,
AMBIENTE, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo