



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 981

Settore Lavori pubblici, ambiente ed urbanistica  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**DETERMINAZIONE DEL 20-05-19, n. 324**

**Oggetto:**

**Determina a contrarre: CUP F69G19000130004 Affidamento diretto incarico professionale per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione per intervento di restauro di un tratto di vecchie mura degradate in Via degli Aceti nei pressi dell'ingresso Cisterne Romane all'Arch. Caterina Miandro di Porto San**

\*\*\*\*\*

**Visto di regolarità/riscontro contabile**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Camastra Serafina

**OGGETTO:** Determina a contrarre: CUP F69G19000130004 Affidamento diretto incarico professionale per Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione per intervento di restauro di un tratto di vecchie mura degradate in Via degli Aceti nei pressi dell'ingresso Cisterne Romane all'Arch. Caterina Miandro di Porto San Giorgio.

**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,**  
**AMBIENTE, URBANISTICA, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

con atto di Giunta Comunale n. 140 del 14/05/2019 è stato deliberato

*DI APPROVARE il progetto denominato "restauro di un tratto di mura in Via degli Aceti in corrispondenza dell'ingresso delle Cisterne Romane";*

con Determinazione Dirigenziale n. 306 R.G. 945 del 15/05/2019 è stato stabilito quanto segue:

*1. DI APPROVARE il progetto esecutivo denominato "Restauro di un tratto di mura in Via degli Aceti in corrispondenza dell'ingresso delle Cisterne Romane", depositato nel fascicolo d'ufficio, redatto dai tecnici dell'Ufficio tecnico comunale e composto dai seguenti elaborati:*

*- relazione tecnica illustrativa*

*- computi metrici estimativi*

*- tavole grafiche progettuali*

*per un importo di Euro 22.500,00, come indicato nel QTE di seguito riportato:*

**importo per l'esecuzione dei lavori**

*importo complessivo lavori in appalto* € 18.112,50

*(di cui €5.518,50 o.s.)*

*somme a disposizione dell'Amministrazione*

*- IVA 10% lavori* € 1.811,25

*- Spese Tecniche oneri compresi* € 2.500,00

*- imprevisti e arrotondamenti con IVA* € 76,25

**importo somme a disposizione** € 4.387,50

*importo complessivo del progetto* € 22.500,00

- 1. DI IMPEGNARE, ai Cap.2017/32 e 28911/1 da FPV imp.2281, del bilancio 2019, la somma di € 22.500,00 derivante dal quadro tecnico economico di cui sopra.*
- 2. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:*

<i>FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO</i>	<i>Lavoro di restauro tratto di vecchie mura degradate in via degli Aceti</i>
<i>FORMA DEL CONTRATTO</i>	<i>Scrittura privata</i>
<i>CLAUSOLE ESSENZIALI</i>	<i>Riportate nel presente atto</i>

<i>PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE</i>	<i>Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)</i>
<i>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</i>	<i>Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso</i>

3. DI AFFIDARE, alla Ditta C.F.L. srl, con sede in via Archetti n.2, CAP 63831, Rapagnano (FM), P.I. 01717440448, il lavoro di restauro tratto di vecchie mura degradate in via degli Aceti al prezzo complessivo di € 17.230,92 oltre iva al 10% avendo offerto un ribasso del 7% sull'importo dei lavori a base di gara, nel rispetto di quanto riportato nella nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 15/05/2019 prot. n. 29014;

4. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

<b>Dato</b>	<b>Descrizione</b>
CIG	<b>ZAE288A8ED</b>
Creditore	Ditta C.F.L. srl C.F. e P.I. 01717440448 Sede Loc. Archetti 2 63831 Rapagnano (FM)
Importo di affidamento	€ 17.230,92 senza iva

5. DI DARE ATTO che l'importo complessivo del lavoro in oggetto, pari ad **€18.954,01 (€ 17.230,92 oltre iva al 10%)**, inclusi oneri per la sicurezza, trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **ai capitoli 2017/32 e 28911/1**, che presentano la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
2017/32	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO - PROVENTI ALIENAZIONI QUOTE SOCIETARIE	68	€ 5.761,59
28911/1	Capitolo 28911/1 CONTRATTO DI QUARTIERE- RISTRUTTURAZIONE PALAZZO STRABONE CONTRIBUTO C.E.R	FPV 2281	€ 13.192,42

6. DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

7. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione."

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che risulta quindi necessario un supporto professionale specializzato per la direzione lavori e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di cui alla determinazione sopra citata;

DATO atto che l'importo dei lavori da progetto è pari ad € 18.112,50 oltre iva e che la

base d'asta per l'incarico in oggetto è stimata in € 3.500,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l' art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) - quanto segue:

*"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, **anche senza previa consultazione di due o più operatori economici** o per i lavori in amministrazione diretta;"*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 206 del 01.03.2018 recante "Aggiornamento al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 delle Linee guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti: «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»."

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

*Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.*

VISTO l' art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

*"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;*

VISTE le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14/09/2016 ad oggetto: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi

attinenti all'architettura e all'ingegneria" e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione restauro di un tratto di vecchie mura in Via degli Aceti
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

VISTO l'art. 38 comma 1 che individua Consip. S.p.a. tra le centrali di committenza qualificata;

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio in oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
- categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
- categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 20/05/2019 prot. n. 29701, con la quale l'arch. Caterina Miandro, iscrizione all'ordine degli Architetti Pianificatori paesaggisti della Provincia di Fermo al num. 238 sez. A, offre un ribasso del 42,857% sull'importo a base d'asta dell'incarico quantificato in € 3.500,00 e pertanto:

- per la Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione lavori di restauro di un tratto di vecchie mura in Via degli Aceti, al prezzo di € 2.000,00, oltre CNPAIA 4%, per un totale di € 2.080,00;

#### ACQUISITO:

- il curriculum professionale dell' Arch. Caterina Miandro;
- l'attestato di regolarità contributiva dell'arch. Caterina Miandro rilasciato da INARCASSA;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: per la Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione lavori di restauro di un tratto di vecchie mura in Via degli Aceti;
- Tempo di esecuzione della prestazione: durata dei lavori;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato al tecnico incaricato dietro presentazione di regolare richiesta di pagamento, previo verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione.

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. Z6928AE1A1 ;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **2.080,00** ( €

2.000,00 oltre CNPIA 4%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 28911/1** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 19.03.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore LL.PP., Ambiente e Urbanistica;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 17 del 29/05/2018 con il quale al sottoscritto è stato prorogato l'incarico fino al 30/06/2020 di Dirigente del LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, nominato con Decreto del Sindaco n. 28 del 17/09/2015;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Contratti e Appalti, n. 800 del 27/12/2017 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione dei Settori conseguentemente al loro accorpamento sotto un'unica Dirigenza e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei RUP, Responsabili dei Servizi e Uffici e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato ed integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56).

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## **D E T E R M I N A**

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione restauro di un tratto di vecchie mura in Via degli Aceti
----------------------------------	---

FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 art. 95 comma 4 criterio del prezzo più basso

2.DI AFFIDARE, all' arch. Caterina Miandro, iscrizione all'ordine degli Architetti Pianificatori paesaggisti della Provincia di Fermo al num. 238 sez. A, l'incarico per la Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro di un tratto di vecchie mura in Via degli Aceti, con un ribasso del 42,857% sull'importo dell'incarico a base d'sta, al prezzo di € 2.000,00, oltre CNPAIA 4%, per un totale di € 2.080,00.

3.DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	<b>Z6928AE1A1</b>
Creditore	Arch. Caterina Miandro C.F. e P.I. MNDCRN75E61G920Y Sede Via Cimarosa n.8 63822 Porto San Giorgio (FM)
Importo di affidamento	€ 2.000,00 senza iva

4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **2.080,00** (€ 2.000,00 oltre contributi integrativi al 4%) trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato con D.D. 306 del 15/05/2019, **al capitolo 28911/1** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
28911/1	CONTRATTO DI QUARTIERE- RISTRUTTURAZIONE PALAZZO STRABONE CONTRIBUTO C.E.R (COMITATO EDILIZIA RESIDENZIALE)	2281-2012	€ 2.080,00

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

lv

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Mauro Fortuna

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, URBANISTICA,  
AMBIENTE, CONTRATTI E APPALTI  
Dott. Alessandro Paccapelo