



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 717

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,
contratti e appalti
Dirigente Paccapelo Alessandro**

DETERMINAZIONE DEL 28-03-23, n. 290

Oggetto:

CUP: F65B22000380004 Riqualficazione ex campo Gazzoli III stralcio -Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione progettazione architettonica esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in esecuzione all' Arch. Paolo Santarelli di Fermo, tramite

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Paoloni Federica

OGGETTO: CUP: F65B22000380004 – Riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio - Determina a contrarre. Affidamento diretto incarico professionale per la progettazione architettonica esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in esecuzione all' Arch. Paolo Santarelli di Fermo, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 468 del 27/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo denominato “Riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio” composto dai seguenti elaborati

ELABORATI GENERALI

- E.00 Elenco Elaborati
- E.01 Relazione generale e tecnica Illustrativa
- E.02 Quadro Tecnico Economico
- E.03 Computo metrico estimativo
- E.04 Stima costi della sicurezza
- E.05 Elenco prezzi e Analisi Prezzi
- E.06 Incidenza sicurezza
- E.07 Incidenza manodopera

ELABORATI GRAFICI

- Tav. A.1: Stato attuale: planimetria, stralcio P.R.G. e mappa catastale
- Tav. A.2 Stato di progetto: planimetria
- Tav. A.3 Piante, prospetti, sezioni
- Tav. S1: Carpenteria di fondazione
- Tav. S2: Carpenteria di copertura
- Tav. E1: Schema impianto elettrico
- Tav. T1: Progetto idrotermosanitario

- Il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

LAVORI	
Importo Lavori	313.110,92 €
<i>di cui sicurezza</i>	<i>5.166,33 €</i>
Oneri per la Sicurezza Speciali	7.000,00 €
SOMMANO	320.110,92 €

SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori (10%)	32.011,09 €
Spese Tecniche	28.809,98 €
Oneri ed IVA (22%) su Spese Tecniche	7.744,12 €
Incentivo ex art. 113 DLgs 50/2016	6.402,22 €
Imprevisti, acquisti e lavori in economia (iva inclusa)	4.696,66 €
Oneri ANAC	225,00 €
SOMMANO	79.889,08 €
TOTALE	400.000,00 €

- che tra le somme a disposizione è prevista la voce “spese tecniche”

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

PRESO ATTO che per quanto esposto sopra è necessario affidare esternamente l'incarico di progettazione esecutiva architettonica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 330'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.2029%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso - Palestre e piscine coperte.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	2'444.75 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	4'540.25 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	1'397.00 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	698.50 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	698.50 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'492.50 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	8'731.25 €
Totale	22'002.75 €
TOTALE PRESTAZIONI	
	22'002.75 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	5'500.69 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	
	5'500.69 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	22'002.75 €
Spese ed oneri accessori	5'500.69 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	27'503.44 €
TOTALE DOCUMENTO	
	27'503.44 €
NETTO A PAGARE	
	27'503.44 €

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue:

"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019 di "Aggiornamento dei punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) delle Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

omissis...

d) dai soggetti di cui all'articolo 46.

VISTO l'art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante "Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019";

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Progettazione esecutiva architettonica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per il progetto di riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 34 – R.G. 104 del 19.01.2023 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
 - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
 - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
 - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512 ;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a

disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RILEVATO che a seguito di consultazione del sito internet "*www.acquistinretepa.it*" si è proceduto alla consultazione dei meta-prodotti disponibili sul MePa, evidenziando che NON SONO rinvenibili a catalogo nel suddetto mercato meta-prodotti comparabili per tipologia e qualità a quelli oggetto del presente servizio;

RITENUTO opportuno procedere, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, con la richiesta di offerta all'Arch. Paolo Santarelli, iscrizione ordine n. 241, il quale, si è dichiarato immediatamente disponibile a formulare un'offerta per il servizio da svolgere;

DATO ATTO che si è provveduto ad inviare all' Arch. Paolo Santarelli, mediante piattaforma telematica in data 24/03/2023, la richiesta di offerta, per la progettazione esecutiva architettonica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per il progetto di riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio, ponendo quale prezzo a base di gara l'importo di € 27.503,44 oltre oneri al 4% ed iva;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica Prot. n. 3696652 del 25/03/2023 - assegnato dalla piattaforma con la quale il professionista Arch. Paolo Santarelli ha offerto l'importo netto di € 10.000,00 oltre oneri al 4% ed iva sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di 12.688,00

ACQUISITO:

- il curriculum professionale dell' Arch. Paolo Santarelli;
- l'attestato di regolarità contributiva dell' Arch. Paolo Santarelli rilasciato da INARCASSA;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nell' esecuzione della progettazione esecutiva architettonica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per il progetto di riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio;
- Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 20 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell' incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. Z263B06C44

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **12.688,00** (€ 10.000,00 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2023/10** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022,

con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Progettazione esecutiva architettonica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per il progetto di riqualificazione ex campo Gazzoli III stralcio
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata mediante stipula in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all' Arch. Paolo Santarelli iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Fermo al n. 241, C.F. SNTPLA77P11D542H p.i. 01959620442 l' incarico per le prestazioni dettagliate nel documento in atti, che ha offerto l'importo netto di € 10.000,00 oltre oneri al 4% ed iva al 22%).

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	Z263B06C44
Creditore	Arch. Paolo Santarelli C.F. SNTPLA77P11D542H p.i. 01959620442 Via Preziotti, 40 63900 Fermo (FM)
Importo di affidamento	€ 10.000,00 oltre oneri al 4% ed iva

4. DI IMPEGNARE l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **12.688,00** (€ 10.000,00 oltre oneri al 4% ed iva al 22%), tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2023/10** che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
2023/10	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO SOCIALE SANTA CATERINA IN LOCALITA' EX CAMPO SPORTIVO GAZZOLI - FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO (ONERI) - CAP. E 1		€ 12.688,00

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

8. DI DARE ATTO che gli elaborati prodotti dovranno essere consegnati a questo Ente su supporto cartaceo e magnetico.

Il Responsabile unico del procedimento
Ing, Marco Iuvalè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo