



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 1672

Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura  
Dirigente DI RUSCIO SATURNINO

## DETERMINAZIONE DEL 28-08-19, n. 276

**Oggetto:**

**Determina a contrarre. Affidamento incarico per accatastamento Terminal ubicato all'interno del maxi parcheggio via Tomassini**

\*\*\*\*\*

### Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Camastra Serafina

**IL DIRIGENTE**  
**Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura**

PREMESSO che il Comune di Fermo è proprietario di immobile denominato Terminal per autocorriere ubicato all'interno del maxi parcheggio via Tomassini e catastalmente ricadente sulle particelle 15-19-20-24-28-31 del foglio 61;

RITENUTO necessario procedere all'accatastamento dell'edificio di che trattasi;

ACCERTATO che le partt. 26-27-28-29 non risultano catastalmente intestate al Comune a causa di mancata voltura dell'atto del Segretario Comunale del 18/05/1982 rep. n. 16;

CONSIDERATO che per eseguire tale accatastamento e la voltura dell'atto per l'intestazione delle partt. 26-27-28-29 è necessario affidare ad un professionista esterno in possesso degli specifici requisiti e strumentazioni l'incarico professionale;

RITENUTO che il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, disponendo, in particolare che quelli di importo inferiore-uguale ai 5.000,00 euro siano affidati direttamente dal dirigente ad un determinato operatore economico;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore-uguale a € 5.000,00 per lo stesso può farsi riferimento alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della delibera di Giunta comunale n. 141/2012 - che fissa indirizzi nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture – e di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

EFFETTUATA in data 12/08/2019 prot. 48029 procedura di gara per l'individuazione del professionista;

PRESO ATTO delle offerte pervenute entro il termine fissato:

- offerta assunta al prot. n. 49634 del 26/08/2019 del geom. Torresi Danilo con studio in Sant'Elpidio a Mare via dei Sibillini n. 72 - P.I. 01684180449 c.f. TRRDNL78E15I324R che ha offerto l'importo di € 1.698,00 oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di € 2.154,28;
- offerta pervenuta in data 27/08/2019 ed assunta al prot. n. 49992 del 29/08/2019 del geom. Bisconti Roberto con studio in Rapagnano via S. Paolo n. 26 - P.I.

02074890449 c.f. BSCRRT81S29D542R che ha offerto l'importo di € 5.386,00 oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di € 6.833,76;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi del geom. Torresi Danilo con studio in Sant'Elpidio a Mare via dei Sibillini n. 72 che ha offerto l'importo di € 1.698,00 oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di € 2.154,28;

DATO ATTO che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato trovano copertura al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 smi, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico degli EE. LL. n. 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, al tecnico geom. Torresi Danilo con studio in Sant'Elpidio a Mare via dei Sibillini n. 72 - P.I. 01684180449 c.f. TRRDNL78E15I324R che ha offerto l'importo di € 1.698,00 oltre oneri previdenziali e fiscali per un totale di € 2.154,28, l'incarico professionale per la voltura dell'atto del Segretario Comunale del 18/05/1982 rep. n. 16 e l'accatastamento del Terminal di via Tomassini;
- 2) STABILIRE che l'incarico dovrà essere concluso entro 30gg lavorativi dalla data dell'incarico;
- 3) DARE ATTO che la presente determinazione di conferimento di incarico dovrà essere firmata per accettazione dal professionista incaricato;
- 4) STABILIRE al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 m. 136 e successive modifiche ed integrazioni che il geom. Torresi Danilo, sottoscrivendo detto incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti detto intervento avente codice **CIG ZCD2993415**, impegnandosi a riportarli su ogni comunicazione inerente al presente rapporto instaurato;
- 5) DARE ATTO altresì che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria n. 244/2007, recepite dall'Ente con Atto di G.C. n. 131/2008;
- 6) DARE ATTO infine che:
  - per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato l'importo di € 2.154,28 dovrà essere impegnato al capitolo 4100/13;
  - il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
  - il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 smi, è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di

aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

- ai sensi dell'art. 20, comma 6, del Regolamento Comunale dei servizi affidati in economia, il presente atto di conferimento di incarico professionale è reso noto, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi.

/ml

IL DIRIGENTE  
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili,  
Turismo e Cultura  
*Dott. Saturnino Di Ruscio*

Il Professionista incaricato  
*Geom. Danilo Torresi*