



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 670

**Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,
contratti e appalti
Dirigente Paccapelo Alessandro**

DETERMINAZIONE DEL 24-03-23, n. 270

Oggetto:

CUP: F69J21017200001. Affidamento diretto incarico professionale per servizi tecnici di collaudo statico relativo a PNC "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1, CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 - DPCM

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Paoloni Federica

OGGETTO: Determina a contrarre. CUP: F69J21017200001. Affidamento diretto incarico professionale per servizi tecnici di collaudo strutturale relativo a PNC "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1, CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 - DPCM 15.9.2021 - DGR N. 1362 DEL 15.11.2021) - RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO PALAZZO TREVISANI PER LA RIORGANIZZAZIONE DI N. CINQUE ALLOGGI ERP all'Ing. Massimiliano Tarquini di Fermo (FM) tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.

**IL DIRIGENTE SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante «*Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione*» e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale «Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso»;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, «Do no significant harm»), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante «Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

DATO ATTO:

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D. Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
 - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
 - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
 - ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

CERTIFICATO il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

RICHIAMATE le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

PREMESSO che:

- con il D.L. 06/05/2021, n. 59, sono state approvate misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza. In particolare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. c) punto 13 d, è stato approvato il "Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
- Con il DPCM 15/09/2021, di attuazione del programma in argomento, si è provveduto alla ripartizione tra le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano delle risorse disponibili;
- Con Decreto della P.F. Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia della Regione Marche n. 69 del 16/11/2021 è stata avviata la manifestazione di interesse per l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito del "Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
- Con DGC n. 387 del 02/12/2021 sono stati individuati, in previsione dell'accesso al canale di finanziamento statale di cui al DL n. 59 del 06/05/2021, gli immobili di proprietà comunale da destinare ad edilizia ERP:
 - Porzione di Palazzo Trevisani
 - Ex Scuola Sacri Cuori
- Con note prot. 75190 e 75188 del 13/12/2021 sono state trasmesse, rispettivamente, le manifestazioni di interesse per la ristrutturazione dell'"Ex Scuola Sacri Cuori" importo

928.500,00 e dell'“Immobile Palazzo Trevisani” per un importo di 1.824.000,00 al fine dell'accesso al finanziamento per il “Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”

- con Decreto del Dirigente della PF Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia della Regione Marche n. 94 del 31/12/2021 è stata approvata la graduatoria e piano degli investimenti ammessi a finanziamento per il Programma “Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica.” che individua tra gli interventi ammessi gli immobili comunali “Palazzo Trevisani” e “C.da S. Cuori n. 22”;

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 02/03/2022 è stato disposto quanto segue:

1. *DI APPROVARE la parte narrativa che deve intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;*

2. *STRALCIARE dal Piano delle Alienazioni anno 2022, approvato con atto di C.C. n. 99 del 28/12/2021 i seguenti immobili, così come meglio evidenziato nell'allegato A) alla presente deliberazione:*

3. *n. 7 Palazzo Trevisani catasto fabbricati foglio 60 part. 153 e 154 sub 1 e part. 153 sub 2-3-4 valore di vendita € 755.000,00*

4. *n. 9 Ex scuola Sacri Cuori catasto fabbricati foglio 120 part. 17 sub 1-2-3 valore di vendita € 255.600,00;*

5. *DESTINARE l'ex scuola Sacri Cuori e la porzione di Palazzo Trevisani già individuata con atto di G.C. 387 del 02/12/2021 ad edilizia residenziale pubblica;*

6. *STABILIRE che la porzione di Palazzo Trevisani sarà riservata, nell'ambito delle relative procedure di assegnazione, alle categorie speciali degli anziani, giovani coppie e nuclei familiari mono parentali con figli a carico, in conformità alle vigenti disposizioni normative e regolamentari.. Omissis...”*

- Con Decreto MIMS n. 52 del 30/03/2022 è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento tra i quali, all'allegato A, risultano compresi gli interventi Ex Scuola Sacri Cuori” importo 928.500,00 e dell'“Immobile Palazzo Trevisani” per un importo di 1.824.000,00;

VISTA la nota assunta al prot. 28702 del 12/05/2022 con cui la Regione Marche ha comunicato il cronoprogramma procedurale degli interventi relativo al II semestre 2022 con la previsione di conclusione della fase relativa agli affidamenti della progettazione degli interventi entro il mese di giugno 2022;

CONSIDERATO che con Deliberazione n. 543 del 16/05/2022 la Giunta regionale ha approvato lo schema dell'Intesa attuativa da stipulare con i soggetti attuatori dei programmi in argomento;

DATO ATTO che con nota assunta al prot. 31231 del 20/05/2022 con la quale la Regione Marche Servizio Tutela, Gestione E Assetto Del Territorio Posizione di Funzione Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia ha trasmesso lo schema di intesa attuativa da stipulare con i soggetti attuatori degli interventi e il cronoprogramma procedurale approvato con Decreto MEF del 15/07/2021;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 325 del 20/09/2022 è stato approvato lo schema di Intesa Attuativa tra il Comune di Fermo e la Regione Marche nel quale sono disciplinate le modalità e le tempistiche di attuazione degli interventi;

VISTA la DGC n. 229 del 28/06/2022 recante “Approvazione schema di convenzione con l'E.R.A.P. Marche - Presidio di Fermo per l'intervento di riqualificazione dell'immobile di proprietà Comunale denominato “Palazzo Trevisani” finanziato con D.L. n. 59/2021 nell'ambito del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR – “Programma Sicuro,

verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”

VISTA la convenzione Non REP. 70/2022 sottoscritta tra il Comune di Fermo, quale soggetto attuatore per l'intervento di riqualificazione dell'immobile denominato “Palazzo Trevisani”, e l'ERAP Marche – Presidio di Fermo con oggetto le modalità di attuazione dei servizi tecnici-amministrativi connessi all'attuazione

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 ad oggetto “*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili*” pubblicato sulla GU n.213 del 12/09/2022, ed in particolare la modalità di accesso prevista per la procedura ordinaria trattandosi di PNC;

DATO ATTO che, come stabilito dal suddetto DPCM, la preassegnazione delle risorse costituisce titolo per l'accertamento delle stesse in bilancio;

VISTO il Decreto Legge 144/2022, art. 29, con il quale è stato esteso anche al presente programma PNC la preassegnazione di risorse aggiuntive per un 15%;

CONSIDERATO che l'intervento di Riqualificazione dell'immobile Palazzo Trevisani, per un importo complessivo del finanziamento aumentato del 20%, di cui al DPCM 28/07/2022 e Decreto del Ragioniere generale dello Stato n.160 del 18 novembre 2022, pari ad € 2.188.800,00, prevede:

- Interventi di miglioramento sismico;
- Interventi di efficientamento energetico;
- Interventi di razionalizzazione degli spazi nell'edilizia residenziale pubblica al fine di ottenere n. 5 alloggi
- Realizzazione di uno spazio pubblico;

DATO ATTO che in data 04/11/2022 è stata sottoscritta l'Intesa Attuativa tra il Comune di Fermo e la Regione Marche nel quale sono disciplinate le modalità e le tempistiche di attuazione degli interventi;

DATO ATTO che il responsabile dell'attuazione del programma nominato dal soggetto attuatore è il dott. Alessandro Paccapelo in qualità di Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti;

VISTO il contratto Non Repertoriato n. 151/2022 del 21/10/2022 stipulato con il Geol. Sante Stangoni, C.F. STNSNT77D04A462M e P.Iva 01917800441;

VISTO il contratto Non Repertoriato n. 155/2022 del 26/10/2022 stipulato con il Per. Ind. Lailo Leoni, C.F. LNELLA76P13D542W;

VISTO il contratto Non Repertoriato n. 174/2022 del 17/11/2022 stipulato con l'Ing. Michele Tarulli, C.F. TRLMHL84H28D542F e P.Iva 02142220447;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 328 del 23/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo sopraccitato “Palazzo Trevisani”;

DATO ATTO che con nota prot. n. 59549 del 26/09/2022 è stata acquisita l'Autorizzazione dalla Soprintendenza per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art.21, co. 4;

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 1135 RG 3033 del 14/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo sopraccitato “Palazzo Trevisani”;

CONSIDERATO che l’immobile denominato “Palazzo Trevisani” è composto da un’unica unità strutturale distinta catastalmente come segue:

Foglio 60 part. 153 sub 1-2-3-4 e part. 154: Proprietà Comune di Fermo;

Foglio 60 part. 153 sub. 5-8 di proprietà privata;

DATO ATTO che l’intervento di miglioramento sismico dell’immobile coinvolge tutta l’unità strutturale, con nota prot. 39625 del 24/06/2022 il Comune di Fermo ha comunicato al proprietario delle unità private l’avvio dell’intervento relativo al finanziamento PNC Programma “Sicuro Verde e Sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” e la richiesta di consenso all’attuazione di interventi sulle parti comuni dell’immobile avvalendosi di benefici fiscali legati a finanziamenti “sisma” da cumulare al finanziamento pubblico relativo al PNC;

VISTA la convenzione Non REP. 206/2022 del 16/12/2022 sottoscritta tra il Comune di Fermo, quale soggetto attuatore per l’intervento di riqualificazione dell’immobile denominato “Palazzo Trevisani”, e il Soggetto Privato proprietario delle parti di cui sopra;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale n. 1168 RG 3107 del 16/12/2022 è stabilito di: “...2. *DI AVVIARE la procedura di affidamento dell’esecuzione dei lavori descritti in premessa e meglio individuati nella documentazione tecnica di cui al progetto esecutivo denominato GARA 28/2022 “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO “PALAZZO TREVISANI” FINANZIATO CON D.L. N. 59/2021 nell’ambito del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”;*

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 87 RG 248 del 02/02/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori all’impresa ROGI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede in Via Antonio Gramsci n. 20, 81031 Aversa (CE) P.IVA n. 07253300631 con un ribasso del 24,500%, per un importo di aggiudicazione di € 1.308.475,45, oltre iva;

DATO ATTO che con Determina Dirigenziale n. 191 RG 470 del 02/03/2023 l’aggiudicazione della GARA 28/2022 “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO “PALAZZO TREVISANI” FINANZIATO CON D.L. N. 59/2021 nell’ambito del Piano Nazionale Complementare (PNC) al PNRR Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica”, adottata nei confronti dell’impresa ROGI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. è divenuta efficace;

VISTO il cronoprogramma procedurale che prevede tra gli altri obiettivi da raggiungere la Consegna/Avvio dei lavori entro il 30 giugno 2023;

RITENUTO di dover procedere al collaudo statico dell’opera pubblica in oggetto;

RICHIAMATO l’art. 102 del D.Lgs. 50/2016 recante “Collaudo e verifica di conformità”;

CONSIDERATA la carenza di organico e verificato che il personale tecnico del Comune è già impegnato in altre attività (direzione e contabilizzazione di lavori in corso,

prevenzione di nuovi interventi, ecc.);

ACCERTATA, quindi, l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili all'interno dell'ente e di procedere mediante personale di altre amministrazioni pubbliche;

RILEVATA, pertanto, la necessità di procedere all'individuazione del professionista mediante le procedure di cui all'[articolo 31, comma 8](#);

DATO ATTO che il servizio trova copertura tra le Somme a disposizione del Quadro Tecnico Economico approvato con DD 1135 RG 3033 del 14/12/2022;

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le prestazioni relative competenze da porre a base di gara dettagliate nell'Allegato "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)" che ammontano ad:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
Collaudo statico	€ 12.481,90
Spese e oneri accessori	€ 3.120,48
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 15.602,38

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue:

"2. Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019 di "Aggiornamento dei punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) delle Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:

omissis...

d) dai soggetti di cui all'[articolo 46](#).

VISTO l'art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante "Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019";

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Collaudo Statico per l'intervento di riqualificazione di Palazzo Trevisani PNC-
-------------------------------	---

	PNRR
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

VISTO l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RILEVATO che con Determinazione Dirigenziale n. 982 – R.G. 2798 del 27.12.2019 è stato stabilito, tra l'altro, di affidare alla Ditta Studio Amica srl, con sede in Via Giordano 56, 72025 San Donaci (BR), P.I. 01850570746, la fornitura del software di gestione gare e-procurement TUTTO GARE;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
 - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
 - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
 - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512;

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

RILEVATO che a seguito di consultazione del sito internet "www.acquistinretepa.it" si è proceduto alla consultazione dei meta-prodotti disponibili sul MePa, evidenziando che NON SONO rinvenibili a catalogo nel suddetto mercato meta-prodotti comparabili per tipologia e qualità a quelli oggetto del presente servizio;

RITENUTO opportuno procedere, tramite procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE, con la richiesta di offerta all'Ing Massimiliano Tarquini, sede via Repubblica, 109, 63822 Porto San Giorgio (FM) iscritto all'Albo degli ingegneri di Fermo al numero A284, C.F. TRQMSM74H22D542N, il quale, si è dichiarato immediatamente disponibile a formulare un'offerta per il servizio da svolgere;

DATO ATTO che si è provveduto ad inviare all'Ing. Massimiliano Tarquini, mediante piattaforma telematica in data 07/03/2023, la richiesta di offerta, per l'incarico professionale per il collaudo strutturale relativo a PNC "PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (D.L. 6.5.2021, N. 59, ART. 1, CO. 2, LETT. C) PUNTO 13 - DPCM 15.9.2021 - DGR N. 1362 DEL 15.11.2021) - RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO PALAZZO TREVISANI PER LA RIORGANIZZAZIONE DI N. CINQUE ALLOGGI ERP, ponendo quale prezzo a base d'offerta l'importo di € 15.602,38;

VISTA l'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 09.03.2023, protocollo assegnato dalla piattaforma n. 3653712 con la quale il professionista Ing. Massimiliano Tarquini ha offerto l'importo netto di € 7.800,00 sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di € 9.896,64;

ACQUISITO:

- il curriculum professionale dell'Ing. Massimiliano Tarquini;
- l'attestato di regolarità contributiva dell'Ing. Massimiliano Tarquini;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nel collaudo strutturale dell'intervento di Riqualificazione funzionale con miglioramento sismico dell'edificio denominato Palazzo Trevisani;
- Tempo di esecuzione della prestazione: l'espletamento del servizio terminerà con la conclusione dell'intervento, nel rispetto del cronoprogramma procedurale; Modalità di pagamento del compenso: il compenso sarà liquidato entro 30 gg. dalla trasmissione degli elaborati oggetto di affidamento previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- Il codice CUP n. **F69J21017200001**;
- il codice CIG n. **97355058DF**;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **9.896,64** (€ 7.800,00 oltre c.i. 4% e iva 22%), trova copertura finanziaria **al capitolo 2022/52**;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l'art.48 del Decreto Legge n.77 del 31 maggio 2021 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito nella Legge n.108 del 29 luglio 2021, che al comma 2 stabilisce quanto segue: "*E' nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26 -*

comma 6 – del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 recante “*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*” nonché le “Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017”;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, nominato con gli atti indicati in premessa, è l'Ing. Giacomo Torresi che, come disposto dal comma 2 dell'art. 48 del DL 77/202, valida e approva il presente provvedimento;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità alle condizioni riportate nella richiesta di offerta e relativi documenti allegati oltre a quelle stabilite nel presente provvedimento:

- Penali: per il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale giornaliera di Euro 1,00 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto di affidamento;
- Premio di accelerazione: stante l'entità dell'importo contrattuale non viene riconosciuto alcun premio di accelerazione;

DATO ATTO che la proposta di intervento soddisfa il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH) di cui all'art. 17 del Regolamento UE 2020/852;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28/06/2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Collaudo Statico per l'intervento di riqualificazione di Palazzo Trevisani_PNC-PNRR
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata, stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement TUTTO GARE.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all'Ing Massimiliano Tarquini, sede via Repubblica, 109, 63822 Porto San Giorgio (FM) iscritto all'Albo degli ingegneri di Fermo al numero A284, C.F. TRQMSM74H22D542N per le prestazioni sopra descritte, alle condizioni riportate nell'offerta ricevuta nella piattaforma telematica in data 09.03.2023, protocollo assegnato dalla piattaforma n. 3653712, con la quale il professionista ha offerto l'importo netto di € 7.800,00 sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di € 9.896,64;

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

Dato	Descrizione
CIG	97355058DF
Creditore	Ing. Massimiliano Tarquini P.I. 01752450443 Via Repubblica, 109 63822 Porto San Giorgio (FM)
Importo di affidamento	€ 7.800,00 (escluso c.i. ed iva)

4. DI IMPUTARE l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto, pari ad € **9.896,64** (€ 7.800,00 oltre c.i. 4% e iva 22%), che trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, al capitolo 2022/52 che presenta la necessaria disponibilità;

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
2022/52	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PALAZZO TREVISANI - FINANZIATO CON CONTRIBUTO PNC - FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - CUP F69J21017200001 - CAP. E 7270 - codice 08.02- 2.02.01.09.001	2693	€ 9.896,64

5. DI STABILIRE a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **F69J21017200001**;
- Il Codice CIG è: **97355058DF**.

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO che con il presente atto, per le motivazioni in premessa, il sottoscritto Responsabile Unico Procedimento ex art. 31 del Codice, Ing. Giacomo Torresi, come disposto dal comma 2 dell'art. 48 del DL 77/2021, valida e approva la presente procedura.

8. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione in modalità Simog in quanto trattasi di intervento rientrante nel PNRR, come previsto da Delibera ANAC n. 122 del 16/03/2022.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giacomo Torresi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI
Dott. Alessandro Paccapelo