



# CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 362

Settore Lavori pubblici, Protezione civile, ambiente, urbanistica, patrimonio,  
contratti e appalti  
Dirigente Paccapelo Alessandro

**Oggetto:**

Determina a contrarre. CUP F62F22000670002 Bando Gal Fermano Misura 19.2. Sottomisura 19.2.7.6 in PIL. Domanda di aiuto n.40843. Investimenti Relativi al Patrimonio Culturale e Naturale delle Aree Rurali. Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme e Completamento museo.

## DETERMINAZIONE DEL 14-02-23, n. 146

\*\*\*\*\*

### Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....  
n. .... €. .... Cap. ....

Note: \_\_\_\_\_

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore  
Bilancio e Finanze  
Paoloni Federica

**OGGETTO:** Determina a contrarre. CUP F62F22000670002 Bando Gal Fermano Misura 19.2. Sottomisura 19.2.7.6 in PIL. Domanda di aiuto n.40843. Investimenti Relativi al Patrimonio Culturale e Naturale delle Aree Rurali. Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme e Completamento museo. “Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme”. Affidamento diretto incarico professionale per la Direzione Lavori all’Arch. Livio Valentini.

**IL DIRIGENTE SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI**

PREMESSO che:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 824 – R.G.2151- del 20/09/2022 è stato stabilito quanto segue:  
*di approvare la narrativa che precede e per l’effetto*

**1) DI APPROVARE** il progetto esecutivo “Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme”, redatto dall’arch. Livio Valentini composto dai seguenti elaborati:

*Generali*

- G.01 - Quadro tecnico economico*
- G.02 - Elenco prezzi*
- G.03 - Computo metrico estimativo*
- G.04 - Stima incidenza sicurezza*
- G.05 - Stima incidenza manodopera*
- G.06 - Cronoprogramma*
- G.07 - Analisi nuovi prezzi*
- G.08 - Capitolato speciale d'appalto*
- G.09 - Dichiarazione rispetto normativo*

*Architettonico*

- A.01 - Relazione tecnico illustrativa*
- A.02 - Documentazione fotografica*
- A.03 - Elaborato grafico individuazione area d'intervento*
- A.04 - Elaborato grafico stato di fatto*
- A.05 - Elaborato grafico stato di progetto*
- A.06 - Elaborato grafico assonometria e dettagli tecnici*

*Sicurezza*

- S.01 - Piano di sicurezza e coordinamento*
- S.02 - Costi aggiunti per la sicurezza*
- S.03 - Fascicolo dell'opera*

*il cui quadro economico, di importo complessivo pari ad € 62.000,00, è così suddiviso:*

**1) Lavori**

<i>1.a</i>	<i>OG 2 Restauro e manutenzione</i>	<i>€ 26 336,71</i>
	<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 565,61</i>
	<i>Costi aggiuntivi sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 193,78</i>
<i>1.b</i>	<i>Fornitura e posa in opera servoscala</i>	<i>€ 22 200,00</i>

---

	<i>Sommano lotti (1.a+1.b)</i>	€ 49 296,10
<b>2) Somme a disposizione</b>		
2.a	<i>Iva sui lavori (10%)</i>	€ 2 709,61
2.b	<i>Iva su fornitura e posa in opera 4%</i>	€ 888,00
2.c	<i>Spese tecniche di progettazione</i>	€ 8 437,23
	<i>Cassa previdenziale (4%)</i>	€ 347,49
	<i>Iva su spese tecniche (22%)</i>	€ 231,00
2.d	<i>Lavorazioni in economia Iva inclusa</i>	€ 90,57
	<i>Sommano lotti (2.a+2.b+2.c+2.d)</i>	€ 12 703,90
<b>3) Riepilogo Quadro economico</b>		
3.a	<i>Importo lavori al netto dei costi della sicurezza</i>	€ 48 536,71
3.b	<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 759,39
3.c	<i>Somme a disposizione</i>	€ 12 703,90
	<b>COSTO EFFETTIVO DELL'INTERVENTO (3.a+3.b+3.c)</b>	<b>€ 62 000,00</b>

**2) DI DARE ATTO** l'opera inserita nell'elenco delle opere pubbliche, allegato al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 tra gli investimenti inferiori a 100.000€, annualità 2022, finanziata con contributo GAL al capitolo di uscita 2020/29;

**3) DI DARE ATTO** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Mauro Fortuna

DATO ATTO che è necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione Lavori;

RILEVATO che i tecnici dell'ufficio sono prevalentemente impegnati nella direzione e contabilizzazione dei lavori in corso o nella preventivazione di nuovi interventi e che la prestazione richiesta richiede l'utilizzo di software non disponibili presso questo Ente e che risulta quindi necessario avvalersi di professionalità esterne specializzate per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara, pari ad 4.523,58;

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore ad € 40.000,00;

VISTO l' art. 37 comma 1 del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato ed integrato dal decreto correttivo (D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56);

VISTO l'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del Decreto Legge n. 76 del 2020 convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020, modificato dal Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021 convertito in Legge n. 108 del 29.07.2021, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue:

*“2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019 di “Aggiornamento dei punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) delle Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

VISTO l' art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1:

*Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*omissis...*

*d) dai soggetti di cui all'articolo 46.*

VISTO l' art. 31 - comma 8 - del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:

*"8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista;*

VISTA la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante “*Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019”;*

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti

decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che risultano pertanto per la procedura in oggetto:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Direzione lavori <i>"Riqualficazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme"</i>
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

VISTO l' art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*.

RITENUTO che la normativa di cui sopra vada necessariamente coordinata con le disposizioni introdotte dalla *spending review* circa l'obbligo di preventiva consultazione degli strumenti elettronici di acquisto;

DATO ATTO, al riguardo:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:
  - categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 11.07.2018*);
  - categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 della legge 7 agosto 2012 n. 135, modificato dall'art. 1, comma 151, legge n. 228 del 2012, poi all'art. 1, comma 494, legge n. 208/2015;
  - categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 art.1 comma 512

EVIDENZIATO che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

ACCERTATO che l'importo dell'affidamento in esame è inferiore ad € 5.000,00 per cui non vige l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

VISTA la nota pec assunta al protocollo dell'Ente in data 13/02/2023 n. 9096 , con la quale l' Arch. Livio Valentini, iscrizione ordine degli architetti di Fermo al n. 294 sez. A, offre:

- Direzione lavori "Riqualificazione spazio antistante Museo dei Piceni", per un compenso di € 3.618,86, oltre c.i. al 4%;

ACQUISITO:

- il curriculum professionale dell'Arch. Livio Valentini;
- l'attestato di regolarità contributiva dell' Arch. Livio Valentini rilasciato da INARCASSA;

VALUTATO il curriculum idoneo per la prestazione da svolgere nonché l'offerta presentata congrua per l'incarico da eseguire;

DATO ATTO che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella Direzione lavori "Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme";
- Tempo di esecuzione della prestazione: esecuzione dei lavori;
- sarà liquidato entro 30 gg. dalla trasmissione della fatturazione elettronica, previo accertamento della conclusione dell'incarico;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito:

- il codice CIG n. ZEF3A82C96;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **3.763,61** ( € 3.618,86 oltre c.i. al 4% ), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2020/29** che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025 e nota di aggiornamento al DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 37 del 28.06.2021 con il quale il sottoscritto è stato nominato Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Ambiente, Urbanistica, Protezione Civile, Contratti e Appalti e Patrimonio;

VISTA la Determinazione del Dirigente del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti, n. 377 del 17.05.2022 R.G. 1070 con la quale viene individuata ed approvata la nuova micro-organizzazione del Settore V Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente, Urbanistica, Patrimonio, Contratti e Appalti e l'assegnazione delle mansioni istituzionali nell'ambito delle attività svolte all'interno dei servizi ed uffici, nonché l'individuazione dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici, Responsabili dei Procedimenti, e di ulteriori Responsabili;

VISTA la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 18/08/2000 n.267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto " Impegno di spesa";

VISTO il Regolamento di Contabilità;

## D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. DI ADOTTARE la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Direzione lavori <i>“Riqualificazione spazio esterno antistante il museo Archeologico di Torre di Palme”</i>
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Affidamento diretto sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. lgs. 50/2016 36 comma 9-bis criterio del minor prezzo

2. DI AFFIDARE, all'Arch. Livio Valentini, iscrizione ordine degli architetti di Fermo al n. 294 sez. A, con sede in via XX Giugno 63900 Fermo, l' incarico per le prestazioni sopra riportare e dettagliate nella nota assunta al protocollo dell'Ente in data 13/02/2023 prot. n. 9096, al prezzo complessivo di € **3.763,61** ( € 3.618,86 oltre contributi integrativi al 4%).

3. DI DARE ATTO che ai fini dell'assolvimento degli obblighi di trasmissione delle informazioni all'ANAC ai sensi dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 e della Deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, i dati sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fermo sono i seguenti:

4. Dato	Descrizione
CIG	<b>ZEF3A82C96</b>
Creditore	Arch. Livio Valentini C.F. VLNLVI79H20G920Q P.iva 02091360442 Sede Via XX Giugno 48 63900 Fermo

Importo di affidamento	€ 3.618,86 senza iva
------------------------	----------------------

4. DI DARE ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € **3.763,61** ( € 3.618,86 oltre c.i, al 4% ), trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del progetto approvato, **al capitolo 2020/29** che presenta la necessaria disponibilità:

Capitolo	Descrizione	Impegno	Importo
<b>2020/29</b>	<i>RIQUALIFICAZIONE SPAZIO ESTERNO ANTISTANTE IL MUSEO ARCHEOLOGICO DI TORRE DI PALME E COMPLETAMENTO MUSEO - CONTRIBUTO DA GAL FERMANO - CAP. E 6450</i>	2046	€ 3.763,61

5. DI STABILIRE a carico dell' affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. DI DARE ATTO, inoltre, che relativamente al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

7. DI DARE ATTO, infine, che la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

DD/lv

Il Responsabile unico del procedimento

Ing. Mauro Fortuna

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
LAVORI PUBBLICI, PROTEZIONE CIVILE,  
AMBIENTE, URBANISTICA, PATRIMONIO, CONTRATTI E APPALTI  
Dott. Alessandro Paccapelo