



CITTA' DI FERMO

Registro generale n. 631

Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura
Dirigente DI RUSCIO SATURNINO

DETERMINAZIONE DEL 01-04-19, n. 125

Oggetto:

Determina a contrarre. Affidamento incarico per variazione catastale ex scuola materna di Torre di Palme.

Visto di regolarità/riscontro contabile

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente atto, assegnando ai seguenti impegni di spesa i numeri e gli importi a fianco indicati:

n. €. Cap.

n. €. Cap.

n. €. Cap.

Note: _____

Si attesta il riscontro contabile del presente atto.

Fermo, li

Il Dirigente del Settore
Bilancio e Finanze
Camastra Serafina

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili, Turismo e Cultura

PREMESSO che:

- il Comune di Fermo è proprietario di immobile in località Torre di Palme catastalmente descritto al foglio 109 part. 152 attualmente B/5 (scuola);
- di fatto il piano secondo sottostrada è adibito a bagni pubblici;
- con atto di G.C. n. 96 del 03/04/2018 è stata decisa la sistemazione a museo archeologico dei restanti piani dell'edificio comunale sopra descritto;

RITENUTO necessario procedere alla variazione catastale dell'edificio, consistente nel frazionamento dell'unica unità immobiliare, cambio di destinazione e modifica di tramezzature interne;

CONSIDERATO che per eseguire tali variazioni catastali è necessario affidare ad un professionista esterno in possesso degli specifici requisiti e strumentazioni l'incarico professionale;

RITENUTO che il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 19/4/2012 con la quale, nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture, l'Amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'affidamento in economia di servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura, disponendo, in particolare che quelli di importo inferiore-uguale ai 5.000,00 euro siano affidati direttamente dal dirigente ad un determinato operatore economico;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di servizio d'importo inferiore-uguale a € 5.000,00 per lo stesso può farsi riferimento alla procedura dell'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto della delibera di Giunta comunale n. 141/2012 - che fissa indirizzi nelle more del procedimento di revisione dell'apposito regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e forniture – e di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016;

EFFETTUATA in data 27/03/2019 prot.lli 18377, 18378 e 18380 la procedura di gara per l'individuazione del professionista;

PRESO ATTO dell'unica offerta pervenuta entro il termine fissato:

- offerta pervenuta in data 30/03/2019 ed assunta al prot. n. 19137 del 01/04/2019 del geom. Di Marzio Massimiliano con studio in Lapedona via San Giacomo n. 5- P.I. 01294800444 c.f. DMRMSM68T21G920C che ha offerto l'importo di € 574,00 oltre oneri previdenziali e bolli per un totale di € 599,00 e conclusione incarico entro il

09/04/2019 e comunque con almeno 4 giorni lavorativi dalla formalizzazione dello stesso;

DATO ATTO che:

- i fondi per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato trovano copertura al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico degli EE. LL. n. 267/2000;

DETERMINA

1) AFFIDARE, per i motivi espressi in premessa, al tecnico geom. Di Marzio Massimiliano con studio in Lapedona via San Giacomo n. 5- P.I. 01294800444 c.f. DMRMSM68T21G920C per un importo offerto di € 574,00 oltre oneri previdenziali e bolli per un totale di € 599,00, l'incarico professionale per la variazione catastale dell'ex scuola materna di Torre di Palme;

2) STABILIRE che l'incarico dovrà essere concluso entro il 09/04/2019 e comunque entro 4 giorni lavorativi dalla formalizzazione dello stesso;

3) DARE ATTO che la presente determinazione di conferimento di incarico dovrà essere firmata per accettazione dal professionista incaricato;

4) STABILIRE al fine della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni che il geom. Massimiliano Di Marzio, sottoscrivendo detto incarico, si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti detto intervento avente codice CIG ZF727D986B, impegnandosi a riportarli su ogni comunicazione inerente al presente rapporto instaurato;

5) DARE ATTO altresì che il conferimento del presente incarico è disciplinato dal D.lgs. n. 50/2016 ed in quanto tale è al di fuori delle disposizioni della Legge Finanziaria n. 244/2007, recepite dall'Ente con Atto di G.C. n. 131/2008;

6) DARE ATTO infine che:

- per il pagamento del compenso della prestazione resa da parte del professionista incaricato l'importo di € 599,00 dovrà essere impegnato al capitolo 4100/13;
- il compenso relativo all'incarico conferito verrà liquidato al professionista dietro presentazione di regolare fattura;
- il contratto, da stipulare per scrittura privata a norma dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è formalizzato mediante sottoscrizione della presente determinazione di aggiudicazione e affidamento, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 5 comma 2 DPR 131/86.

Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., DPR 207/2010, D.M. 145/2000 e le altre norme vigenti in materia di lavori

pubblici;

- ai sensi dell'art. 20, comma 6, del Regolamento Comunale dei servizi affidati in economia, il presente atto di conferimento di incarico professionale è reso noto, entro il trentesimo giorno dopo l'affidamento, mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito internet dell'ente per 15 giorni consecutivi.

/ml

IL DIRIGENTE
Settore Patrimonio, Sport, Politiche giovanili,
Turismo e Cultura
Dott. Saturnino Di Ruscio

Il Professionista incaricato
Geom. Massimiliano Di Marzio