

Fermo

Succede in città

Campiglione e Molini Girola: sfida del futuro

L'assessore all'urbanistica fa il punto della situazione: «L'ospedale nuovo sarà l'occasione per rigenerare quella porzione di territorio»

«**Sviluppo** economico e sociale, slancio al turismo e ricucitura del tessuto urbano costituiscono il filo che unisce passato e futuro in questa mia esperienza». Sono le parole dell'assessore all'urbanistica del Comune di Fermo, Di Felice che spiega la progettualità delle linee di mandato fondata su continuità e rinnovamento.

«E' stato concluso un importante intervento di pianificazione del territorio dell'Area Progetto 38/A – spiega l'assessore – che agisce sulla porzione di territorio situata a Lido di Fermo e prevede il completamento con spazi pubblici a verde, infrastrutture ciclo pedonali e la cessione al Comune di Fermo di una parte di terreno necessaria alla realizzazione di parcheggi. Si tratta di un accordo tra pubblico e privati che consentirà di riorganizzare le aree di sosta a Lido e rendere più agevole l'accesso alla costa». Nell'ambito del proget-



to di riqualificazione del quartiere Lido Tre Archi, Di Felice spiega l'adozione di una variante destinata ad ampliare la destinazio-

L'assessore comunale all'urbanistica Di Felice

LIDO TRE ARCHI

«**Accesso alla costa più agevole, spazi verdi, piste ciclabili e nuovi parcheggi**»

ne d'uso del piano terra degli immobili in via Nenni, per consentire la realizzazione di nuovi esercizi di piccolo commercio con l'intento di contribuire al rilancio delle attività economiche. Si

aggiunge il progetto di riqualificazione a Marina Palmense dell'area Rugby, costituita da strutture realizzate negli anni '80, attualmente in condizioni di degrado richiedenti un intervento immediato. «Per il futuro sviluppo della città – dice l'assessore – la sfida più importante che ci attende riguarda Campiglione e Molini Girola, alla luce del nuovo ospedale in costruzione in località San Claudio».

Di Felice spiega che il complesso ospedaliero non era previsto nel Prg in vigore. Da qui la necessità di una variante urbanistica. «Che non stravolga l'attuale sistema abitativo – puntualizza – ma favorisca l'offerta di nuove attività e servizi. L'obiettivo è la rigenerazione di un ampio pezzo di territorio caratterizzato anche da tre grandi ex, Conceria, Sadam e complesso Omsa». Oltre la pianificazione del territorio sono demandate molteplici funzioni che impattano positivamente sull'economia fermana.

«**Il Pubblico** Demanio Marittimo per esempio – prosegue – i balneari vivono da anni con grande incertezza il proprio futuro imprenditoriale, non essendosi mai risolto completamente il conflitto con l'Europa sulle modalità di affidamento delle concessioni demaniali. Per questo si è provveduto a prorogare la scadenza di tutte le concessioni al 31 dicembre 2033. Un'azione importante, che permetterà agli imprenditori del settore, di programmare gli investimenti delle prossime stagioni in continuità e tranquillità. Ho inoltre accolto la proposta dell'ufficio – conclude – di avviare un processo di innovazione tecnologica per quanto riguarda lo Sportello Unico per l'Edilizia, in grado di offrire ai cittadini, imprese e professionisti un sistema semplice, facile e sicuro per la presentazione in formato digitale delle istanze edilizie e paesaggistiche».

Paola Pieragostini

L'analisi di Facile.it

Incidenti, boom di denunce Ma l'assicurazione costa meno

La percentuale di persone che nel 2020 ha segnalato un sinistro con colpa a Fermo è la più alta delle Marche

Il nuovo anno si apre con una brutta notizia per quasi 23.000 automobilisti marchigiani; tanti sono gli automobilisti che, secondo l'analisi di Facile.it, avendo nel 2020 denunciato alla propria assicurazione un incidente con colpa, dovranno fare i conti con un peggioramento della propria classe di merito e, di conseguenza, con un aumento del premio RC auto; il valore risulta di gran lunga inferiore rispetto a quello rilevato un anno fa (-43,2%). A determinare la riduzione sono stati in grande parte il Covid e le conseguenti limitazioni alla mobilità imposte durante i lockdown; questi fattori hanno significativamente inciso

LA POLIZZA RC

Nel 2020 il prezzo medio per un veicolo è di 423 euro, il 12% in meno del 2019



Fermo ha la più alta percentuale di denunce con colpa della regione (foto d'archivio)

sul numero di veicoli in circolazione e, di conseguenza, sul calo dei sinistri stradali avvenuti nel corso dell'anno.

In termini percentuali si tratta del 2,53% del campione analizzato. Guardando alla provincia di Fermo, la percentuale di automobilisti che hanno denunciato all'assicurazione un sinistro con colpa è pari al 3,28%, il valore più alto registrato nella regione, seguita da Macerata (2,73%), An-

cona (2,42%) e Pesaro e Urbino (2,29%). Chiude la classifica Ascoli Piceno, area marchigiana dove in percentuale sono stati denunciati alle assicurazioni meno sinistri con colpa (1,94%).

Buone notizie, invece, per gli automobilisti virtuosi; per assicurare un veicolo in provincia di Fermo a dicembre 2020 occorreva, in media, 423,16 euro, vale a dire il 12,94% in meno rispetto allo stesso mese del 2019.

La nota del gruppo

'Non mi Fermo': «Più sicurezza con il controllo di vicinato Avanti con la stazione di Polizia»

Il gruppo replica alla Lega che aveva parlato di 'poche idee' da parte della giunta

«**Non mi fermo**» interviene contro la Lega che aveva parlato di "poche idee" della Giunta comunale in tema di sicurezza. «L'amministrazione – spiega il gruppo in una nota – ha da sempre prestato molta attenzione al tema della sicurezza. Lo ha fatto investendo tempo e risorse in progetti di riqualificazione dei quartieri (vedasi, per esempio, Lido Tre Archi) e lo ha fatto puntando a migliorare i sistemi di sorveglianza e le sinergie tra amministrazione e forze di polizia. Sforzi confluiti in sofisticate centrali messe a disposizione del Corpo dei Vigili Urbani e, da poco, anche di Polizia e Carabinieri. Un'attenzione continua che si sostanzia in iniziative concrete, dunque, e che non ha il carattere dell'estemporaneità. Già nel programma elettorale, infatti, "Non mi Fermo" ha dedicato accurato spazio al tema e, non a caso, proprio all'assessore Mau-

ro Torresi è stata data la delega sulla Sicurezza. Per questo suonano strane le osservazioni fatte qualche giorno fa dal gruppo dirigente locale della Lega. Diretto e strumentale ci è sembrato anche l'attacco al "progetto di vicinato", un progetto che, invece, mira a un più consapevole coinvolgimento dei cittadini».

«Il "controllo di vicinato" è strumento di prevenzione della criminalità, promosso dal Ministero dell'Interno, che presuppone la partecipazione attiva dei cittadini residenti in una determinata zona e la collaborazione di questi ultimi con le Forze di Polizia statali e locali», ricorda il capogruppo, Massimo Tramannoni. Va sottolineato anche che l'amministrazione ritiene strategica la realizzazione di una stazione stabile di Polizia a Lido Tre Archi. E in tal senso Non mi Fermo ha sempre spinto per questa soluzione, tanto che è stata inserita nel Piano Periferie, il progetto finanziato dal Governo. «Tuttavia – conclude l'assessore alla Sicurezza, Mauro Torresi – c'è bisogno di una convergenza di volontà più ampia, che prenda in esame la fattibilità tecnica ed economica».