



# CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente  
Urbanistica, Contratti e Appalti  
Servizio Governo del Territorio

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293  
PEC: sportellourbanistica@pec.comune.fermo.it – Sito web: www.comune.fermo.it  
Codice fiscale e partita iva 00334990447

## VARIANTE AL VIGENTE PIANO PARTICOLAREGGIATO N. 6 SAN MICHELE ai sensi dell' art. 15 comma 5 della L.R. 34/92 e s.m.i.



<i>Oggetto</i> <b>PREVENTIVO PARAMETRICO DEI COSTI E DELLE OPERE PUBBLICHE CONTRODEDUZIONI</b>		<i>Allegato</i> <b>D</b>
<i>Scala</i>	<i>Data</i> <b>settembre 2018</b>	<i>Aggiornamento</i>
<i>Elaborazione</i>  <i>Arch. Marina Rita Marcantoni Geom. Stefano Santini Dis. Patrizia Rogante Arch. Andrea Lanfranchi</i>	<i>Il Dirigente</i> <i>Dott. Alessandro Paccapelo</i>	<i>Prot. Archivio</i>  <b>ID 531</b>  – Disegnato da: SS – Path: &#x2113;\...\variante_id_531

## PREVENTIVO PARAMETRICO DEI COSTI DELLE OPERE PUBBLICHE

*I prezzi di seguito riportati, anche se indicati in forma forfettaria, delle lavorazioni, sono desunti dal vigente prezziario regionale delle Marche edizione 2004; l'attualizzazione degli stessi è stata ottenuta applicando un incremento percentuale.*

### **Piazza**

(Scavo, compattazione, sottofondo, rullatura, massetto armato, pavimentazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi, arredo urbano)

~~mq 10.773,20 x 90,00 €/mq = € 969.588,00~~

### **Marciapiedi e pista ciclabile**

(Scavo, compattazione, sottofondo, rullatura, massetto armato, pavimentazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica)

mq 5.851,38 x 80,00 + (80,00 x 39,66%) €/mq = € 653.762,98

### **Strade**

(scavo, compattazione, cassonetto, preparazione, stabilizzato, bynder, asfalto, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi)

mq 6.751,60 x 50,00 + (50,00 x 43,74%) €/mq = € 485.237,49

### **Parcheggi**

(scavo, compattazione, cassonetto, preparazione, stabilizzato, bynder, asfalto, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi)

mq 21.327,35 x 45,00 + (45,00 x 43,74%) €/mq = € 1.379.516,98

### **Verde**

(scavo di sbancamento, fornitura e posa in opera terreno vegetale e stesura, concime, formazione di prato, impianto di irrigazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, elettrico.)

mq 43.042,09 x 20,00 + (20,00 x 5,38%) €/mq = € 907.155,08

### **Verde attrezzato**

(scavo di sbancamento, fornitura e posa in opera terreno vegetale e stesura, concime, formazione di prato, pavimentazione per piattaforma sportiva, locali per spogliatoi, impianto di irrigazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, elettrico.)

~~mq 4.724,51 x 120,00 €/mq = € 566.941,20~~

~~Parcheggio interrato € 780.000,00~~

~~Edificio pubblico € 1.440.000,00~~

~~Rotatoria sul viale del Lido € 20.000,00~~

**TOTALE GENERALE € 3.425.672,53**