



CITTA' DI FERMO

Settore Lavori Pubblici, Protezione Civile, Ambiente
Urbanistica, Contratti e Appalti
Servizio Governo del Territorio

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo (FM) – Tel. 0734.2841 – Fax 0734.284293
PEC: sportellourbanistica@pec.comune.fermo.it – Sito web: www.comune.fermo.it
Codice fiscale e partita iva 00334990447

VARIANTE AL VIGENTE PIANO PARTICOLAREGGIATO N. 6 SAN MICHELE ai sensi dell' art. 15 comma 5 della L.R. 34/92 e s.m.i.



<i>Oggetto</i> PREVENTIVO PARAMETRICO DEI COSTI E DELLE OPERE PUBBLICHE CONTRODEDUZIONI		<i>Allegato</i> D
<i>Scala</i>	<i>Data</i> settembre 2018	<i>Aggiornamento</i>
<i>Elaborazione</i> <i>Arch. Marina Rita Marcantoni Geom. Stefano Santini Dis. Patrizia Rogante Arch. Andrea Lanfranchi</i>	<i>Il Dirigente</i> <i>Dott. Alessandro Paccapelo</i>	<i>Prot. Archivio</i> ID 531 – Disegnato da: SS – Path: \...\variante_id_531

PREVENTIVO PARAMETRICO DEI COSTI DELLE OPERE PUBBLICHE

I prezzi di seguito riportati, anche se indicati in forma forfettaria, delle lavorazioni, sono desunti dal vigente prezziario regionale delle Marche edizione 2004; l'attualizzazione degli stessi è stata ottenuta applicando un incremento percentuale.

Piazza

(Scavo, compattazione, sottofondo, rullatura, massetto armato, pavimentazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi, arredo urbano)

~~mq 10.773,20 x 90,00 €/mq = € 969.588,00~~

Marciapiedi e pista ciclabile

(Scavo, compattazione, sottofondo, rullatura, massetto armato, pavimentazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica)

mq 5.851,38 x 80,00 + (80,00 x 39,66%) €/mq = € 653.762,98

Strade

(scavo, compattazione, cassonetto, preparazione, stabilizzato, bynder, asfalto, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi)

mq 6.751,60 x 50,00 + (50,00 x 43,74%) €/mq = € 485.237,49

Parcheggi

(scavo, compattazione, cassonetto, preparazione, stabilizzato, bynder, asfalto, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, impianto di raccolta acque nere, impianto metano, elettrico, idrico e telefonico, condotta multiservizi)

mq 21.327,35 x 45,00 + (45,00 x 43,74%) €/mq = € 1.379.516,98

Verde

(scavo di sbancamento, fornitura e posa in opera terreno vegetale e stesura, concime, formazione di prato, impianto di irrigazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, elettrico.)

mq 43.042,09 x 20,00 + (20,00 x 5,38%) €/mq = € 907.155,08

Verde attrezzato

(scavo di sbancamento, fornitura e posa in opera terreno vegetale e stesura, concime, formazione di prato, pavimentazione per piattaforma sportiva, locali per spogliatoi, impianto di irrigazione, impianto di raccolta acque meteoriche, impianto di illuminazione pubblica, elettrico.)

~~mq 4.724,51 x 120,00 €/mq = € 566.941,20~~

~~Parcheggio interrato € 780.000,00~~

~~Edificio pubblico € 1.440.000,00~~

~~Rotatoria sul viale del Lido € 20.000,00~~

TOTALE GENERALE € 3.425.672,53