



CITTA' DI FERMO

Via Mazzini, 4 – 63900 Fermo
Codice fiscale e partita iva 00334990447 - Sito web: www.comune.fermo.it – Tel. 0734284228

CODICI TRIBUTO IMU PER COMPILAZIONE MODELLO F24

Codice	Descrizione
3912	Abitazioni principali e relative pertinenze quota per il Comune
3913	Fabbricati rurali ad uso strumentale quota per il Comune
3914	Terreni agricoli quota per il Comune
3916	Aree fabbricabili quota per il Comune
3918	Altri fabbricati quota per il Comune
3925	Fabbricati del gruppo “D” quota Stato
3930	Fabbricati del gruppo “D” incremento Comune
3939	Fabbricati Bene Merce quota Comune

COEFFICIENTI per calcolo imponibile

- 160 per i fabbricati di gruppo A –esclusa la categoria A/10-
- 160 per i fabbricati di categoria C/02 – C/06 – C/07
- 140 per i fabbricati di gruppo B
- 140 per i fabbricati di categoria C/03 – C/04 – C/05
- 80 per i fabbricati di categoria D/05 – A/10
- 65 per i fabbricati di categoria D –esclusa la categoria D5-. Nell’anno 2012 il coefficiente era 60
- 55 per i fabbricati di categoria C/01
- 135 per i terreni agricoli
- 75 per i terreni agricoli condotti direttamente dal coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale. Negli anni 2012 e 2013 il coefficiente era 110

I coefficienti moltiplicatori vengono applicati per i fabbricati alla rendita catastale rivalutata del 5%, per i terreni agricoli al reddito dominicale rivalutato del 25%.